

# Affitto per le vacanze Rakalj "Kapetanova Villa"



268CHF/Notte

Offerta last minute

dal 01/06/12  
al 30/06/12  
7 persona(e)

**Villa**, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : riposante, adeguato al riposo

Capacità : 7 persona(e)  
Camera(e) da letto : 3  
Camera(e) : 7



Eco-tourisme  
Charmance

Rakalj - Regione Istriana - Istria

Croazia

Prenotazione : +385 (0) 98568360 (Croazia)

Nr. annuncio 70842

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, mare/oceano, piscina, cortile, prato, illuminazione notturna
- Ambito : riposante, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud

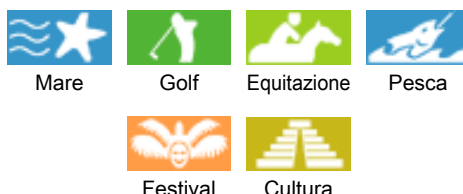
### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), accesso tramite scale, doccia esterna
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 14 nell'abitazione
- **Agevolazioni :**  
Jacuzzi, pianoforte, barca a motore
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



Estate

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, golf, tennis, escursione in barca, passeggiata a cavallo, karting, pesca

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, cantina e degustazione di vino, casino

#### Ambiente

- Località :

- Piscina riscaldata 10km
- Mare/oceano
- Spiaggia rocciosa 2,5km
- Piscina pubblica 10km
- Percorso di golf 18 buche 30km
- Centro nautico 25km
- Marina 25km

- Comodità :

- Villaggio centro 500m
- Centro città 25km
- Panetteria 500m
- Supermercato 500m
- Ufficio postale 3km
- Banca 10km
- Distributore automatico di biglietti 10km
- Farmacia 15km
- Medico 25km
- Ospedale 25km
- Ambulatorio 500m



vista dal terrazzo coperto



vista sul prato



Gli extra

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

7 persona(e) - 7 adulti

- **Superficie abitabile :**

500m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

7 camera(e), 3 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 1 WC, soggiorno 35m<sup>2</sup>, salone 20m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, salone con televisore, lavanderia, cantina, patio, veranda, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 3 letto(i) queen-size (s), 1 letto estraibile 1 persona, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare (i)

- **Confort :**

Camino, TV, sistema hi-fi, lettore DVD, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), cassetta di sicurezza, scaldacqua, asciugamani, parzialmente climatizzato, ventilatore, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento centrale, tende

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, robot da cucina, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

4000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 30m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 30m<sup>2</sup>, balcone 15m<sup>2</sup>, solarium 60m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Cucina esterna, salotto estivo, forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 10 sedia (e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 10 chaise(s) longue(s), doccia esterna, WC esterno



Comfort interno a disposizione degli ospiti

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento, Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



sistemazione interna

Nr. annuncio 70842

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



vista sul prato



vista dal terrazzo coperto



Estate



Gli extra



sistemazione interna

Album fotografico - 2



Comfort interno a disposizione degli ospiti



pianoforte



sistemazione interna



angolo pranzo



soggiorno



angolo cottura



cucina



letto(i) matrimoniale(i)



camera



camera



Posto(i) letto(i)

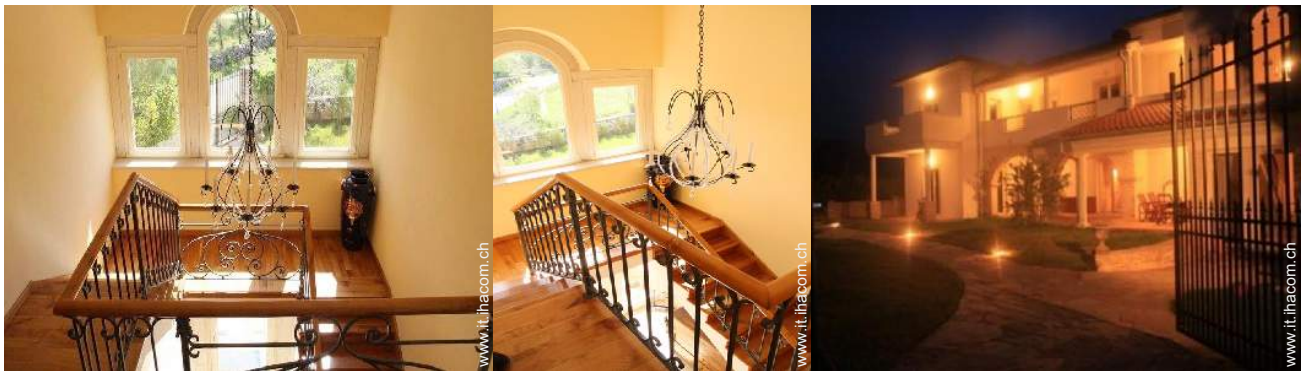
Album fotografico - 3



Comfort interno a disposizione degli ospiti

Agevolazioni private

bagno(i)



Disposizione interna

sistemazione interna

vista dal terrazzo coperto



Gli extra

Agevolazioni

Privilegi



barca a motore

nelle vicinanze

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 58'58.069"N - Longitudine 14°2'41.388"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Mate Balote 105 Rakalj  
52208 Rakalj

#### • Autostrada (uscita) Pula

→ Pola, Regione Istriana, Istria, Croazia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Pula

→ Pola, Regione Istriana, Istria, Croazia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 30'

• Pola : Distanza : 26km

### Contatti

Cognome	Sig.ra VALIC Branka
Indirizzo	Mate Balote 105 RAKALJ
Città	52208 KRNICA
Paese	Croazia
Cellulare	+385 (0) 98568360 (Croazia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)



Offerta last minute : 268CHF / Notte \* dal 12/06/01 al 12/06/30 - 7 persona(e)

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Tariffe di affitto - Villa - 7 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	173CHF * > 4	-	1212CHF *	2194CHF *	3535CHF *
Media stagione	299CHF * (Sabato) > 6	-	2091CHF * (Sabato)	-	-
Alta stagione	610CHF * ↓ (Sabato) > 7	-	4267CHF * (Sabato)	-	-
↓ Riduzione tariffa	(Giorno di arrivo)			> Minimo Notte	

[Prenotare](#)





Estate



Gli extra



sistemazione interna



vista sul prato



vista dal terrazzo coperto



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 610CHF \*

#### • Affitto

- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - letto(i) supplementare(i)
  - legna da ardere

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

70842

[>> Prenotare <<](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

### Contatti

Cognome Sig.ra VALIC Branka  
Indirizzo Mate Balote 105  
RAKALJ  
Città 52208 KRNICA  
Paese Croazia  
Cellulare +385 (0) 98568360  
(Croazia)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF  
Nr. annuncio 70842 [www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO