

# Agriturismo Regione Centro "Casa Princesa Peralta"



Agriturismo - Casa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà

Ambito : naturale, paradisiaco

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 4

Talasnal - Distretto di Coimbra - Centro

Portogallo

Nr. annuncio 68293

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà

- **Ideale per tutte le età, sportivo(i)**
- **Vista** : panoramico, dominante, montagna, villaggio, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito** : naturale, paradisiaco
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto



letto(i) matrimoniale(i)

## Ambiente & localizzazione



Montagna

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, deltaplano, passeggiata a cavallo, karting, pallavolo

- **Assistenza** :  
Scuola di equitazione
- **Attrazioni e relax** :  
Boutique d'artigianato

### Ambiente

- **Località** :
  - Piscina pubblica 3km
  - Cascata 1km
  - Scogliera 1km
  - Fiume 1km
  - Foresta <50m
  - Massiccio montuoso <50m
- **Comodità** :
  - Villaggio centro
  - Fermata/stazionamento bus 15km
  - Fermata metropolitana 15km
  - Traiteur 50m
  - Negozi tipici 50m
  - Ufficio postale 15km
  - Banca 15km
  - Distributore automatico di biglietti 15km
  - Farmacia 15km
  - Medico 15km
  - Infermiera 15km
  - Ospedale 15km



soggiorno



vista sulla montagna



vista sul villaggio

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
8 persona(e) - 6 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
120m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 3 doccia, 3 WC, soggiorno, cucinotto, patio
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letto estraibile 1 persona, 2 possibilità letto (i) supplementare(i)
- **Confort :**  
Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di film, presa per antenna tv, armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, stufa a legna, doppio vetro, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, apparecchio per la fonduta, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
150m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 60m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato 60m<sup>2</sup>, terreno chiuso 100m<sup>2</sup>, giardino 10m<sup>2</sup>, bosco, pineta, ruscello, fontana
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, sedia(e) da giardino, ombrellone

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Manutenzione giardino/piscina
- **Ristorazione :**  
Prima colazione, Table d'hôte supplemento, Grigliata supplemento, Preparazione pasti tipici

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Dotazioni per i diversamente abili : visiva, auditiva



Album fotografico - 1



vista sulla montagna



soggiorno



letto(i) matrimoniale(i)



vista sul villaggio



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 40° 5'26.48"N - Longitudine 8°13'34.72"O ([Abitazione](#))

Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 40°5'26.48"N - Longitudine 8°13'34.72"O ([Abitazione](#)) • [Autostrada \(uscita\) Condeixa-a-Nova](#)

→ Condeixa a Nova, Distretto di Coimbra, Centro, Portogallo  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 50'

• [Stazione ferroviaria Lousã](#)

→ Lousã, Distretto di Coimbra, Centro, Portogallo  
→ Distanza : 13km  
→ Tempo : 20'

• [Stazionamento bus Lousã](#)

→ Lousã, Distretto di Coimbra, Centro, Portogallo  
→ Distanza : 13km  
→ Tempo : 20'

- Lousã : Distanza : 12km
- Coimbra : Distanza : 37km

### Contatti

Cognome	Sig. PERALTA Paulo Naturxisto
Indirizzo	Lousã Talasnal
Città	3200-120 TALASNAL
Paese	Portogallo
Telefono	+351 239441787 (Portogallo)
Cellulare	+351 963086754 (Portogallo)
Cellulare 2	+351 965720646 (Portogallo)
Lingue parlate	  

