

# Affitto stagionale di Charme Ria Formosa Villa di Charme



**Villa di Charme**, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : naturale, adeguato al riposo

Capacità : **14 persona(e)**  
Camera(e) da letto : **5**  
Camera(e) : **5**

Almancil - Algarve

Portogallo

Nr. annuncio 69301

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, campagna, piscina, giardino/parco
- Ambito : naturale, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 9m, larghezza 5,50m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 3 sul terreno

#### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, box



bagno(i)

### Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, jet ski, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, rafting, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, karting, circuito automobilistico, pesca, pesca in alto mare

#### • Assistenza :

Giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro storico, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

#### • Località :

- Piscina riscaldata
- Mare/oceano 3km
- Spiaggia 3km
- Percorso di golf 18 buche 2km
- Punto di windsurf
- Punto di surf
- Centro nautico 3km
- Marina 3km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua

#### • Comodità :

- Villaggio centro
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio auto
- Noleggio barche
- Affitto materiale di immersione
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici
- Supermercato
- Negozi di alta classe e di lusso
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia

- Medico
- Ospedale
- Ambulatorio



disposizione interna



vista dal terrazzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

14 persona(e) - 12 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

400m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 5 camera(e) da letto, 3 bagno (i), 2 doccia, soggiorno 20m<sup>2</sup>, salone 65m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, reception, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) king-size(s), 2 letto(i) queen-size(s), 2 letto(i) singolo(i), 2 letti a castello, 1 brandina(e)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, video games, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, doccia massaggio, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, stufa svedese, tende, tende, doppio vetro, interfono, antifurto, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 200m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 200m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 65m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 70m<sup>2</sup>, terreno chiuso 2000m<sup>2</sup>, fontana

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, bar esterno, barbecue a gas, tavolo da giardino, 15 sedia(e) da giardino, salotto da giardino, 10 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini



Posto(i) letto(i)

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (5 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volta/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto

- **Personale :**

Baby sitting, Trattamenti di bellezza, Massaggio, Guida, Animatore/trice

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



Album fotografico - 1



disposizione interna



bagno(i)



vista dal terrazzo

Album fotografico - 2



Posto(i) letto(i)



soggiorno



disposizione interna



angolo cottura



Album fotografico - 3



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37° 5'15.252"N - Longitudine 8°1'58.044"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Casa Segredo  
Vale Do Lobo  
8135 Almancil

#### • Aeroporto Faro

→ Faro, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 17km  
→ Tempo : 20'

#### • Autostrada (uscita) A22 no. 13


→ Loulé, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Stazione ferroviaria Loulé Praia de Quarteira

→ Loulé, Algarve, Portogallo  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

- Almancil : Distanza : 1km
- Loulé : Distanza : 7,5km
- Vilamoura : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig.ra, Sig. MOUNTAIN Erika & Sig.ra, Sig. VALE Donna Sandyblue Lda 508630738
Indirizzo	Rua Cristavao Pires Norte 1st Floor
Città	8135-117 ALMANCIL
Paese	Portogallo
Telefono	+351 289 392 236 (Portogallo)
Cellulare	+351 912 777 083 (Portogallo)
Lingue parlate	  

Affitto stagionale di Charme  
Algarve - Ria Formosa  
Villa di Charme

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012




Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 14 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1219CHF *	-	-
 Media stagione	-	-	2438CHF *	-	-
 Alta stagione	-	-	4876CHF *	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 69301

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





bagno(i)



vista dal terrazzo



disposizione interna

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 610CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
69301

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig.ra, Sig. MOUNTAIN  
Erika & Sig.ra, Sig. VALE  
Donna  
Sandyblue Lda  
508630738


Indirizzo Rua Cristavao Pires Norte  
1st Floor

Città 8135-117 ALMANCIL

Paese Portogallo

Telefono +351 289 392 236  
(Portogallo)

Cellulare +351 912 777 083  
(Portogallo)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 69301

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO