

Agriturismo Douro Sud "MOINHOS DA TIA ANTONINHA"



Agriturismo - Antico Mulino di Charmé, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : rustico, bucolico

Capacità : 22 persona(e)
Camera(e) da letto : 7



La clef verte
Eco-tourisme



Soggiorni a tema
Escursione in Quad

Leomil - Distretto di Viseu - Centro

Portogallo

Nr. annuncio 31417

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Antico Mulino di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : accessibile, montagna, campagna, campi agricoli, fiume, villaggio
- Ambito : rustico, bucolico
- Esposizione : Sud

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina in comune, originale, a sfioro, accesso tramite scaletta
- **Parcheggio :**
Parcheggio non coperto : sul terreno
- **Agevolazioni :**
3 bicicletta(e), veicolo 4x4
- **Attrezzature bambino :**
Seggiolone



Ambiente & localizzazione



Montagna

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, torrentismo, rafting, percorso, parapendio, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, ATV/Quad, karting, paintball, caccia, caccia grossa, pesca, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax :**

Discoteca, ristorante, cinema, centro storico, museo, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino

Ambiente

- **Località :**

- Piscina riscaldata 3km
- Spiaggia >50km
- Percorso di golf 18 buche >50km
- Fiume
- Foresta
- Massiccio montuoso

- **Comodità :**

- Villaggio centro 1km
- Fermata/stazionamento bus 1km
- Noleggio auto 3km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 3km
- Salone di coiffure 1km
- Ufficio postale 1km
- Banca 3km
- Distributore automatico di biglietti 3km
- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 1km



Attrezzature esterne

Nr. annuncio 31417

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



Interno

- **Capacità di ospitalità :**

22 persona(e) - 14 adulti, 8 bambini

- **Disposizione interna :**

7 camera(e) da letto, 12 bagno(i), soggiorno, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, cabina armadio

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 10 letto(i) pieghevole, 2 letto estraibile 1 persona

- **Confort :**

Camino, TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di film, presa per antenna tv, telefono, fax, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, guardaroba, asciugacapelli, scaldia asciugamani, ventilatore, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, antifurto, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina a gas, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1 ha

- **Sistemazione esterna :**

Pergola 15m²

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso, giardino, prato inglese, parco boscoso, pineta, orto, piscina fuori terra, stagno, ruscello, pozzo/sorgente, cascata

- **Attrezzature esterne :**

Cucina esterna, forno per pizze, barbecue, pergolato, ombrellone, chaise(s) longue(s), amaca(che), rocking chair(s), WC esterno



Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e) (2 volte/settimana), Piumino(i) (2 volte/settimana), Cuscino(i) (2 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (7 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Parcheggio

- **Personale :**

Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Table d'hôte supplemento (+24CHF *), Grigliata supplemento (+27CHF *), Mezza pensione supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Presenza sul posto : animali domestici, animali "selvaggi"

Affitto non fumatori, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

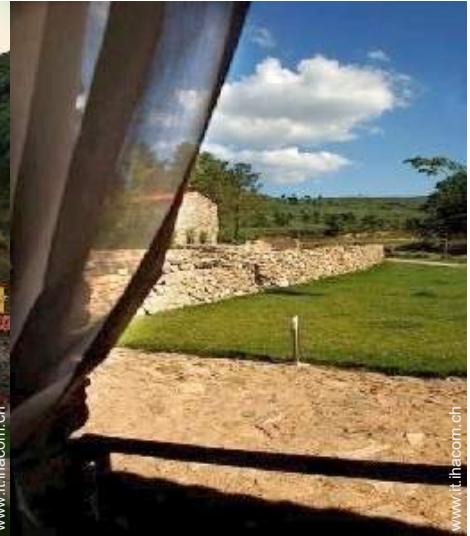
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



Album fotografico - 1



Attrezzature esterne



Nr. annuncio 31417

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads

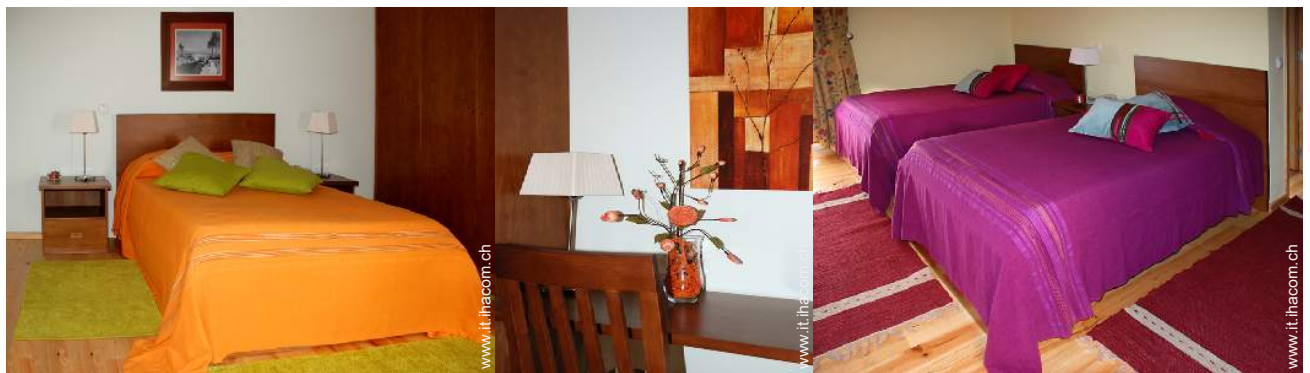


Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Nr. annuncio 31417

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 3



Soggiorni a tema

Escursione in Quad

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 40° 58'17.48"N - Longitudine 7°38'50.35"O ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
3620 Leomil

• Aeroporto Porto Francisco Sá Carneiro

→ Oporto, Distretto di Oporto, Nord, Portogallo
→ Distanza : 120km
→ Tempo : 2h

• Autostrada (uscita) A24

→ Lamego, Distretto di Viseu, Centro, Portogallo
→ Distanza : 22km
→ Tempo : 30'

• Autostrada (uscita) A25

→ Viseu, Distretto di Viseu, Centro, Portogallo
→ Distanza : 50km
→ Tempo : 45'

- Lamego : Distanza : 26km
- Viseu : Distanza : 58km
- Peso da Régua : Distanza : 31km

Contatti

Cognome	ROCHA Eduardo & ROCHA Marinela MOINHOS DA TIA ANTONINHA, EMP TUR LDA
Indirizzo	LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
Città	3620-198 LEOMIL
Paese	Portogallo
Telefono	+351 254588095 (Portogallo) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+351 967616495 (Portogallo)
Fax	+351 254588099 (Portogallo)
Lingue parlate	 

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																							-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Antico Mulino di Charme - 22 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	85CHF * ↓	-	-	-	-
■ Alta stagione	98CHF * ↓	-	-	-	-

↓ Riduzione tariffa

[Prenotare](#)





Attrezzature esterne

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
35% dell'importo dell'affitto

• Affitto

→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
→ Supplemento previsto per :
- bambino
- letto(i) supplementare(i)

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • PayPal • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch
Nr. annuncio
31417
>> Prenotare <<

Contatti

Cognome	ROCHA Eduardo & ROCHA Marinela MOINHOS DA TIA ANTONINHA, EMP TUR LDA
Indirizzo	LUGAR DO CABEÇO DE LEBRAIS
Città	3620-198 LEOMIL
Paese	Portogallo
Telefono	+351 254588095 (Portogallo) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+351 967616495 (Portogallo)
Fax	+351 254588099 (Portogallo)
Lingue parlate	

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 31417

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO