

# Affitto per le vacanze Bavaria Swabia "Berghaus Walz"



**Appartamento** al 2° piano in un(a)  
Casa di Campagna da 2 piani

**Ambito** : in prossimità delle piste,  
adeguato al riposo

**Capacità** : 4 persona(e)  
**Camera(e) da letto** : 1  
**Camera(e)** : 2

**Bolsterlang - Svevia - Baviera**

**Germania**

Prenotazione : +49 (0) 8326 36400 0 (Germania)

Nr. annuncio 28597

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al 2° piano in un(a) Casa di Campagna da 2 piani

- **Ideale per tutte le età, sportivo(i)**
- **Vista :** panoramico, accessibile, dominante, montagna, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito :** in prossimità delle piste, adeguato al riposo
- **Esposizione :** Sud

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 12 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Armadio per gli sci, sauna, cabina abbronzante, tavolo da ping-pong, mini-golf
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



cucina

### Ambiente & localizzazione



Montagna



Golf



Sci



Equitazione

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, Pedalò, sci nautico, vela, canoa-kayak, rafting, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, deltaplano, aerostato, aliante (club), passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca

- **Assistenza :**

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro, casino, bagni naturali, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località :**

- Piste di sci 100m
- Ski lifts 200m
- Pista di pattinaggio 10km
- Piscina riscaldata 3km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 9 buche 2,5km
- Percorso di golf 18 buche 2,5km
- Base aeronautica 50km
- Cascata 5km
- Fiume 3km
- Specchio d'acqua 5km
- Lago 10km
- Foresta 100m
- Massiccio montuoso <50m
- Via ferrata 10km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 100m
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Noleggio attrezzatura di sci 200m
- Noleggio biancheria 1,5km
- Panetteria 2km
- Traiteur 200m
- Banca 200m
- Distributore automatico di biglietti 200m
- Farmacia 3km
- Medico 2km
- Ospedale 10km



panorama



Inverno



camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
50m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), soggiorno, cucina in stile americano, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, presa per antenna tv, telefono, fax, cavo/satellite, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, scaldacqua, riscaldamento centrale, abbaino, tende, doppio vetro, interfono, antifurto, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina elettrica, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Balcone
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso
- **Attrezzature esterne :**  
4 sedia(e) da giardino, ombrellone



bagno(i)

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+40CHF\*), Snevamento, Custode/portiere, Parcheggio
- **Personale :**  
Biancheria

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Dotazioni per i diversamente abili : visiva, auditiva, mentale



soggiorno

Album fotografico - 1



Inverno



panorama



cucina



camera



soggiorno

Nr. annuncio 28597

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

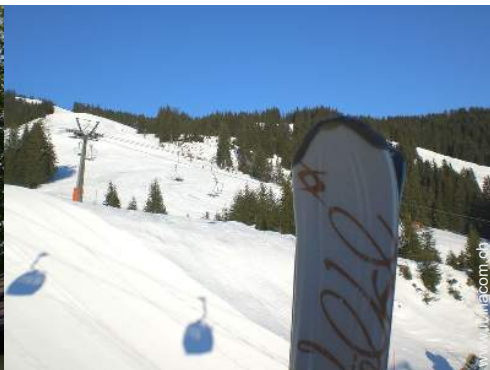
Album fotografico - 2



bagno(i)



vista dall'appartamento



Sci



Sci



vista sulla montagna



Montagna



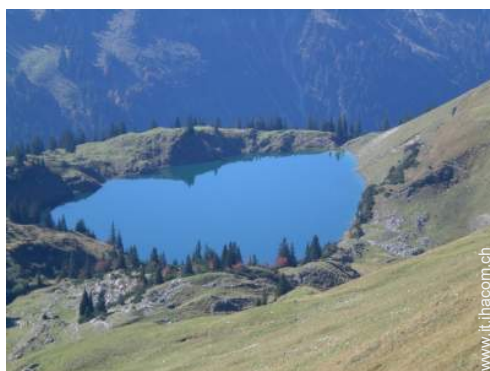
Autunno



sci di fondo



Comfort interno ed attrezzature



Montagna

Nr. annuncio 28597

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 3



Montagna



Montagna



vista dal balcone



vista sud-est



Sci



Sci



Inverno



vista panoramica



vista est



Primavera



sauna

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 27'38.916"N - Longitudine 10°14'0.744"E (Città)

Indirizzo

→ Hochwiesweg 7  
87538 Bolsterlang

● **Autostrada (uscita) A 7**

→ Kempten, Svevia, Baviera, Germania  
→ Distanza : 40km  
→ Tempo : 40'

- Sonthofen : Distanza : 10km
- Monaco di Baviera : Distanza : 180km
- Kempten : Distanza : 40km

Contatti

Cognome	Sig. WALZ Helmut
Indirizzo	Berghaus Walz Hochwiesweg 7
Città	87538 BOLSTERLANG
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 8326 36400 0 (Germania)
Fax	+49 (0) 8326 36400 25 (Germania)
Lingue parlate	 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	59CHF * > 3	-	410CHF *	-	-
 Media stagione	54CHF * > 3	-	375CHF *	-	-
 Alta stagione	63CHF * > 5	-	444CHF *	-	-
 Periodo promozionale	69CHF * > 7	-	486CHF *	-	-

> Minimo Notte

[Prenotare](#)



cucina



camera



soggiorno



Inverno



panorama

### Condizioni di prenotazione

#### ● Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 40CHF \*
- Supplemento previsto per :
  - cabina abbronzante

### Modalità di pagamento ammesse

- Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

28597

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. WALZ Helmut
Indirizzo	Berghaus Walz Hochwiesweg 7
Città	87538 BOLSTERLANG
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 8326 36400 0 (Germania)
Fax	+49 (0) 8326 36400 25 (Germania)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 28597

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO