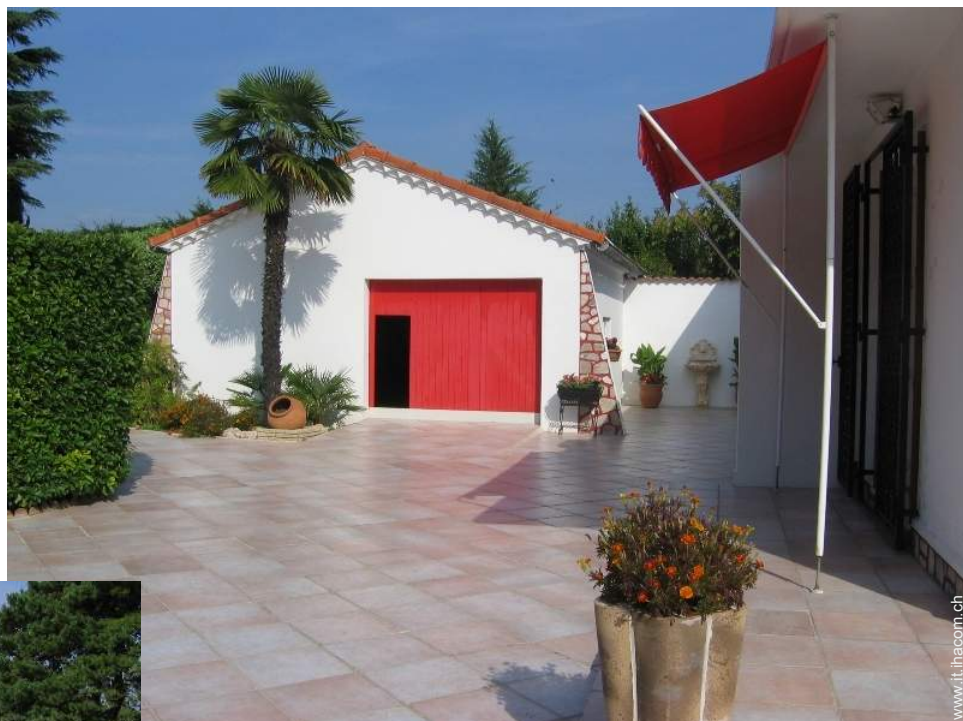


# Affitto per le vacanze Little Camargue Villa



**Villa**, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Parco

Ambito : piacevole

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 7

Lunel - Hérault (34) - Linguadoca Rossiglione

Francia

Prenotazione : +33 (0) 130431290 (Francia)

Nr. annuncio 30218

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Parco

- **Ideale per grandi famiglie, più famiglie**

- **Vista** : nessuna costruzione davanti/di fronte, piscina, giardino/parco
- **Ambito** : piacevole
- **Esposizione** : Ovest

## Gli extra

- **Piscina** :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 12m, larghezza 5,50m), accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna

- **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 5 sul terreno

- **Agevolazioni** :

Pianoforte, tavolo da ping-pong, 4 racchetta (e) da ping-pong, campo di bocce, 10 gioco delle bocce



vista dal giardino/parco

## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza** :

Scuola di tennis

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, centro d'esposizione, centro storico, teatro, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, centro di talassoterapia, centro benessere

### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano 10km
- Spiaggia 10km
- Campo da tennis pubblico 1,5km
- Percorso di golf 18 buche 4km
- Fiume 5km
- Massiccio montuoso 40km
- Scalo di alaggio per la barca 10km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 10km

- **Comodità** :

- Centro città
- Fermata/stazionamento bus
- Bus navetta spiaggia
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio auto
- Panetteria
- Negozi tipici
- Supermercato
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera
- Ospedale



salotto estivo



piscina privata



vista dalla proprietà

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 200m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 3000m<sup>2</sup>, prato inglese 600m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, sedia sdraio, struttura rampicante per bambini, doccia esterna, WC esterno



vista dalla camera

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
7 camera(e), 5 camera(e) da letto, 3 doccia, 3 WC, soggiorno, salone, cucina indipendente
- **Posto(i) letto(i) :**  
4 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**  
TV, videoregistratore, lettore DVD, video games, gioco di società, presa per antenna tv, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, antifurto
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, robot da cucina, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +122CHF \*), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +122CHF \*), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (1 volte/settimana +122CHF \*), Coperta(e), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (2 volte/settimana +98CHF \*), Pulizia alla partenza supplemento (+61CHF \*), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Accesso sedia a rotelle



vista sulla piscina

Album fotografico - 1



piscina privata



salotto estivo



vista dal giardino/parco



vista dalla proprietà

Album fotografico - 2



vista sulla piscina



vista dalla camera



vista dalla camera



vista dalla camera



vista dalla camera

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 40'32.916"N - Longitudine 4°8'20.04"E (Città)

#### Indirizzo

→ route de Montpellier  
34400 Lunel

#### ● Aeroporto Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 22km  
→ Tempo : 20'

#### ● Stazione ferroviaria Nîmes

→ Nîmes, Gard, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 20'

#### ● Autostrada (uscita) Lunel

→ Lunel, Hérault, Linguadoca Rossiglione, Francia  
→ Distanza : 4km  
→ Tempo : 20'

- Montpellier : Distanza : 22km
- Nîmes : Distanza : 25km
- Carnon Plage : Distanza : 19km

### Contatti

Cognome	Sig.ra PEROCHAIN Catherine
Indirizzo	29 rue Auguste Rodin
Città	78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 130431290 (Francia) Da 10:00 AM a 08:00 PM
Cellulare	+33 (0) 622878213 (Francia)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012


Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1219CHF *	2438CHF * (Sabato)	4267CHF * (Sabato)
 Media stagione	-	-	1463CHF * (Sabato)	2926CHF * (Sabato)	4876CHF * (Sabato)
 Alta stagione	-	-	1951CHF * (Sabato)	3901CHF * (Sabato)	7315CHF * (Sabato)
 Speciale festività	-	-	975CHF * (Sabato)	1707CHF * (Sabato)	-
 Periodo promozionale	-	-	853CHF * (Sabato)	1707CHF * (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





vista dal giardino/parco



vista dalla proprietà



vista sulla piscina



piscina privata



salotto estivo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 1219CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 61CHF \*

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

30218

>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

### Contatti

Cognome Sig.ra PEROCHAIN  
Catherine  
Indirizzo 29 rue Auguste Rodin  
Città 78180 MONTIGNY LE  
BRETONNEUX  
Paese Francia  
Telefono +33 (0) 130431290  
(Francia) Da 10:00 AM a  
08:00 PM  
Cellulare +33 (0) 622878213  
(Francia)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Nr. annuncio 30218

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO