

# Affitto stagionale di Charme Pointe Noire "Gran Kaz"



**Casa in Legno di Charme**,  
individuale, al piano terra, entrata  
individuale, in un(a) Appezamento di  
terreno

Ambito : esotico

Capacità : **6 persona(e)**  
Camera(e) da letto : **3**  
Camera(e) : **4**



Clé vacances (3 chiavi)  
Eco-tourisme

## Pointe Noire - Isola di Basse Terre

**Guadalupa**

Prenotazione : +590 (0) 5 90 94 33 83 (Guadalupa)

Nr. annuncio 4673

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Casa in Legno di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) appezzamento di terreno

- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- Ambito : esotico
- Esposizione : Ovest

## Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, circolare (diametro 4,50m), accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 2 posto(i) riservato (i)



terrazzo

## Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, torrentismo, rafting, escursione in barca, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- Assistenza :

Scuola di immersione

- Attrazioni e relax :

Ristorante, parco e giardino, boutique d'artigianato

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 300m  
- Spiaggia 300m  
- Cascata  
- Fiume  
- Foresta 3km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km  
- Affitto materiale di immersione 300m  
- Panetteria 1km  
- Negozi tipici 1km  
- Ufficio postale 1km  
- Banca 1km  
- Distributore automatico di biglietti 1km  
- Farmacia 1km  
- Medico 1km  
- Infermiera 1km  
- Ambulatorio 1km



Vista



vista ovest



vista sulla piscina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 6 adulti

- **Superficie abitabile :**

220m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 3 camera(e) da letto, 3 doccia, 3 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, angolo pranzo, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, gioco di società, collezione di libri, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, zanzariere per letto, parzialmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, solarium

- **Ambito esterno :**

Giardino tropicale

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 sedia sdraio, doccia esterna



cucina in stile americano

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza supplemento, Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle

Dotazioni per i diversamente abili : motoria



salone

Album fotografico - 1



vista ovest



Vista



terrazzo



vista sulla piscina



salone

Album fotografico - 2



cucina in stile americano



angolo pranzo



grande camera



letto(i) matrimoniale(i)



letto(i) matrimoniale(i)



doccia



camera

Album fotografico - 3



vista dalla cucina



la proprietà



camera



la proprietà



camera



Gli extra



vista sul giardino/parco

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 16° 14'24"N - Longitudine 61°46'48"O ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 9 routes des Rochers  
97116 Pointe Noire

#### • Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadalupa  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 45'

- Pointe Noire : Distanza : 1km
- Bouillante : Distanza : 15km
- Deshaies : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig.ra BARTHE Brigitte Rochers Caraïbes
Indirizzo	9 routes des Rochers
Città	97116 POINTE NOIRE
Paese	Guadalupa
Telefono	+590 (0) 5 90 94 33 83 (Guadalupa)
Cellulare	+590 (0) 6 90 74 24 77 (Guadalupa)
Lingue parlate	



Affitto stagionale di Charme  
Isola di Basse Terre - Guadalupa  
"Gran Kaz"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Bassa stagione ■ Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa in Legno di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	-	1341CHF *	2560CHF *	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1585CHF *	3048CHF *	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi  
→ Cauzione richiesta : 366CHF \*

• Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 61CHF \*

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
4673

[>> Prenotare <<](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario •  
Assegno circolare • Contanti

Contatti

Cognome Sig.ra BARTHE Brigitte  
Rochers Caraibes  
Indirizzo 9 routes des Rochers  
Città 97116 POINTE NOIRE  
Paese Guadalupa  
Telefono +590 (0) 5 90 94 33 83  
(Guadalupa)  
Cellulare +590 (0) 6 90 74 24 77  
(Guadalupa)  
Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF  
Nr. annuncio 4673 [www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

