

Affitto per le vacanze Golfo del Messico "Villa Aquaventura"



Villa, individuale, al piano terra,
entrata individuale, in un(a) Proprietà
di Prestigio

Ambito : fronte mare, romantico

Capacità : 6 persona(e)
Camera(e) da letto : 3
Camera(e) : 7

Cape Coral - Florida

Stati Uniti d'America

Prenotazione : +32 (0) 16 44 86 39 (Belgio)

Nr. annuncio 71164

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

- Ideale per tutte le età
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco, fiume
- Ambito : fronte mare, romantico

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina privata, originale (lunghezza 7,50m, larghezza 3,50m), riscaldata, coperta, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino
- **Parcheggio :**
Parcheggio coperto : 3 spazio individuale chiuso
Parcheggio non coperto
- **Agevolazioni :**
Jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness, gioco delle freccette, cesto da basket, 2 bicicletta(e), barca a motore

Privilegi :
Molo privato



giardino tropicale

Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, sci nautico, jet ski, vela, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione in barca, bowling, pesca, pesca con lenza

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, parco marino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- **Località :**
 - Mare/oceano 15km
 - Spiaggia 15km
 - Campo da tennis pubblico 15km
 - Percorso di golf 18 buche 4km
 - Base aeronautica 30km
 - Centro nautico 15km
 - Fiume
 - Specchio d'acqua
 - Marina 15km
 - Scalo di alaggio per la barca 10km
- **Comodità :**
 - Centro città 15km
 - Noleggio auto 30km
 - Noleggio barche 15km
 - Panetteria 7,5km
 - Traiteur 7,5km
 - Negozi tipici 15km
 - Supermercato 7,5km
 - Negozi di alta classe e di lusso 20km
 - Salone di coiffure 7,5km
 - Ufficio postale 10km
 - Banca 7,5km
 - Distributore automatico di biglietti 7,5km
 - Farmacia 7,5km
 - Medico 15km
 - Infermiera 15km
 - Ospedale 25km



vista sul fiume



Villa



soggiorno

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

250m²

- **Disposizione interna :**

7 camera(e), 3 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 doccia, 3 WC, soggiorno 35m², salone 38m², grande cucina in stile americano, sala da pranzo, angolo pranzo, salone con televisore, palestra, lavanderia, patio, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) king-size(s), 2 letto(i) queen-size(s), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, home cinema, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, video games, collezione di libri, collezione di film, telefono, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, radio sveglia, asciugacapelli, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, doppio vetro, digicode

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, friggitrice elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro



sala da pranzo

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m²

- **Sistemazione esterna :**

Solarium 10m², chiosco 9m², veranda zanzariera - lanai 90m²

- **Ambito esterno :**

Giardino tropicale 900m², corso d'acqua

- **Attrezzature esterne :**

Bar esterno, barbecue a gas, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, carrello, 3 chaise(s) longue(s), 3 sedia sdraio, WC esterno



angolo pranzo

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+144CHF*), Manutenzione giardino/piscina (1 volte/settimana)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda

Album fotografico - 1



Villa



vista sul fiume



giardino tropicale



soggiorno



sala da pranzo

Album fotografico - 2



angolo pranzo



grande cucina in stile americano



salone



salone con televisore



grande camera



bagno(i)



camera



camera



doccia



attrezzo(i) per il fitness



mobilio esterno



molo privato

Album fotografico - 3



jacuzzi



chiosco



vista ovest



vista dal patio



lavanderia



facciata



sistema di illuminazione



Piscina riscaldata



riserva naturale



marina



spiaggia



mare/oceano

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 26° 41'23.65"N - Longitudine 82°2'57.13"O (Abitazione)

Indirizzo

→ 2001 NW 36th Pl
33913 Cape Coral

• Aeroporto Southwest Florida

→ Fort Myers, Florida, Stati Uniti d'America
→ Distanza : 32km
→ Tempo : 40'

• Autostrada (uscita) I-75

→ Cape Coral, Florida, Stati Uniti d'America
→ Distanza : 16km
→ Tempo : 20'

- Fort Myers : Distanza : 16km
- Matlacha : Distanza : 10km

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra VANDENBROECK Michel
Indirizzo	Honsdonkstraat 98
Città	3120 TREMELO
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 16 44 86 39 (Belgio)
Cellulare	+32 (0) 485 88 13 67 (Belgio)
Cellulare 2	+32 (0) 475 22 26 09 (Belgio)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	




Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	101CHF * > 3	-	912CHF *	-	2208CHF *
 Alta stagione	120CHF * > 3	-	1008CHF *	-	2880CHF *
 Periodo promozionale	95CHF * > 3	-	840CHF *	-	2016CHF *

> Minimo Notte

[Prenotare](#)





giardino tropicale



soggiorno



sala da pranzo



Villa



vista sul fiume

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
45 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 480CHF *

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 144CHF *

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio

71164

>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra VANDENBROECK Michel
Indirizzo	Honsdonkstraat 98
Città	3120 TREMELO
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 16 44 86 39 (Belgio)
Cellulare	+32 (0) 485 88 13 67 (Belgio)
Cellulare 2	+32 (0) 475 22 26 09 (Belgio)

Lingue parlate

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 71164

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO