

# Affitto stagionale di Charme Tauranga "Mediterranean Resort"



**Villa di Charme**, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : esclusivo, sereno

Capacità : 18 persona(e)

Camera(e) da letto : 6

Camera(e) : 6



Charmance  
Castles and Traditional Residences

Tauranga - Bay of Plenty - Isola del Nord

Nuova Zelanda

Prenotazione : +64 (0) 7 5525682 (Nuova Zelanda)

Nr. annuncio 76452

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

• **Ideale per tutte le età, seminario**

• **Vista :** panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, fiume, sui tetti

• **Ambito :** esclusivo, sereno

## Gli extra

• **Piscina :**

Piscina privata, accesso tramite scale (aperta da '01 gennaio' al '31 dicembre')

• **Tennis :**

Campo da tennis privato, Pavimentazione sintetica, 3 racchetta(e) di tennis

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : 8 sul terreno

• **Agevolazioni :**

Attrezzo(i) per il fitness, tavolo da biliardo, tavolo da ping-pong

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone



doccia

## Ambiente & localizzazione



Campagna

### Tempo libero

• **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Surf, windsurf, canoa-kayak, golf, tennis, squash, arrampicata su roccia, escursione in barca, mini-golf, bowling, pallavolo, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza

• **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, cantina e degustazione di vino, ippodromo, centro di fitness

### Ambiente

• **Località :**

- Piscina riscaldata 3km
- Mare/oceano 5km
- Spiaggia 5km
- Spiaggia rocciosa 5km
- Piscina pubblica 10km
- Campo da tennis pubblico <50m
- Percorso di golf 9 buche 10km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Base aeronautica 10km
- Punto di surf 10km
- Fiume 1km
- Lago 50km
- Foresta 3km
- Massiccio montuoso 5km
- Marina 5km

• **Comodità :**

- Centro città 5km
- Fermata/stazionamento bus 2km
- Noleggio auto 5km
- Panetteria 2km
- Negozi tipici 2km
- Supermercato 2km
- Salone di coiffure 2km
- Internet café 2km
- Ufficio postale 2km
- Banca 2km
- Distributore automatico di biglietti 2km
- Medico 2km
- Infermiera 5km
- Ospedale 5km



camera



Disposizione interna

Nr. annuncio 76452

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



tavolo da biliardo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

18 persona(e) - 18 adulti

- **Superficie abitabile :**

600m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 6 camera(e) da letto, 6 doccia, soggiorno 16m<sup>2</sup>, salone 35m<sup>2</sup>, cucina tipica, sala da pranzo, biblioteca, sala dei giochi, palestra, studio, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

6 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) queen-size (s)

- **Confort :**

TV, gioco di società, telefono, fax, cavo/satellite, accesso internet, armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, doccia massaggio, zanzariera per finestre, ventilatore, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

3 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 2m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 50m<sup>2</sup>, balcone 2m<sup>2</sup>, solarium 50m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 150m<sup>2</sup>, terreno chiuso 3 ha, terreno > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue a gas, 6 sedia(e) da giardino, 6 chaise(s) longue(s), dondolo



vista dalla proprietà

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (3 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (3 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Personale, Biancheria

- **Ristorazione :**

Table d'hôte

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali non ammessi  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



l'immobile

Album fotografico - 1



Disposizione interna



camera



doccia

Album fotografico - 2



tavolo da biliardo



l'immobile



vista dalla proprietà



barbecue a gas

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 37° 42'3.6"S - Longitudine 176°9'3.6"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 92 Wairoa Road  
3110 Tauranga

#### • Aeroporto Tauranga

→ Tauranga, Bay of Plenty, Isola del Nord, Nuova Zelanda  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 20'

#### • Stazionamento bus Bethlehem

→ Bethlehem, Bay of Plenty, Isola del Nord, Nuova Zelanda  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 5'

#### • Autostrada (uscita) Bethlehem

→ Bethlehem, Bay of Plenty, Isola del Nord, Nuova Zelanda  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Bethlehem : Distanza : 5km

### Contatti

Cognome	Sig. ANSORGE Gunter Mediterranean Resort
Indirizzo	92 Wairoa Road
Città	3171 TAURANGA
Paese	Nuova Zelanda
Telefono	+64 (0) 7 5525682 (Nuova Zelanda)
Fax	+64 (0) 7 5524277 (Nuova Zelanda)
Lingue parlate	 



Affitto stagionale di Charme  
Tauranga - Nuova Zelanda  
"Mediterranean Resort"

7

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Bassa stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 18 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	594CHF * ↓	1079CHF *	3777CHF *	7274CHF *	12190CHF *
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	673CHF *	1079CHF *	3777CHF *	7274CHF *	12190CHF *
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	866CHF *	1471CHF *	4546CHF *	9059CHF *	16887CHF *

↓ Riduzione tariffa

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 76452

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





doccia



tavolo da biliardo



l'immobile



07/04/2006



07/04/2006

Disposizione interna



camera

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 171CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • MasterCard/  
EuroCard • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
76452

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. ANSORGE Gunter  
Mediterranean Resort  
Indirizzo 92 Wairoa Road  
Città 3171 TAURANGA  
Paese Nuova Zelanda  
Telefono +64 (0) 7 5525682 (Nuova  
Zelanda)  
Fax +64 (0) 7 5524277 (Nuova  
Zelanda)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 76452

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO