

Affitto per le vacanze Orient Bay "Yellow Sun Caraïbes"



Studio al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa Tipica di Charme al piano terra

Ambito : piacevole, tropicale

Capacità : 3 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 1

Orient Bay - French Side

Saint Martin

Prenotazione : +590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupa)

Nr. annuncio 29002

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Studio al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Casa Tipica di Charme al piano terra

- **Ideale per tutte le età**
- **Vista :** mare/oceano, piscina, giardino/parco, cortile, tramonto fantastico
- **Ambito :** piacevole, tropicale

Gli extra

- **Piscina :**
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '02 gennaio' al '31 dicembre')
- **Tennis :**
Campo da tennis in comune
- **Parcheggio :**
Parcheggio non coperto : sul terreno
- **Attrezzature bambino :**
Seggiolone

Privilegi :
Accesso diretto alla spiaggia



terrazzo coperto

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, golf, tennis, paracadute ascensionale, paracadutismo, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca in alto mare, campo di bocce

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, riserva naturale, museo, boutique d'artigianato, casino

Ambiente

- **Località :**

- Spiaggia 300m
- Spiaggia dei nudisti 300m

- **Comodità :**

- Noleggio auto
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici 500m
- Supermercato
- Negozi di alta classe e di lusso
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera
- Ospedale



mobiliario esterno



Piscina



Inverno

Esterno

- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto, pergola
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso, giardino, prato inglese
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, chaise(s) longue(s), sedia sdraio



Studio

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
3 persona(e) - 2 adulti, 1 bambini
- **Superficie abitabile :**
50m²
- **Disposizione interna :**
1 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
1 letto(i) king-size(s), 1 divano(i) letto 1 pers., 1 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, lettore DVD, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, vetrata, tende, tende, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, spremiagrumi, piastra di cottura elettrica, forno microonde, frigorifero, ferro da stiro, asse da stiro

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Cuscino(i)
- **Casa :**
Servizio di manutenzione (2 volte/settimana), Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Transfert stazione aeroporto supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Alimentazione elettrica : condotta



accesso diretto alla spiaggia

Album fotografico - 1



vista dalla piscina



Piscina



mobilio esterno



terrazzo coperto



Inverno



accesso diretto alla spiaggia



Album fotografico - 2



Studio



cucina



doccia



letto(i) king-size(s)



TV



divano(i) letto 1 pers



barbecue



Piscina



Sistemazione esterna



giardino



Gli extra



facciata

Album fotografico - 3



pergola



Ambito esterno



l'appartamento



terrazzo coperto



disposizione interna



sistema di illuminazione



Studio



spiaggia



vista d'insieme



accesso diretto alla spiaggia



paracadute ascensionale



nelle vicinanze

Nr. annuncio 29002

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

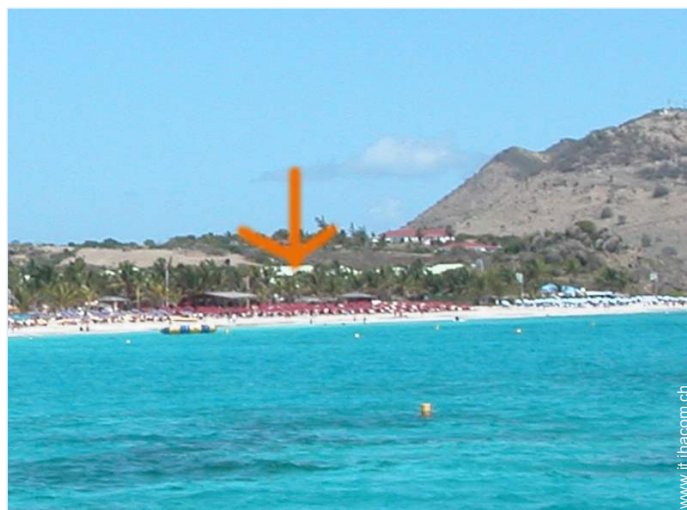
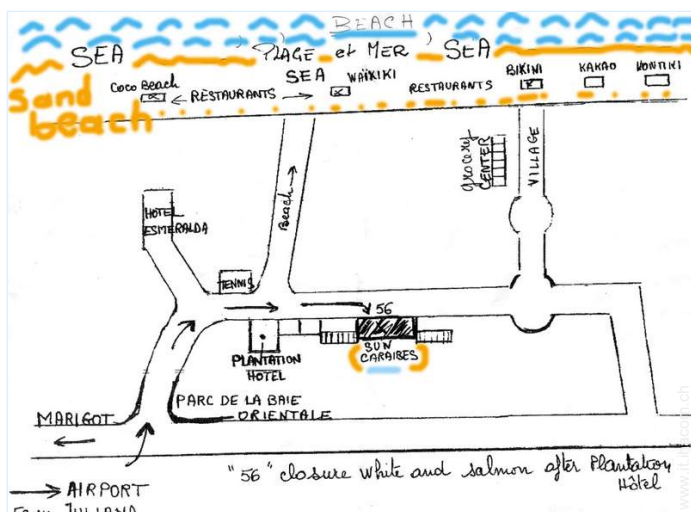
Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

DA PRIVATO A PRIVATO

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso

Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 18°6'3.6"N - Longitudine 63°1'40.8"O (Abitazione)

Indirizzo

→ 56 parc de la baie orientale
97150 Orient Bay

• Marigot : Distanza : 10km

• **Aeroporto Saint Martin Grand Case Esperance**

→ Grand Case, French Side, Saint Martin
→ Distanza : 5km

• **Aeroporto St. Maarten Princess Juliana**

→ Philipsburg, Dutch side, Saint Martin
→ Distanza : 1,5km

• **Aeroporto Marigot SPB**

→ Marigot, French Side, Saint Martin
→ Distanza : 15km

• Grand Case : Distanza : 5km

• Cul de Sac : Distanza : 1,5km

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra COCAU Henri & Lulu SUN CARAIBES
Indirizzo	56 parc de la baie orientale
Città	97 150 SAINT MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadalupa)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012




Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Studio - 3 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	80CHF *	-	563CHF *	-	-
 Media stagione	94CHF *	-	657CHF *	-	-
 Alta stagione	110CHF *	-	768CHF *	-	-

[Prenotare](#)



terrazzo coperto



Inverno



accesso diretto alla spiaggia



vista dalla piscina



Piscina



mobilio esterno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
30% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Assegno circolare • Travellers Cheques
• Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio
29002

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra COCAU Henri & Lulu SUN CARAIBES
Indirizzo	56 parc de la baie orientale
Città	97 150 SAINT MARTIN
Paese	Francia
Telefono	+590 (0) 590 87 41 70 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 87 41 71 (Guadalupa)

Lingue parlate  

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF
Nr. annuncio 29002 www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO