

# Agriturismo Étang de Thau "L' Abricotier"



**Agriturismo - Casa**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un (a) Azienda agricola

Ambito : calma, naturale

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2



Clé vacances (4 chiavi)  
Gay friendly

Montagnac - Hérault (34) - Linguadoca Rossiglione  
Francia

Prenotazione : +33 (0) 467249636 (Francia)

Nr. annuncio 38482

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Agriturismo



Agriturismo - Casa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Azienda agricola

- Ideale per tutte le età, coppia con bambino
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campagna, foresta, tramonto fantastico
- Ambito : calma, naturale
- Esposizione : Nord-ovest

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '31 ottobre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 14 nell'abitazione, 2 posto(i) riservato(i)
- **Agevolazioni :**  
4 bicicletta(e)
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone

**Privilegi :**  
Scuderia

### Ambiente & localizzazione



#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, Pedalò, surf, windsurf, vela, canoa-kayak, torrentismo, rafting, golf, tennis, percorso per mountain bike, aquilone, escursione in barca, mini-golf, basket ball, paintball, caccia, acrobanchi, pesca, pesca con lenza

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, museo, teatro, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro benessere

#### Ambiente

- **Località :**
  - Mare/oceano 20km
  - Spiaggia 20km
  - Spiaggia con ciotoli 20km
  - Spiaggia dei nudisti 20km
  - Piscina pubblica 7,5km
  - Campo da tennis pubblico 5km
  - Percorso di golf 18 buche 15km
  - Rapide sui fiumi 20km
  - Cascata 20km
  - Scogliera 20km
  - Fiume 5km
  - Lago 20km
  - Foresta 500m
  - Massiccio montuoso 20km
  - Marina 15km
- **Comodità :**
  - Villaggio centro 2km
  - Centro città 10km
  - Fermata/stazionamento bus 1,5km
  - Linea tranviaria 40km
  - Noleggio biciclette/mountain bike 3km
  - Noleggio auto 7,5km
  - Noleggio barche 10km
  - Panetteria 1,5km
  - Negozi tipici 1,5km
  - Supermercato 10km
  - Salone di coiffure 2km
  - Internet café 2km
  - Ufficio postale 2km
  - Banca 2km
  - Distributore automatico di biglietti 2km

- Farmacia 2km
- Medico 2,5km
- Infermiera 2,5km
- Ospedale 10km



pergola



facciata



facciata

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
> 10 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo sul tetto 20m<sup>2</sup>, pergola 20m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, terreno 500m<sup>2</sup>, prato inglese 300m<sup>2</sup>, bosco 6000m<sup>2</sup>, pineta 6000m<sup>2</sup>, oliveto 2000m<sup>2</sup>, frutteto 2000m<sup>2</sup>, orto > 1000m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, pergolato, 2 chaise(s) longue(s), doccia esterna



Comfort interno a disposizione degli ospiti

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
50m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, salone, angolo cottura, angolo pranzo, salone con televisore, cantina
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, wifi (accesso ad internet senza filo), armadietto, guardaroba, parzialmente climatizzato, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, serrande avvolgibili
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +10CHF \*), Biancheria da toilette supplemento, Biancheria da casa supplemento, Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+37CHF \*), Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+37CHF \*)
- **Ristorazione :**  
Prima colazione supplemento (+7CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle  
Dotazioni per i diversamente abili : motoria



angolo cottura

Album fotografico - 1



facciata



pergola



facciata



angolo cottura



Comfort interno a disposizione degli ospiti

Nr. annuncio 38482

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dalla casa



doccia



camera



Gli extra



panorama



salone con televisore



la proprietà



vista dalla casa



sicurezza bambino



pergola



la casa



Piscina

Album fotografico - 3



camera



Città nelle vicinanze



nelle vicinanze



lago



mare/oceano



spiaggia



nelle vicinanze



massiccio montuoso



massiccio montuoso



Città nelle vicinanze



Ambito esterno



Generale

Nr. annuncio 38482

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Galleria foto ricordi - 1



Lug 2011



Lug 2011



Lug 2011



Lug 2011

Galleria foto ricordi - 2



Ago 2011



Lug 2011



Ago 2011



Lug 2011



Lug 2011

Nr. annuncio 38482

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

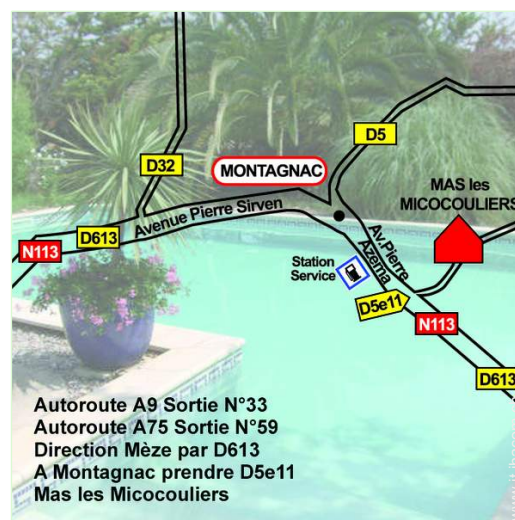


DA PRIVATO A PRIVATO

Cartina stradale




Autoroute A 9 Sortie N° 33  
Autoroute A75 Sortie N°59  
Direction Mèzes par D 613  
A Montagnac Pendre D5e11  
Mas les Micocouliers



Autoroute A9 Sortie N°33  
Autoroute A75 Sortie N°59  
Direction Mèze par D613  
A Montagnac prendre D5e11  
Mas les Micocouliers

Localizzazione & Accesso

 Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°28'44.95"N - Longitudine 3°30'47.73"E (Abitazione)

**Indirizzo**

→ Mas les micocouliers  
34530 Montagnac

• **Autostrada (uscita) A75 ou A 9**

→ Montagnac, Hérault, Linguadoca  
Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 5'

• **Aeroporto Montpellier Méditerranée**

→ Montpellier, Hérault, Linguadoca  
Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 38km  
→ Tempo : 40'

• **Stazione ferroviaria Sète**

→ Sète, Hérault, Linguadoca Rossiglione,  
Francia  
→ Distanza : 18km

→ Tempo : 20'

- Pézenas : Distanza : 10km
- Montpellier : Distanza : 36km
- Béziers : Distanza : 24km

Contatti

Cognome	Sig. COSNARD David & Sig. KLEIN Daniel
Indirizzo	Mas les micocouliers
Città	34530 MONTAGNAC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 467249636 (Francia) Da 08:15 AM a 11:00 PM
Cellulare	+33 (0) 621197455 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 609185978 (Francia)
Lingue parlate	

**Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012**

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Media stagione
  Periodo promozionale
  Prenotato

[Mese : Segueute >>](#)

**Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa - 4 Persona(e)**

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #6AA84F; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bassa stagione	83CHF *	195CHF *	573CHF *	-	671CHF *
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Media stagione	91CHF *	244CHF *	646CHF *	1219CHF *	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #C00000; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Alta stagione	-	-	878CHF * <small>(Domenica)</small>	1756CHF * <small>(Domenica)</small>	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Periodo promozionale	-	-	841CHF * <small>(Domenica)</small>	1682CHF * <small>(Domenica)</small>	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





facciata



angolo cottura



Comfort interno a disposizione degli ospiti



facciata



pergola

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 244CHF \*

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 37CHF \*
- Supplemento previsto per :  
- animali

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti • Voucher

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

38482

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. COSNARD David & Sig. KLEIN Daniel
Indirizzo	Mas les micocouliers
Città	34530 MONTAGANC
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 467249636 (Francia) Da 08:15 AM a 11:00 PM
Cellulare	+33 (0) 621197455 (Francia)
Cellulare 2	+33 (0) 609185978 (Francia)
Lingue parlate	 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 38482

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

