

# Affitto stagionale di Charme Golfo di Trieste "Mali Raj Pod Kostanji 1"



116CHF/Notte

Promozioni

dal 10/06/12  
al 30/06/12  
4 persona(e)

**Duplex di Charme** al pianterreno,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
di Charme

Ambito : pittoresco, florido

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3

San Daniele del Carso - Litorale ed il Carso

Slovenia

Prenotazione : +386 (05) 7690206 (Slovenia)



Nr. annuncio 47984

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Duplex di Charme al pianterreno, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Charme

### • Ideale per tutte le età, famiglia

• Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, giardino/parco, tramonto fantastico

- Ambito : pittoresco, florido
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 8m, larghezza 3,50m), riscaldata, coperta, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '01 novembre')

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 2 sul terreno

### • Agevolazioni :

Jacuzzi, 6 bicicletta(e)

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone



cucina tipica

## Ambiente & localizzazione



Campagna



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, tennis, percorso, escursione, passeggiata a cavallo

- Attrazioni e relax :

Parco e giardino, galleria d'arte, centro storico, cantina e degustazione di vino

### Ambiente

- Località :

- Mare/oceano 25km
- Spiaggia >50km
- Spiaggia con ciotoli 25km
- Spiaggia rocciosa 25km
- Insenatura 25km
- Piscina pubblica 25km
- Campo da tennis pubblico 20km
- Percorso di golf 18 buche 25km
- Base aeronautica 25km
- Scogliera 25km
- Fiume 50km
- Foresta <50m
- Massiccio montuoso 25km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km
- Noleggio biciclette/mountain bike 15km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 10km
- Salone di coiffure 1km
- Ufficio postale 1km
- Banca 10km
- Distributore automatico di biglietti 1km
- Farmacia 10km
- Medico 10km
- Infermiera 10km
- Ospedale 25km
- Ambulatorio 10km



angolo pranzo



soggiorno



grande camera

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 10m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 11m<sup>2</sup>, balcone 5m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue a gas, tavolo da giardino, 6 sedia (e) da giardino, ombrellone, 6 sedia sdraio, doccia esterna



bagno(i)

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 4 adulti
- **Superficie abitabile :**  
80m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e), 2 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 2 WC, soggiorno 28m<sup>2</sup>, cucina tipica, angolo pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, parzialmente climatizzato, riscaldamento centrale, stufa svedese, tende, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

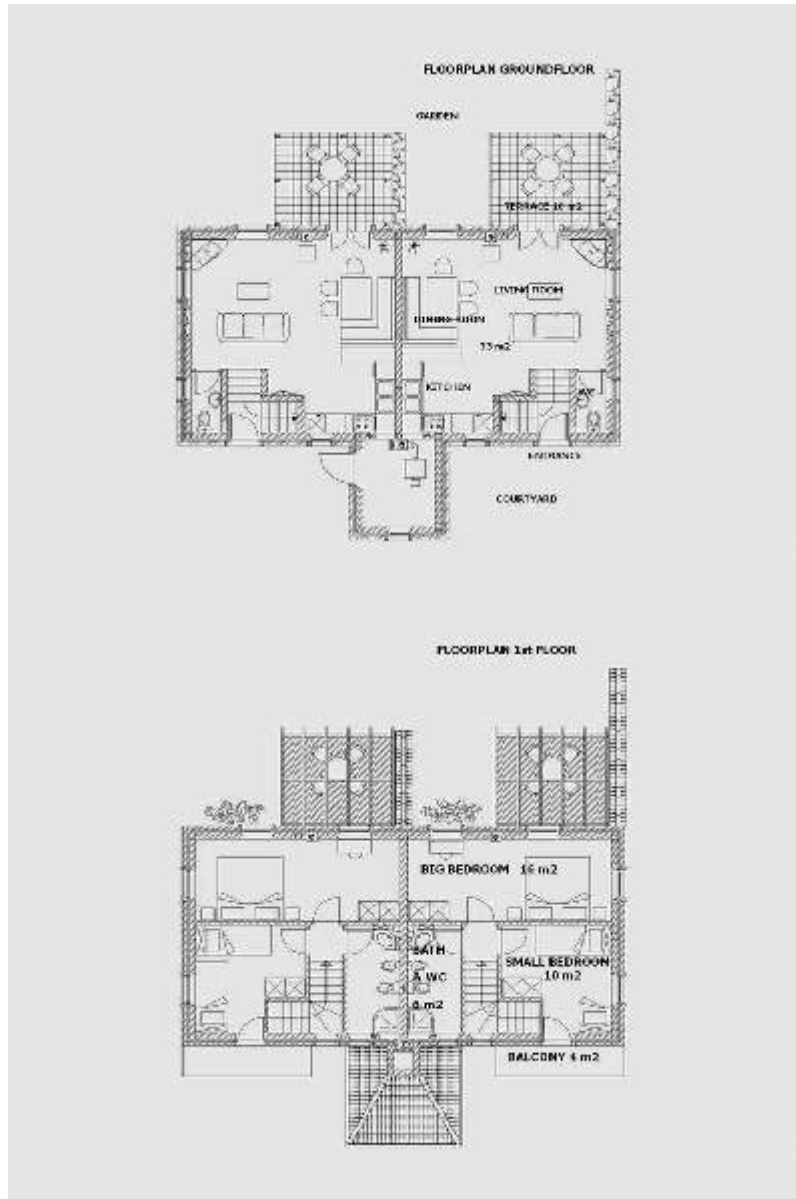
### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



piccola camera

Piantina



Album fotografico - 1



soggiorno



angolo pranzo



cucina tipica



grande camera



piccola camera

Album fotografico - 2



bagno(i)



terrazzo coperto



vista est



vista est



Piscina riscaldata



Piscina coperta



vista dal terrazzo coperto



vista sul tramonto



giardino



giardino



giardino



vista panoramica

Album fotografico - 3



giardino



jacuzzi



jacuzzi



jacuzzi



Gli extra



Gli extra



galleria d'arte



Attrezzature ricreative



Tempo libero



Tempo libero

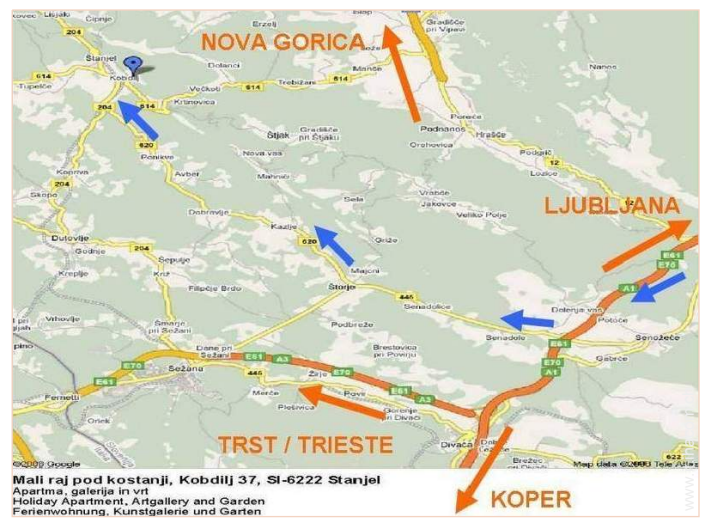
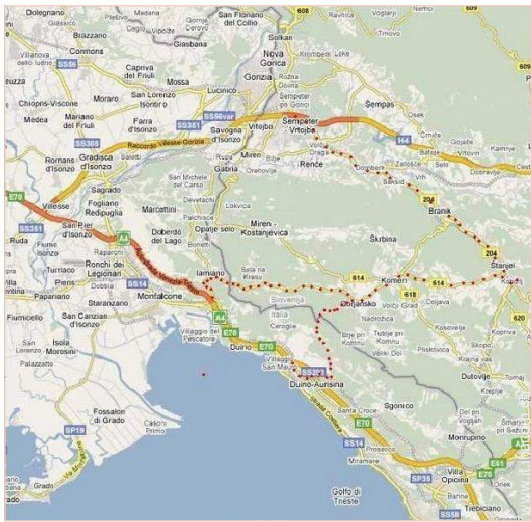


Tempo libero



centro storico

Cartina stradale



Mali raj pod kostanji, Koblilj 37, SI-6222 Stanjel  
Apartment, Artgallery and Garden  
Ferienwohnung, Kunstgalerie und Garten

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 48'57"N - Longitudine 13°51'18"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Koblilj 37  
6222 San Daniele del Carso

• Autostrada (uscita) Senožeče

→ Senosecchia, Litorale ed il Carso, Slovenia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 20'

• Autostrada (uscita) Vipava

→ Vipava, Litorale ed il Carso, Slovenia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 15'

• Autostrada (uscita) Sežana

→ Sesana, Litorale ed il Carso, Slovenia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 20'

• Sesana : Distanza : 20km

• Trieste : Distanza : 30km

• Nova Gorica : Distanza : 30km

Contatti

Cognome

Sig. MODIC Erik & Sig.ra HÖSCHELE Britta  
ERIK MODIC S.P.

Indirizzo

Koblilj 37

Città

6222 STANJEL

Paese

Slovenia

Telefono

+386 (05) 7690206 (Slovenia)

Cellulare

+386 (041) 378645 (Slovenia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
San Daniele del Carso - Golfo di Trieste  
"Mali Raj Pod Kostanji 1"

9

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato Media stagione

[Mese : Seguinte >>](#)



Promozioni : 116CHF / Notte \* dal 12/06/10 al 12/06/30 - 4 persona(e)

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF

Tariffe di affitto - Duplex di Charme - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
Bassa stagione	104CHF * ↓ > 7	-	725CHF *	1304CHF *	-
Media stagione	128CHF * ↓ > 7	-	896CHF *	1613CHF *	-
Alta stagione	165CHF * ↓ > 7	-	1152CHF *	2072CHF *	-
Periodo promozionale	91CHF * ↓ > 7	-	640CHF *	1152CHF *	-

↓ Riduzione tariffa > Minimo Notte

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 47984

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





cucina tipica



grande camera



piccola camera



soggiorno



angolo pranzo

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- animali

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario

Contattate direttamente i proprietari




[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
47984

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. MODIC Erik & Sig.ra  
HÖSCHELE Britta  
ERIK MODIC S.P.  
Indirizzo Kobjdilj 37  
Città 6222 STANJEL  
Paese Slovenia  
Telefono +386 (05) 7690206  
(Slovenia)  
Cellulare +386 (041) 378645  
(Slovenia)

Lingue parlate   

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 127\$ = 86.8£ = 121.91CHF  
Nr. annuncio 47984

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO