

Affitto per le vacanze Orient Bay "SHAMROCK"



Duplex al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

Ambito : sereno, paradisiaco

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Prenotazione : +590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadalupa)

Nr. annuncio 43390

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Duplex al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

- Ideale per più famiglie, tutte le età
- Vista : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco, illuminazione notturna
- Ambito : sereno, paradisiaco
- Esposizione : Sud-est

Gli extra

- Piscina :
Piscina in comune, ovale (lunghezza 12m, larghezza 6m), sistema di illuminazione
- Attrezzature bambino :
Passeggino



vista sulla piscina

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso costiero/forestale, escursione, aquilone, paracadute ascensionale, parapendio, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, karting, paintball, acrobatiche, pesca, pesca in alto mare, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, parco marino, riserva naturale, casino

Ambiente

- Località :
 - Spiaggia 300m
 - Spiaggia dei nudisti 800m
 - Percorso di golf 18 buche 10km
 - Punto di windsurf 500m
 - Punto di surf 500m
 - Centro nautico 500m
 - Marina 3km
- Comodità :
 - Fermata/stazionamento bus 50m
 - Noleggio auto
 - Negozi tipici 500m



vista d'insieme



Vista



Duplex

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

60m²

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, cucinotto, angolo pranzo, mezzanino, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) pieghevole, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, integralmente climatizzato, vetrata, tende, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo coperto 15m², solarium, chiosco 25m²

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1500m², giardino tropicale > 1000m²

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, salotto da giardino, 10 sedia sdraio



vista dall'appartamento

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Asciugamano da spiaggia, Coperta (e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento (+13CHF *), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio

- **Personale :**

Baby sitting supplemento (+13CHF *)

- **Ristorazione :**

Grigliata supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Animali ammessi



Duplex

Album fotografico - 1



Vista



vista d'insieme



vista sulla piscina



Duplex



Duplex

Album fotografico - 2



vista dall'appartamento



vista d'insieme



doccia



Duplex



Duplex



Duplex



vista dall'appartamento



Mare

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18°6'3.6
"N - Longitudine 63°1'40.8"O (Città)

Indirizzo

→ LE MIDORI - N° 29
PARC DE LA BAIE ORIENTALE
97150 Orient Bay

● **Aeroporto St. Maarten Princess Juliana**

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Distanza : 14km
→ Tempo : 30'

● **Aerodromo Saint Martin Grand Case Espérance**

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Distanza : 3km
→ Tempo : 5'

- Marigot : Distanza : 7,5km
- Grand Case : Distanza : 3km
- Philipsburg : Distanza : 7,5km

Contatti

Cognome	Sig.ra PARIS DECEGLIE Chantal & Sig.ra BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock
Indirizzo	29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE
Città	97150 ST MARTIN
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadalupa)
Cellulare	+590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadalupa)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Duplex - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	608CHF *	-	-
 Media stagione	-	-	803CHF *	-	-
 Alta stagione	-	-	853CHF *	-	-
 Speciale festività	-	-	974CHF *	-	-
 Periodo promozionale	-	-	549CHF *	-	-

[Prenotare](#)



vista sulla piscina



Duplex



Duplex



Vista



vista d'insieme

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •
Travellers Cheques • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio
43390

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	Sig.ra PARIS DECEGLIE Chantal & Sig.ra BELOGRADOFF Fabienne Le Shamrock
Indirizzo	29 PARC DE LA BAIE ORIENTALE
Città	97150 ST MARTIN
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadalupa)
Cellulare	+590 (0) 6 90 80 37 27 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 5 90 87 26 68 (Guadalupa)

Lingue parlate  

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 43390

www.it.ihacom.ch



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)