

# Affitto per le vacanze Douro Sud "Casa do Avô do Soito - Outros Tempos"



Casa di Villaggio, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

Ambito : rurale, sereno

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 6

Aricera - Distretto di Viseu - Centro

Portogallo

Nr. annuncio 5710

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Casa di Villaggio, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale

- Ideale per gruppo, più famiglie
- Vista : panoramico, accessibile, piscina, giardino/parco, villaggio
- Ambito : rurale, sereno
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 11m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 gennaio' al '01 gennaio')

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione

#### • Agevolazioni :

Tavolo da biliardo, 7 bicicletta(e)

#### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



Piscina

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, escursione in barca, Passeggiata sull'asino, caccia, pesca

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, parco e giardino, centro storico, museo, teatro, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza

#### Ambiente

##### • Località :

- Piscina riscaldata 5km
- Piscina pubblica 5km
- Rapide sui fiumi 30km
- Cascata 5km
- Fiume 5km
- Foresta 500m
- Marina 15km

##### • Comodità :

- Asilo 5km
- Villaggio centro
- Fermata/stazionamento bus 3km
- Noleggio biciclette/mountain bike <50m
- Noleggio barche 25km
- Noleggio biancheria
- Panetteria 5km
- Traiteur 5km
- Negozi tipici 5km
- Supermercato 5km
- Salone di coiffure 5km
- Internet café 5km
- Ufficio postale 5km
- Banca 5km
- Distributore automatico di biglietti 5km
- Farmacia 5km
- Medico 5km
- Infermiera 5km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 5km



facciata



Piscina



museo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e) - 6 adulti, 4 bambini

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 3 camera(e) da letto, 3 bagno (i), 1 WC, soggiorno 15m<sup>2</sup>, salone 15m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, angolo bar, biblioteca, sala di musica, sala da ballo, sala dei giochi, cabina armadio, reception, lavanderia, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 3 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, collezione di libri, presa per antenna tv, telefono, fax, computer, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, parzialmente climatizzato, riscaldamento elettrico, tende, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

200m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 16m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 7m<sup>2</sup>, balcone 5m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Giardino 100m<sup>2</sup>, prato inglese 100m<sup>2</sup>, frutteto < 100m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, 6 chaise(s) longue(s), 1 amaca(che), 1 rocking chair(s), doccia esterna



museo

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Biancheria, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Table d'hôte supplemento (+23CHF \*), Preparazione pasti tipici supplemento (+23CHF \*), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (+23CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



museo

Album fotografico - 1



Piscina



facciata



Piscina



museo



museo

Album fotografico - 2



museo

museo



cucina

sala da pranzo



camera

bagno(i)



bagno(i)

Zona residenziale

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 41° 5'53.85"N - Longitudine 7°39'19.15"O ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Outros Tempos - Turismo de Aldeia  
Largo do Marradoiro  
5110 Aricera

#### • Autostrada (uscita) Armamar

→ Lamego, Distretto di Viseu, Centro, Portogallo  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Régua

→ Peso da Régua, Distretto di Vila Real, Nord, Portogallo  
→ Distanza : 17km  
→ Tempo : 20'

#### • Aeroporto Porto - Francisco Sá Carneiro

→ Matosinhos, Distretto di Oporto, Nord, Portogallo  
→ Distanza : 120km  
→ Tempo : 1h30'

• Lamego : Distanza : 15km

• Peso da Régua : Distanza : 17km

• Vila Real : Distanza : 30km

### Contatti

Cognome	Sig. CEPEDA Amilcar & Sig. CEPEDA Luis JOSÉ MANUEL CEPEDA, LDA
Indirizzo	Outros Tempos - Turismo de Aldeia Largo do Marradoiro
Città	5110-051 ARÍCERA - ARMAMAR
Paese	Portogallo
Telefono	+351 254 855103 (Portogallo)
Cellulare	+351 91 9963051 (Portogallo)
Fax	+351 254 851916 (Portogallo)
Lingue parlate	

Affitto per le vacanze  
 Centro - Portogallo  
**"Casa do Avô do Soito - Outros Tempos"**

7  
[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Bassa stagione      ■ Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa di Villaggio - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	238CHF *	404CHF * (Venerdi)	1331CHF *	2495CHF *	4992CHF *
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	274CHF *	466CHF * (Venerdi)	1536CHF *	2880CHF *	5760CHF *

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 5710

www.it.ihacom.ch



Internet  
 Holiday  
 Ads



Internet  
 Holiday  
 Ads





Piscina



museo



museo



Piscina



facciata

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
10% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

5710

[>> Prenotare <<](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno circolare • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig. CEPEDA Amilcar & Sig. CEPEDA Luis JOSÉ MANUEL CEPEDA, LDA
Indirizzo	Outros Tempos - Turismo de Aldeia Largo do Marradoiro
Città	5110-051 ARÍCERA - ARMAMAR
Paese	Portogallo
Telefono	+351 254 855103 (Portogallo)
Cellulare	+351 91 9963051 (Portogallo)
Fax	+351 254 851916 (Portogallo)
Lingue parlate	

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 136.26\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 5710

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)