

# Affitto per le vacanze Foresta Nera "Haus-marcella"



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa di Charme al piano terra

Ambito : piacevole, calma

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Lossburg - Distretto di Karlsruhe - Baden Württemberg  
Germania

Prenotazione : +49 (0) 7446 707 (Germania)

Nr. annuncio 23020

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa di Charme al piano terra

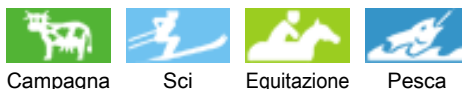
- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, campagna, foresta, illuminazione notturna
- Ambito : piacevole, calma
- Esposizione : Sud-est

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino



### Ambiente & localizzazione



Campagna    Sci    Equitazione    Pesca

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, ski trekking, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, aliante (club), passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuito), skate board (rampa), pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Ristorante, centro storico, museo, bagni naturali, sauna, centro benessere, Bio farm

#### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 5km
- Ski lifts 5km
- Pista di pattinaggio 15km
- Piscina riscaldata 800m
- Campo da tennis pubblico 800m
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Base aeronautica >50km
- Punto di surf 25km
- Centro nautico 25km
- Lago 800m
- Foresta <50m

- Comodità :

- Asilo 500m
- Villaggio centro 300m
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Noleggio biciclette/mountain bike 500m
- Noleggio auto 7,5km
- Noleggio attrezzatura di sci 7,5km
- Noleggio biancheria 7,5km
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 300m
- Salone di coiffure 100m
- Ufficio postale 1km
- Banca 800m
- Distributore automatico di biglietti 800m
- Farmacia 300m
- Medico 500m
- Ospedale 7,5km



Nr. annuncio 23020

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers., 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, gioco di società, presa per antenna tv, telefono, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina elettrica, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto 16m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 1000m<sup>2</sup>, giardino 700m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 sedia sdraio, dondolo, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



### Servizi

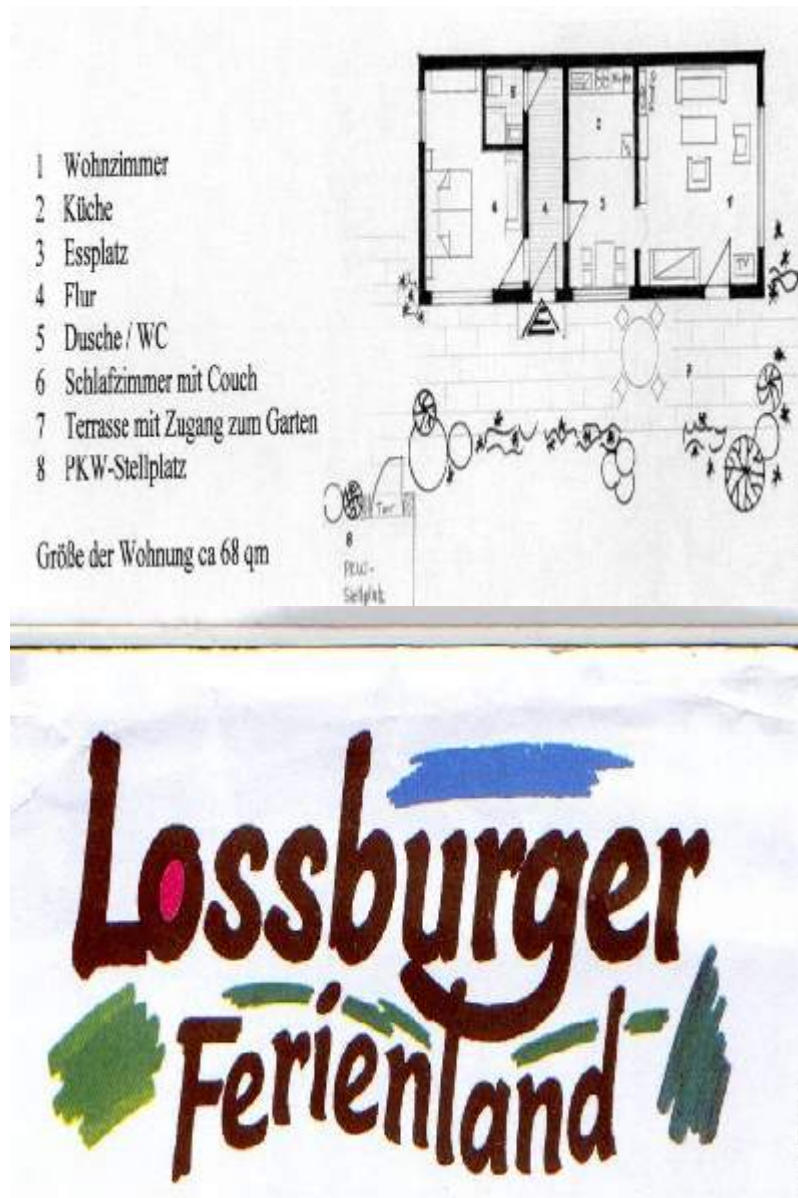
- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



Piantina



Album fotografico - 1



Nr. annuncio 23020

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



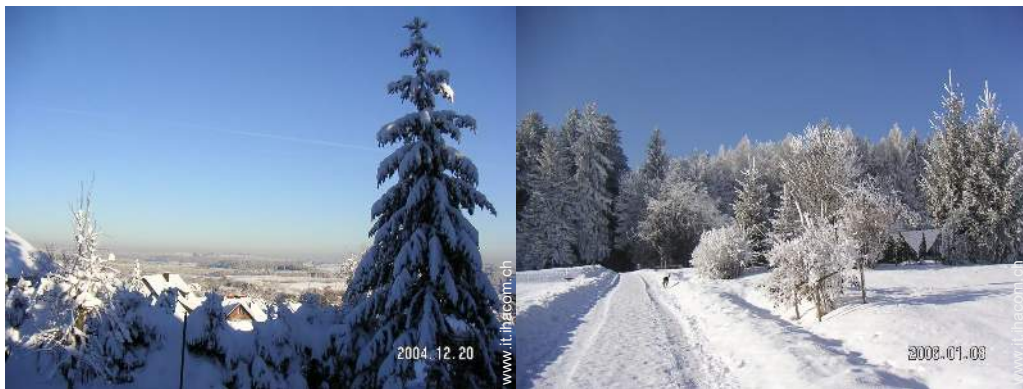
Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 2



Inverno



vista aerea

attività balneari nelle vicinanze

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 48° 24'48.816"N - Longitudine 8°27'1.98"E (Città)

#### Indirizzo

→ obere Schulstraße 32  
72290 Lossburg

#### • Autostrada (uscita) Rastatt

→ Freudenstadt, Distretto di Karlsruhe, Baden Württemberg, Germania  
→ Distanza : 65km  
→ Tempo : 1h

#### • Autostrada (uscita) Horb



→ Horb am Neckar, Distretto di Karlsruhe, Baden Württemberg, Germania  
→ Distanza : 18km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Loßburg

→ Lossburg, Distretto di Karlsruhe, Baden Württemberg, Germania  
→ Distanza : 800m  
→ Tempo : 15'

- Freudenstadt : Distanza : 7,5km
- Baden Baden : Distanza : 40km
- Friburgo in Brisgovia : Distanza : 75km

### Contatti

Cognome	Sig.ra STEINBACH Marcella
Indirizzo	obere Schulstraße 32
Città	72290 LOßBURG
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 7446 707 (Germania)
Fax	+49 (0) 7446 916219 (Germania)
Lingue parlate	 



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	43CHF * ↓ > 3	-	-	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	50CHF * ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Riduzione tariffa > Minimo Notte

[Prenotare](#)





### Condizioni di prenotazione

#### ● Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 61CHF \*
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi

#### ● Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

- Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

23020

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig.ra STEINBACH Marcella
Indirizzo	obere Schulstraße 32
Città	72290 LOßBURG
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 7446 707 (Germania)
Fax	+49 (0) 7446 916219 (Germania)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 23020

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

