

# Affitto stagionale di Prestigio Saint François "Villa Boubou"



Villa di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Golf/Resort

Ambito : fronte mare, lussuoso

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 6



Clé vacances (4 chiavi)  
Meublé de Tourisme (5 stelle)

Saint François - Grande Terre

Guadalupa

Prenotazione : +590 (0) 590 627574 (Guadalupa)

Nr. annuncio 927

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Villa di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Golf/Resort

- Ideale per grandi famiglie, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, mare/oceano, piscina
- Ambito : fronte mare, lussuoso
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, originale (lunghezza 6m, larghezza 6m), sistema di illuminazione, sistema piscina ad onde, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna
- **Tennis :**  
Campo da tennis in comune
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso  
Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione
- **Agevolazioni :**  
Jacuzzi, 2 bicicletta(e), 2 set di maschera/pinne/boccaglio, barca a remi
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, bagnetto bambino, vasino, box, passeggino

**Privilegi :**  
Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, molo privato, corpo morto, posto barca al porto, campo pratica, green, percorso di golf privato, pista per elicottero

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso per mountain bike, aquilone, paracadute ascensionale, paracadutismo, deltaplano, Volo ultraleggero, Club aeronautica, aliante (club), escursione in barca, passeggiata a cavallo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, galleria d'arte, casino

#### Ambiente

- **Località :**
  - Mare/oceano <50m
  - Spiaggia <50m
  - Spiaggia dei nudisti 4km
  - Campo da tennis pubblico 200m
  - Percorso di golf 18 buche <50m
  - Base aeronautica 500m
  - Punto di windsurf <50m
  - Punto di surf 100m
  - Centro nautico 300m
  - Specchio d'acqua <50m
  - Marina 300m
  - Scalo di alaggio per la barca 300m
  - Scalo di alaggio per moto d'acqua <50m
- **Comodità :**
  - Asilo <50m
  - Villaggio centro 300m
  - Centro città 300m
  - Fermata/stazionamento bus 300m
  - Noleggio biciclette/mountain bike 300m
  - Noleggio di moto/scooter 300m
  - Noleggio auto 300m
  - Noleggio barche 300m
  - Affitto materiale di immersione 300m
  - Panetteria 500m
  - Traiteur 500m
  - Negozi tipici 300m
  - Supermercato 800m
  - Negozi di alta classe e di lusso 800m
  - Salone di coiffure 500m
  - Internet café 500m
  - Ufficio postale 500m
  - Banca 500m
  - Distributore automatico di biglietti 500m
  - Farmacia 800m
  - Medico 500m

- Infermiera 800m
- Ospedale 40km



facciata



vista dal giardino/parco



vista dal mezzanino

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

300m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 4 bagno (i), 4 doccia, 5 WC, soggiorno 45m<sup>2</sup>, salone 35m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, mezzanino, salone con televisore, cabina armadio, lavanderia, cantina

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) king-size (s), 2 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, home cinema, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, presa per antenna tv, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, doccia massaggio, zanzariere per letto, integralmente climatizzato, ventilatore, ventilatore a pale da soffitto, vetrata, tende, tende, doppio vetro, interfono, digicode, antifurto, allarme antincendio, cancello telecomandato, cancello con codice alfanumerico

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

600m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 120m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 100m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 100m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 100m<sup>2</sup>, terreno chiuso 500m<sup>2</sup>, giardino 300m<sup>2</sup>, terreno 300m<sup>2</sup>, giardino tropicale 300m<sup>2</sup>, prato inglese 100m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, barbecue a gas, tavolo da giardino, 10 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 10 chaise(s) longue(s), 10 sedia sdraio, 1 amaca(che), doccia esterna



Villa di Prestigio

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia (1 volte/settimana), Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (3 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (3 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+67CHF \*)

- **Personale :**

Personale supplemento (+18CHF \*), Cuoco (chi)/cuoca(che) supplemento (+18CHF \*), Baby sitting supplemento (+10CHF \*), Massaggio supplemento, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Grigliata supplemento, Mezza pensione supplemento, Preparazione pasti tipici supplemento (+12CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

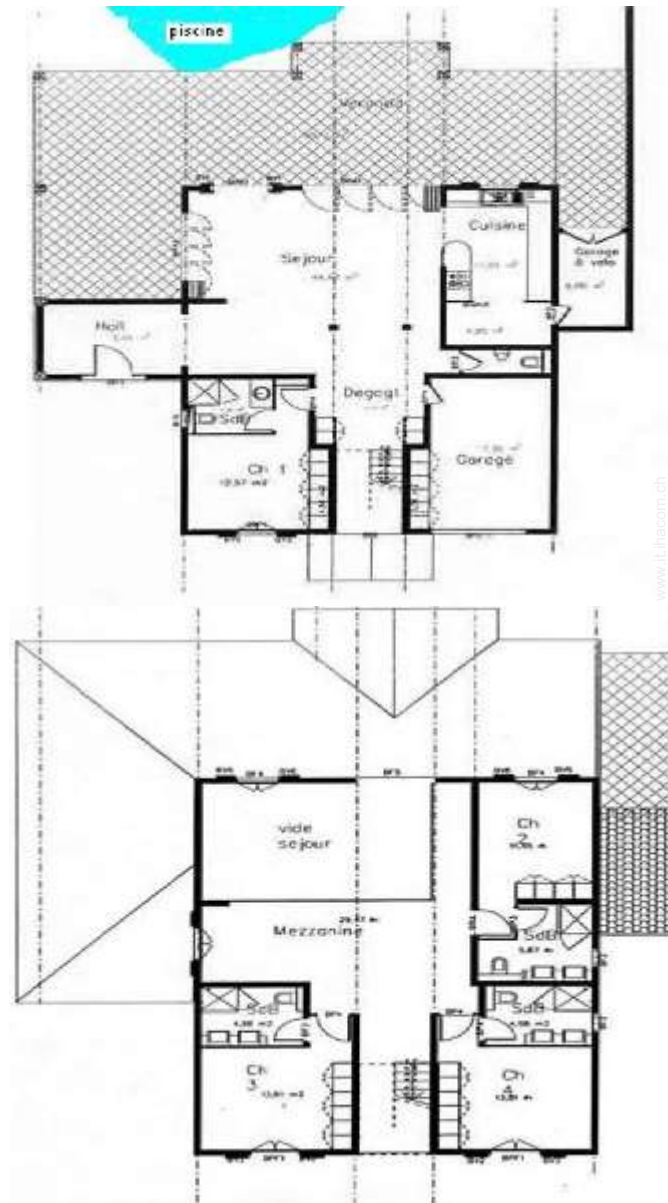
- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



angolo cottura

Piantina



Album fotografico - 1



vista dal giardino/parco



facciata



vista dal mezzanino



angolo cottura



Villa di Prestigio

Album fotografico - 2



doccia



soggiorno



cappa aspirante



camera



doccia



vista aerea



doccia esterna



molo privato



golf



jacuzzi



molo privato

Album fotografico - 3



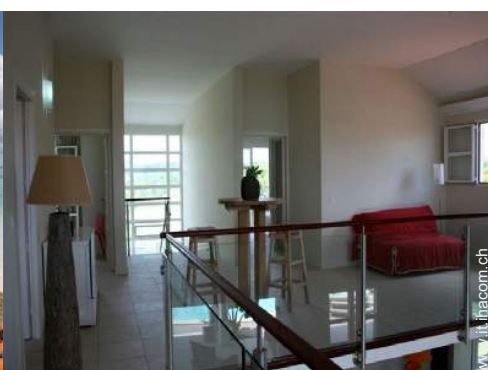
accesso diretto alla spiaggia



terrazzo coperto



vista dal giardino/parco



vista dal mezzanino



Villa di Prestigio



jacuzzi



doccia



salone con televisore



golf



vista sul mare



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 16° 15'36"N - Longitudine 61°16'8.4"O (Città)

**Indirizzo**

→ anse Champagne  
résidences les jardins du Hamak  
97118 Saint François

● **Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes**

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadalupa  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 1h

- Sainte Anne : Distanza : 15km
- Le Moule : Distanza : 10km
- Pointe à Pitre : Distanza : 40km

Contatti

Cognome	Sig. PONTAULT Didier & Sig.ra PONTAULT Nicolle CASA BOUBOU et Villa Boubou
Indirizzo	durivage
Città	97180 SAINTE ANNE
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 590 627574 (Guadalupa) Da 01:00 PM a 09:00 PM (ATL/GMT -04:00)
Cellulare	+590 (0) 690 627574 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 854859 (Guadalupa)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Prestigio  
 Saint François - Guadalupa  
 "Villa Boubou"

9

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Prestigio - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	2316CHF * (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	2682CHF * (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	4023CHF * (Sabato)	-	-
 Speciale festività	-	-	6096CHF * (Sabato)	-	-
 Periodo promozionale	-	-	1829CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 927

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista dal mezzanino



angolo cottura



Villa di Prestigio



vista dal giardino/parco



facciata

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
- 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
- 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 1829CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
- letto(i) supplementare(i)

### Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • Assegno bancario

- Assegno circolare • PayPal • Contanti • Voucher

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

927

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. PONTAULT Didier & Sig.ra PONTAULT Nicolle CASA BOUBOU et Villa Boubou
Indirizzo	durivage
Città	97180 SAINTE ANNE
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 590 627574 (Guadalupa) Da 01:00 PM a 09:00 PM (ATL/GMT -04:00)
Cellulare	+590 (0) 690 627574 (Guadalupa)
Fax	+590 (0) 590 854859 (Guadalupa)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 927

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

