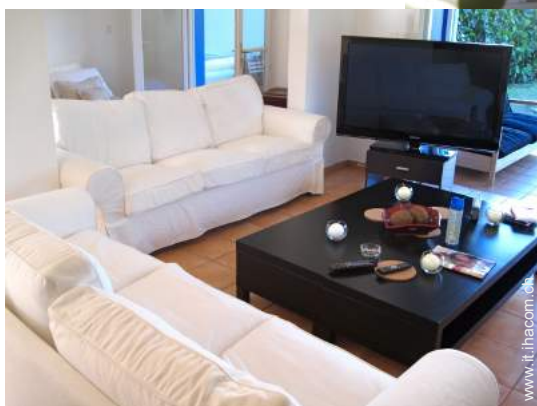


# Affitto per le vacanze Orient Bay "Sunshine Cottage"



Casa, individuale, da 1 piano in un(a)  
Resort

Ambito : tropicale, lussureggiante

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 4

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Prenotazione : +590 (0) 690778348 (Guadalupa)



Nr. annuncio 58179

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Casa, individuale, da 1 piano in un(a) Resort

- Ideale per tutte le età, grandi famiglie
- Vista : accessibile, mare/oceano, piscina, giardino/parco, villaggio, via pedonale
- Ambito : tropicale, lussureggiante
- Esposizione : Sud-ovest

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 4m), accesso tramite scale, sicurezza bambino
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : posto(i) riservato(i)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia



salone con televisore

### Ambiente & localizzazione



Mare

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, torrentismo, golf, tennis, scuola di equitazione, arrampicata su roccia, paracadute ascensionale, parapendio, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, karting, baseball, pesca, pesca in alto mare, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano <50m  
- Spiaggia <50m  
- Percorso di golf 18 buche 10km  
- Base aeronautica 2,5km

- Comodità :

- Villaggio centro <50m  
- Noleggio auto  
- Panetteria  
- Negozi tipici  
- Negozi di alta classe e di lusso  
- Distributore automatico di biglietti  
- Farmacia  
- Medico  
- Ospedale 5km



terrazzo coperto



salone con televisore



terrazzo coperto

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e) - 6 adulti, 4 bambini
- **Superficie abitabile :**  
120m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
4 camera(e), 4 camera(e) da letto, 3 doccia, 3 WC, cucina in stile americano, sala da pranzo, mezzanino, salone con televisore, veranda, loggia
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 4 letto(i) singolo(i), 6 letti a castello, 2 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, presa per antenna tv, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), cassetta di sicurezza, integralmente climatizzato, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**  
Caffettiera, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
100m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 100m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, giardino, giardino tropicale
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 14 sedia(e) da giardino, carrello



luogo per bagnarsi

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



camera

Album fotografico - 1



salone con televisore



terrazzo coperto



salone con televisore



terrazzo coperto



camera

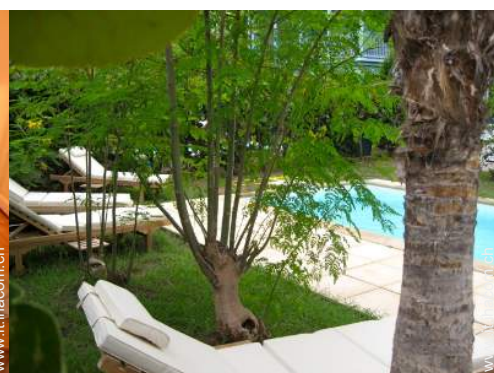
Album fotografico - 2



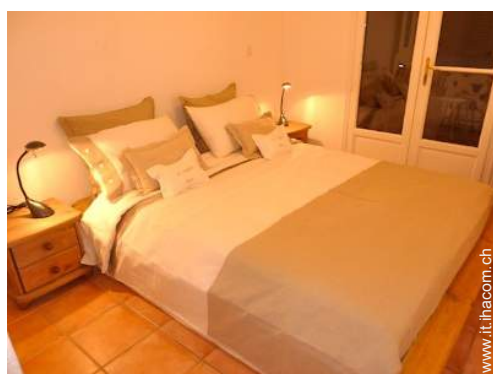
luogo per bagnarsi



camera



piscina privata



camera



letti a castello



camera



doccia



giardino tropicale



nelle vicinanze

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18°6'3.6  
"N - Longitudine 63°1'40.8"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 1 résidence Sunshine  
97150 Orient Bay

- Orient Bay : Distanza : 20m
- Philipsburg : Distanza : 10km
- Marigot : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig.ra FREVILLE Sylvie
Indirizzo	1 résidence sunshine orient bay
Città	97150 SAINT MARTIN
Paese	Antille Olandesi
Cellulare	+590 (0) 690778348 (Guadalupa)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1463CHF *	-	-
 Media stagione	-	-	1951CHF *	-	-
 Alta stagione	-	-	1951CHF *	-	-
 Speciale festività	-	-	2804CHF *	-	-

[Prenotare](#)



salone con televisore



terrazzo coperto



camera



salone con televisore



terrazzo coperto

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

58179

[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome Sig.ra FREVILLE Sylvie  
Indirizzo 1 résidence sunshine orient bay  
Città 97150 SAINT MARTIN  
Paese Antille Olandesi  
Cellulare +590 (0) 690778348 (Guadalupa)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF  
Nr. annuncio 58179 [www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)