

# Affitto per le vacanze Chiemgau - Chiemsee "Beim Waicher"



**Chalet**, individuale, da 1 piano,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
di Charme

Ambito : montanaro, adeguato al  
riposo

Capacità : 7 persona(e)  
Camera(e) da letto : 3  
Camera(e) : 7

Ruhpolding - Alta Baviera - Baviera

Germania

Prenotazione : +49 (0) 86634190945 (Germania)

Nr. annuncio 26161

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Chalet, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per grandi famiglie, tutte le età
- Vista : montagna, campagna, cortile, prato, fiume, illuminazione notturna
- Ambito : montanaro, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i), 2 sul terreno

### • Agevolazioni :

Armadio per gli sci, 3 paio(a) racchette da neve, jacuzzi, tavolo da ping-pong

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



Estate

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Golf



Sci



Equitazione



Festival



Cultura

## Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, bob, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, deltaplano, parapendio, aerostato, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca con lenza

### • Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, parco e giardino, centro storico, museo, teatro, sauna, bagno turco, Bio farm

## Ambiente

### • Località :

- Piste di sci 4km
- Ski lifts 4km
- Pista di pattinaggio 4km
- Piscina riscaldata 3km
- Spiaggia con ciotoli 10km
- Piscina pubblica 3km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 18 buche 2,5km
- Fiume 300m
- Foresta 100m
- Massiccio montuoso 300m

### • Comodità :

- Asilo 4km
- Villaggio centro 4km
- Centro città 15km
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Bus navetta piste di sci 100m
- Noleggio biciclette/mountain bike 4km
- Noleggio auto 3km
- Noleggio attrezzatura di sci 4km
- Panetteria 4km
- Traiteur 4km
- Negozi tipici 4km
- Supermercato 2,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 25km
- Salone di coiffure 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 4km
- Medico 4km
- Ospedale 4km



camino



reception



Sci

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
300m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 30m<sup>2</sup>, balcone 15m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>, terreno chiuso 300m<sup>2</sup>, giardino, prato inglese, frutteto
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue a gas, tavolo da giardino, 14 sedia (e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio, altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



villaggio centro

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
7 persona(e) - 7 adulti
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
7 camera(e), 3 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 3 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo, angolo cottura, reception
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, doccia massaggio, riscaldamento centrale, stufa a legna, abbaino, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana), Snevamento, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



Inverno

Piantina



Album fotografico - 1



reception



camino



Estate



Sci



Inverno

Nr. annuncio 26161

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



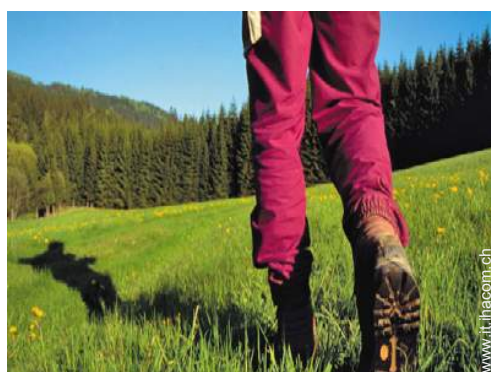
villaggio centro



Montagna



Festival



escursione



noleggio biciclette/mountain bike



escursione



la proprietà



letto(i) matrimoniale(i)



soggiorno



bagno(i)



letto(i) matrimoniale(i)



jacuzzi

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 43'54"N - Longitudine 12°39'39"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Waich 10  
83324 Ruhpolding

#### • Autostrada (uscita) Siegsdorf/Ruhpolding

→ Siegsdorf, Alta Baviera, Baviera, Germania  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Ruhpolding

→ Ruhpolding, Alta Baviera, Baviera, Germania  
→ Distanza : 4km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Salzburg W. A. Mozart

→ Salisburgo, Salisburghese, Austria  
→ Distanza : 43km  
→ Tempo : 50'

- Reit im Winkl : Distanza : 24km
- Salisburgo : Distanza : 47km
- Berchtesgaden : Distanza : 52km

### Contatti

Cognome	Sig. HOHLWEGER Josef Chalets & Apartments Beim Waicher
Indirizzo	Waich 9
Città	83324 RUHPOLDING
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 86634190945 (Germania)
Fax	+49 (0) 866341184 (Germania)
Lingue parlate	 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato
  Bassa stagione
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Chalet - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	232CHF * > 3	-	1621CHF *	3243CHF *	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	244CHF * > 3	-	1707CHF *	3413CHF *	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	268CHF * > 6	-	1877CHF *	3755CHF *	-
<span style="color: yellow;">■</span> Periodo promozionale	317CHF * > 6	-	2219CHF *	4438CHF *	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





Estate



Sci



Inverno



reception



camino

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
2 settimane prima del soggiorno

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- bambino  
- animali  
- letto(i) supplementare(i)  
- legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

• Visa/Delta/Electron • Bonifico bancario •

MasterCard/EuroCard • American Express  
• Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

26161

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. HOHLWEGER Josef  
Chalets & Apartments  
Beim Waicher

Indirizzo Waich 9  
Città 83324 RHPOLDING

Paese Germania  
Telefono +49 (0) 86634190945  
(Germania)

Fax +49 (0) 866341184  
(Germania)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF  
Nr. annuncio 26161

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO