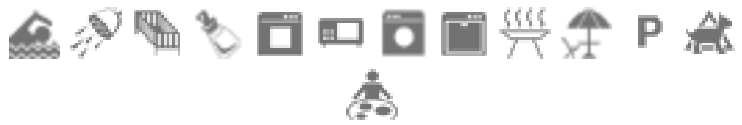


# Affitto stagionale di Charme Sud ovest Casa in Pietra di Charme



**Casa in Pietra di Charme**,  
individuale, al piano terra, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : incantevole, tranquillo

Capacità : **6 persona(e)**  
Camera(e) da letto : **3**  
Camera(e) : **5**

**Penne d'Agenais - Lot e Garonne (47) - Aquitania**

**Francia**

Prenotazione : +33 (0) 553414062 (Francia)



Nr. annuncio 35118

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto stagionale di Charme



Casa in Pietra di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, dominante, campagna, piscina, foresta
- Ambito : incantevole, tranquillo
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 5m), sicurezza bambino
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, sci nautico, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, passeggiata a cavallo, pesca

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, zoo/parco animale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino

#### Ambiente

- **Località :**

- Percorso di golf 9 buche 15km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Centro nautico 5km
- Specchio d'acqua 200m
- Foresta <50m

- **Comodità :**

- Villaggio centro 5km
- Centro città 5km
- Panetteria 5km
- Negozi tipici 5km
- Supermercato 5km
- Salone di coiffure 5km
- Ufficio postale 5km
- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km
- Ospedale 10km



soggiorno



Disposizione interna

Nr. annuncio 35118

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
100m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, salone 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, videoregistratore, armadio, guardaroba, stufa a legna, vetrata, abbaino, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
8 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 100m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino, prato inglese, parco boscoso, bosco
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino



### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+61CHF \*)
- **Ristorazione :**  
Table d'hôte supplemento (+30CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile



Album fotografico - 1



Disposizione interna



soggiorno

Album fotografico - 2



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 23'16.872"N - Longitudine 0°49'34.14"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Roquefereau  
47140 Penne d'Agenais

#### • Autostrada (uscita) Autoroute

→ Agen, Lot e Garonne, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazione ferroviaria Penne

→ Penne d'Agenais, Lot e Garonne, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Agen La Garenne

→ Agen, Lot e Garonne, Aquitania, Francia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 30'

- Penne d'Agenais : Distanza : 5km
- Villeneuve sur Lot : Distanza : 10km
- Agen : Distanza : 15km

### Contatti

Cognome	Sig.ra GUIGNÉ Nathalie LE RELAIS DE ROQUEFEREAU
Indirizzo	Roquefereau
Città	47140 PENNE D'AGENAI
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 553414062 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 675493024 (Francia)
Lingue parlate	

Tariffe di affitto - Casa in Pietra di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	366CHF *	792CHF * (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	914CHF * (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	1280CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



Disposizione interna

soggiorno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno  
→ Cauzione richiesta : 610CHF \*

• Affitto

→ Spese supplementari

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

35118

>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra GUIGNÉ Nathalie  
LE RELAIS DE  
ROQUEFEREAU  
Indirizzo Roquefereau  
Città 47140 PENNE  
D'AGENAIS  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 553414062  
(Francia)  
Cellulare +33 (0) 675493024  
(Francia)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 35118

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

