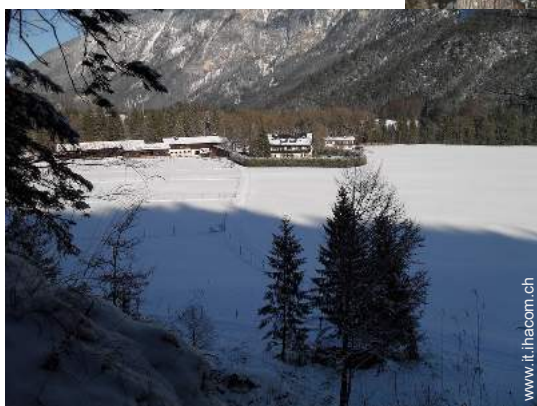


Affitto per le vacanze Berchtesgadener Land "Pfaffenlehen"



Casa di Campagna, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : calma, paradisiaco

Capacità : 8 persona(e)
Camera(e) da letto : 3
Camera(e) : 5



Deutscher Tourismusverband (4 stelle)

Bischofswiesen - Alta Baviera - Baviera

Germania

Prenotazione : +49 (0) 8652-8669 (Germania)

Nr. annuncio 73611

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Casa di Campagna, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, campagna, campi agricoli, foresta
- Ambito : calma, paradisiaco
- Esposizione : Sud

Gli extra

• Parcheggio :

Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso

Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i)

• Agevolazioni :

Attrezzature equestri

• Attrezzature bambino :

Seggiolone

Privilegi :
Scuderia



vista nord-est

Ambiente & localizzazione



Montagna



Sci



Equitazione

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, motoslitta, bob, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, jet ski, vela, kite surf, canoa-kayak, torrentismo, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, escursione, percorso per mountain bike, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), pesca con lenza

• Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, bagni naturali, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• Località :

- Piste di sci 2,5km
- Ski lifts 2,5km
- Pista di pattinaggio 10km
- Piscina riscaldata 7,5km
- Piscina pubblica 3km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 9 buche 10km
- Base aeronautica 10km
- Cascata 4km
- Fiume 200m
- Lago 5km
- Foresta 50m
- Massiccio montuoso 500m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 4km

• Comodità :

- Asilo 3km
- Villaggio centro 3km
- Centro città 3km
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Bus navetta piste di sci 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 3km
- Noleggio auto 3km
- Noleggio attrezzatura di sci 3km
- Noleggio biancheria <50m
- Panetteria 2,5km
- Traiteur 2,5km
- Negozi tipici 2,5km
- Supermercato 500m

- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 2,5km
- Internet café 200m
- Ufficio postale 2,5km
- Banca 2,5km
- Distributore automatico di biglietti 2,5km
- Farmacia 500m
- Medico 2,5km
- Infermiera 2,5km
- Ospedale 7,5km
- Ambulatorio 7,5km



vista d'insieme



Interno

- **Capacità di ospitalità :**
8 persona(e)
- **Superficie abitabile :**
120m²
- **Disposizione interna :**
5 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), soggiorno 25m², cucina indipendente, angolo pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**
2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) pieghevole, 2 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**
Cortile privato 500m², terreno chiuso 500m², giardino 500m², prato inglese 500m²
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 2 chaise(s) longue(s), 5 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini

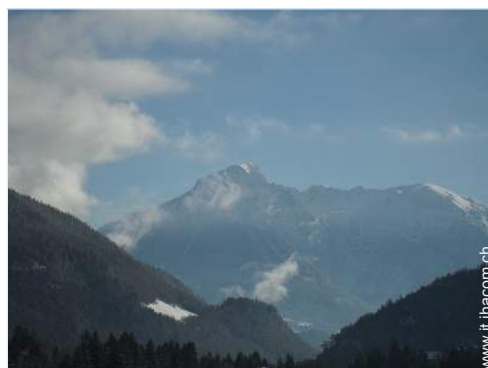


Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza supplemento, Snevamento, Custode/portiere supplemento, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento
- **Personale :**
Biancheria supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Presenza sul posto : animali domestici, equini, animali da fattoria, animali "selvaggi"
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220V / 60Hz



vista dalla proprietà

Album fotografico - 1



vista d'insieme



vista nord-est



vista dalla proprietà

Nr. annuncio 73611

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Azienda agricola

camera principale



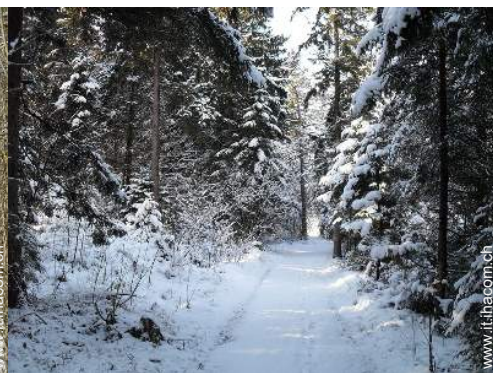
camera principale



la proprietà

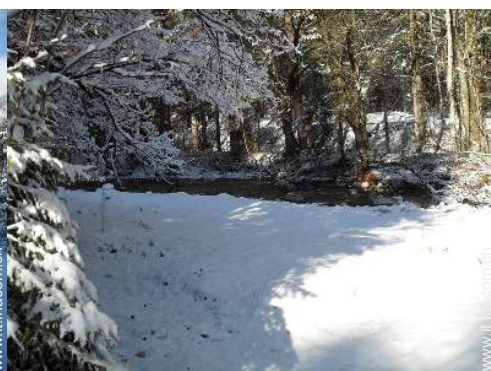


vista dalla proprietà



Azienda agricola

Inverno



Album fotografico - 3



Vista



vista sud-est



la casa



vista nord-est



Casa di Campagna



Equitazione



panorama



Equitazione



camera



soggiorno



camera

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47°
39'13.14"N - Longitudine 12°57'35.64"E (Città)

Indirizzo

→ Pfaffenkogelweg 26
83483 Bischofswiesen

• Autostrada (uscita) Bad Reichenhall

→ Bad Reichenhall, Alta Baviera, Baviera, Germania
→ Distanza : 15km
→ Tempo : 20'

• Aeroporto Salzburg W. A. Mozart

→ Salisburgo, Salisburghese, Austria
→ Distanza : 15km
→ Tempo : 20'

• Stazione ferroviaria Bischofswiesen

→ Bischofswiesen, Alta Baviera, Baviera, Germania
→ Distanza : 3km
→ Tempo : 5'

- Berchtesgaden : Distanza : 10km
- Salisburgo : Distanza : 25km
- Bad Reichenhall : Distanza : 7,5km

Contatti

Cognome	KOLF Johanna
Indirizzo	Pfaffenkogelweg 26
Città	83483 BISCHOFSWIESEN
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 8652-8669 (Germania)
Cellulare	+49 (0) 1713515050 (Germania)
Fax	+49 (0) 8652-985861 (Germania)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Campagna - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	128CHF *	256CHF *	896CHF *	1792CHF *	3657CHF *
Alta stagione	152CHF * > 7	256CHF *	1067CHF *	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





vista nord-est



vista dalla proprietà



vista d'insieme

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
2 settimane prima del soggiorno

• Affitto

→ Tassa di soggiorno in aggiunta
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 85CHF *

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio

73611

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	KOLF Johanna
Indirizzo	Pfaffenkogelweg 26
Città	83483 BISCHOFSWIESEN
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 8652-8669 (Germania)
Cellulare	+49 (0) 1713515050 (Germania)
Fax	+49 (0) 8652-985861 (Germania)

Lingue parlate

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 73611

www.it.ihacom.ch



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)