

# Agriturismo Nouméa "Logis de Koutio"



Agriturismo - Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un (a) Villa al piano terra

Ambito : urbano, piacevole

Capacità : 3 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Nouméa - South Province - Grande Terre

Nuova Caledonia

Nr. annuncio 65430

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Appartamento al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Villa al piano terra

- **Ideale per coppia**
- **Vista** : nessuna costruzione davanti/di fronte, giardino/parco, città
- **Ambito** : urbano, piacevole
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, accesso tramite scaletta, doccia esterna



Piscina

## Ambiente & localizzazione



Città

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, immersione subacqua, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, escursione, escursione in barca, passeggiata a cavallo

- **Assistenza** :

Scuola di tennis

- **Attrazioni e relax** :

Ristorante, parco e giardino, zoo/parco animale, centro storico, teatro

### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano 4km
- Spiaggia 4km
- Piscina pubblica 300m
- Campo da tennis pubblico 1,5km
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Cascata 5km
- Fiume 5km
- Foresta 5km
- Massiccio montuoso 5km

- **Comodità** :

- Centro città 1km
- Fermata/stazionamento bus <50m
- Panetteria 800m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 2km
- Salone di coiffure 300m
- Ufficio postale 500m
- Banca 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 300m
- Medico 500m
- Infermiera 300m
- Ospedale 5km



camera



camera

Nr. annuncio 65430

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



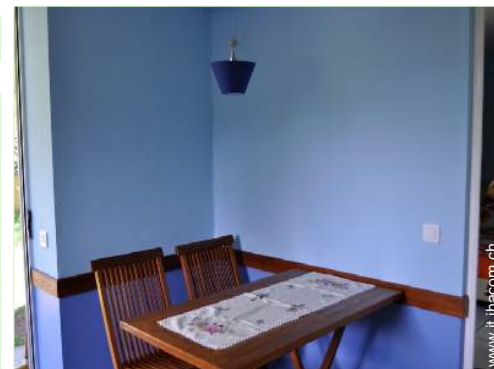
DA PRIVATO A PRIVATO



Ambiente

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
100m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto
- **Ambito esterno :**  
Giardino tropicale, prato inglese, parco boscoso
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino, 2 sedia(e) da giardino



angolo cottura

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
3 persona(e) - 3 adulti
- **Superficie abitabile :**  
35m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 doccia, soggiorno 20m<sup>2</sup>, angolo pranzo, salone con televisore, studio, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 3 pers
- **Confort :**  
TV, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, parzialmente climatizzato, vetrata, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione (2 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+24CHF \*)
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento (+7CHF \*), Table d'hôte supplemento (7 volte/settimana +23CHF \*), Preparazione pasti tipici supplemento (7 volte/settimana +49CHF \*), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (7 volte/settimana +15CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



soggiorno

Album fotografico - 1



camera



camera



Piscina



Ambiente



soggiorno

Nr. annuncio 65430

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



angolo cottura



angolo cottura



angolo cottura



doccia



soggiorno



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 22° 16'8.4"S - Longitudine 166°26'49.2"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 115 av numa joubert Koutio  
98800 Nouméa

#### • Aeroporto La Tontouta

→ Nouméa, South Province, Grande Terre, Nuova Caledonia  
→ Distanza : 36km  
→ Tempo : 30'

#### • Autostrada (uscita) Savexpress

→ Dumbéa, South Province, Grande Terre, Nuova Caledonia  
→ Distanza : 12km  
→ Tempo : 5'

• Nouméa : Distanza : 1km

### Contatti

Cognome	Sig.ra CHANIER Jocelyne LOGIS DE KOUTIO
Indirizzo	115 av Numa Joubert Koutio Dumbéa
Città	98830 DUMBÉA / NOUMÉA
Paese	Nuova Caledonia
Telefono	+687 411927 (Nuova Caledonia)
Cellulare	+687 756331 (Nuova Caledonia)
Fax	+687 411927 (Nuova Caledonia)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Agriturismo - Appartamento - 3 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	88CHF * ↓ > 2	-	491CHF *	-	1707CHF *
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	88CHF * ↓ > 2	-	-	-	-

↓ Riduzione tariffa > Minimo Notte

[Prenotare](#)



camera

camera

**Condizioni di prenotazione**

● **Prenotazione**

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

● **Affitto**

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

**Modalità di pagamento ammesse**

● Bonifico bancario ● Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

**Nr. annuncio  
65430**

**>> Prenotare <<**

**Contatti**

Cognome Sig.ra CHANIER Jocelyne  
LOGIS DE KOUTIO  
Indirizzo 115 av Numa Joubert  
Koutio Dumbéa  
Città 98830 DUMBÉA /  
NOUMÉA  
Paese Nuova Caledonia  
Telefono +687 411927 (Nuova  
Caledonia)  
Cellulare +687 756331 (Nuova  
Caledonia)  
Fax +687 411927 (Nuova  
Caledonia)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 65430

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

