

# Affitto stagionale di Charme Périgord Porpora "LES GARRIS"



**Casa Tipica di Charme**, individuale,  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Proprietà

Ambito : campestre, adeguato al  
riposo

Capacità : **9 persona(e)**  
Camera(e) da letto : **4**  
Camera(e) : **6**

**Saint Sauveur - Dordogna (24) - Aquitania**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 6 63 16 90 55 (Francia)

Nr. annuncio 42442

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto stagionale di Charme



Casa Tipica di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, prato, vigneti, foresta, lago
- **Ambito** : campestre, adeguato al riposo
- **Esposizione** : Sud-est

### Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 7,50m, larghezza 3,50m), accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna, pool house
- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Pianoforte, tavolo da biliardo, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 4 racchetta(e) da ping-pong, 4 bicicletta(e), barca a remi, attrezzature equestri
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box, passeggino

**Privilegi :**  
Scuderia

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Golf, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, caccia

- **Assistenza** :

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, Bio farm

#### Ambiente

- **Località** :

- Percorso di golf 18 buche  
- Centro nautico  
- Specchio d'acqua 100m  
- Foresta

- **Comodità** :

- Asilo  
- Villaggio centro 2,5km  
- Centro città 7,5km  
- Noleggio biciclette/mountain bike  
- Noleggio auto 7,5km  
- Panetteria 2,5km  
- Traiteur 5km  
- Negozi tipici 7,5km  
- Supermercato 5km  
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km  
- Salone di coiffure 2,5km  
- Internet café 7,5km  
- Ufficio postale 5km  
- Banca 5km  
- Distributore automatico di biglietti 5km  
- Farmacia 5km  
- Medico 5km  
- Infermiera 5km  
- Ospedale 7,5km



vista dalla piscina



Piscina



pool house

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
10 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Bosco 4 ha, stagno
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, 2 chaise(s) longue(s), 4 sedia sdraio, doccia esterna



facciata

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
9 persona(e) - 8 adulti, 1 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 38m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo cottura, mezzanino, sala di musica, studio, lavanderia, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 4 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scaldia asciugamani, zanzariere per letto, ventilatore, riscaldamento elettrico, abbaino, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, apparecchio per raclette, apparecchio per la fonduta, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamani da spiaggia (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (1 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina supplemento (1 volte/settimana), Transfer stazione aeroporto supplemento
- **Personale :**  
Personale supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali "selvaggi"  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla piscina

Album fotografico - 1



Piscina



vista dalla piscina



pool house



vista dalla piscina



facciata

Album fotografico - 2



soggiorno



soggiorno



sala di musica



studio



camera principale



bagno(i)



camera



vista sul lago



Equitazione



equini

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 52'11.892"N - Longitudine 0°35'8.7"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Lieu dit Combe Brune  
24520 Saint Sauveur

#### • Aeroporto Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Bergerac

→ Bergerac, Dordogna, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 7,5km  
→ Tempo : 10'

#### • Autostrada (uscita) Paris-Périgueux

→ Périgueux, Dordogna, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 40'

- Bergerac : Distanza : 7,5km
- Périgueux : Distanza : 45km
- Sarlat la Canéda : Distanza : 80km

### Contatti

Cognome	Sig.ra DULMET Catherine SCI LES GARRIS
Indirizzo	17 rue Dupin
Città	75006 PARIS
Paese	Francia
Cellulare	+33 (0) 6 63 16 90 55 (Francia)
Fax	+33 (0) 1 42 84 06 22 (Francia)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Charme  
Aquitania - Francia  
"LES GARRIS"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica di Charme - 9 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	366CHF *	914CHF *	1463CHF *	2438CHF *
 Media stagione	-	488CHF *	1219CHF *	2194CHF *	3901CHF *
 Alta stagione	-	-	2438CHF * (Sabato)	4267CHF * (Sabato)	-
 Speciale festività	-	610CHF *	1829CHF *	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 42442

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





pool house



vista dalla piscina



facciata



Piscina



vista dalla piscina

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : 1219CHF \*

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •  
Assegno circolare • Travellers Cheques •  
Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

42442

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra DULMET Catherine SCI LES GARRIS
Indirizzo	17 rue Dupin
Città	75006 PARIS
Paese	Francia
Cellulare	+33 (0) 6 63 16 90 55 (Francia)
Fax	+33 (0) 1 42 84 06 22 (Francia)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 42442

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO