

Affitto stagionale di Prestigio Miami "The Lexi"



Appartamento di Prestigio al 10° piano, entrata comune, in un(a) Immobile moderno da 20 piani

Ambito : esclusivo, lussuoso

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 5

Miami - Florida

Stati Uniti d'America

Prenotazione : +1 (305) 600 1801 (Stati Uniti d'America)

Nr. annuncio 5410

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto stagionale di Prestigio



Appartamento di Prestigio al 10° piano, entrata comune, in un(a) Immobile moderno da 20 piani

- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, dominante, mare/ oceano, città, grattacielo, illuminazione notturna
- Ambito : esclusivo, lussuoso
- Esposizione : Sud

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 20m), a sfioro, riscaldata, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna, pool house (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')
- **Parcheggio :**
Parcheggio coperto : 2 comunale
- **Agevolazioni :**
Jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness



camera principale

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, squash, percorso, escursione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, paracadutismo, deltaplano, escursione in barca, passeggiata a cavallo, skate board (rampa), bowling, base-ball, basket ball, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di immersione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, museo, festival, antichità & anticaglie, casino, ippodromo, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano 1km
- Spiaggia 1km
- Percorso di golf 18 buche 3km
- Specchio d'acqua 200m
- Marina 5km
- Scalo di alaggio per la barca 500m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 500m

- **Comodità :**

- Fermata/stazionamento bus 100m
- Noleggio auto
- Noleggio barche
- Negozi tipici 50m
- Supermercato 50m
- Negozi di alta classe e di lusso
- Salone di coiffure 50m
- Distributore automatico di biglietti 50m
- Farmacia 50m
- Medico
- Ospedale



salone



cucina



sala da pranzo

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 6 adulti

- **Superficie abitabile :**

150m²

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 30m², salone 40m², cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo pranzo, salone con televisore, palestra, studio

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) queen-size (s), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Ascensore, TV, home cinema, lettore DVD, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, doccia massaggio, integralmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento centrale, vetrata, doppio vetro, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 55m²



bagno(i)

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento (1 volte/settimana +85CHF *), Pulizia alla partenza supplemento (+85CHF *), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



salone con televisore

Album fotografico - 1



cucina



salone



camera principale



sala da pranzo

Nr. annuncio 5410

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album fotografico - 2



salone con televisore



bagno(i)



vista d'insieme



vista d'insieme



vista sulla città

Nr. annuncio 5410

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 25° 44'35.844"N - Longitudine 80°14'25.476"O ([Città](#))

Indirizzo

→ 7901 Hispanola Ave
33101 Miami

• Aeroporto Miami

→ Miami, Florida, Stati Uniti d'America
→ Distanza : 20km
→ Tempo : 15'

• Autostrada (uscita) 79th Street

→ Miami, Florida, Stati Uniti d'America
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 10'

• Porto marittimo Miami

→ Miami, Florida, Stati Uniti d'America
→ Distanza : 10km
→ Tempo : 15'

- Miami Beach : Distanza : 11km
- Key West : Distanza : 250km
- Sunny Isles Beach : Distanza : 13km

Contatti

Cognome	Sig. GUET Jean-Philippe
Indirizzo	7901 Hispanola Ave.
Città	NORTH BAY VILLAGE, FL 33141
Paese	Stati Uniti d'America
Telefono	+1 (305) 600 1801 (Stati Uniti d'America)
Cellulare	+33 (0) 6 09 95 95 45 (Francia)
Lingue parlate	



Affitto stagionale di Prestigio
Florida - Miami
"The Lexi"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Bassa stagione ■ Media stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento di Prestigio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
■ Bassa stagione	-	-	1097CHF *	-	-
■ Media stagione	-	-	1463CHF *	-	-
■ Alta stagione	-	-	1829CHF *	-	-

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 5410

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





camera principale



sala da pranzo



salone con televisore



cucina



salone

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 2438CHF *

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 85CHF *

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch


Nr. annuncio

5410

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome Sig. GUET Jean-Philippe
Indirizzo 7901 Hispanola Ave.
Città NORTH BAY VILLAGE, FL 33141
Paese Stati Uniti d'America
Telefono +1 (305) 600 1801 (Stati Uniti d'America)
Cellulare +33 (0) 6 09 95 95 45 (Francia)

Lingue parlate 

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 5410

www.it.ihacom.ch



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)