

# Affitto per le vacanze Lago di Como Casa



**Casa**, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà

Ambito : lacustre, tranquillo

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Menaggio - Provincia di Como (CO) - Lombardia  
Italia

Nr. annuncio 17499

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Casa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, lago, tramonto fantastico
- Ambito : lacustre, tranquillo
- Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i)



salone con televisore

## Ambiente & localizzazione



Campagna Golf Equitazione Pesca

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

### • Assistenza :

Scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema

### Ambiente

#### • Località :

- Spiaggia 800m
- Piscina pubblica 800m
- Campo da tennis pubblico 300m
- Percorso di golf 18 buche 1km
- Punto di windsurf 10km
- Fiume 800m
- Lago 800m
- Scalo di alaggio per la barca 1km

#### • Comodità :

- Villaggio centro 200m
- Centro città 800m
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Noleggio barche 4km
- Panetteria 300m
- Supermercato 800m
- Negozi di alta classe e di lusso 800m
- Salone di coiffure 300m
- Ufficio postale 800m
- Banca 800m
- Farmacia 800m
- Medico 800m
- Ospedale 800m



salone con televisore



vista dalla casa



cucina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 20m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letti gemelli singoli, 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, cavo/satellite, armadio, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, cancello telecomandato
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Balcone 3m<sup>2</sup>, solarium 10m<sup>2</sup>, pergola 8m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 1000m<sup>2</sup>, giardino 500m<sup>2</sup>, terreno 1000m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, 2 chaise(s) longue(s)



camera

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+60CHF \*), Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Parcheggio

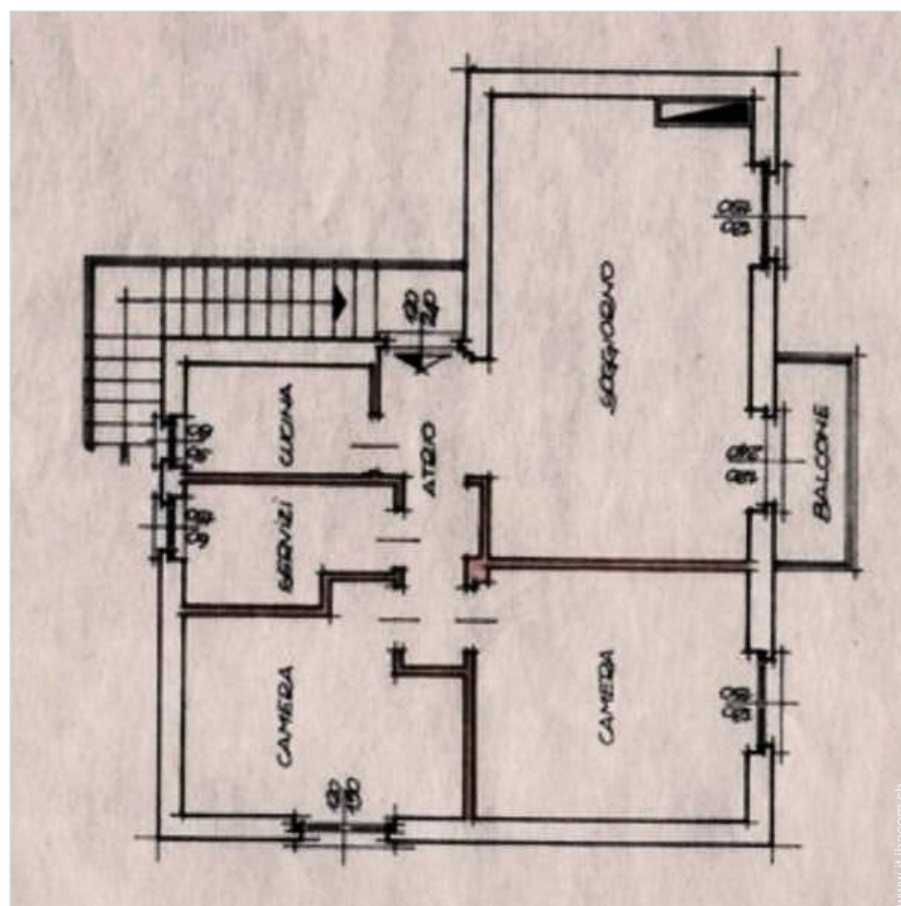
### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



camera principale

Piantina



Album fotografico - 1



vista dalla casa



salone con televisore



salone con televisore



cucina



camera principale

Album fotografico - 2



camera



bagno(i)



vista dalla casa



vista aerea



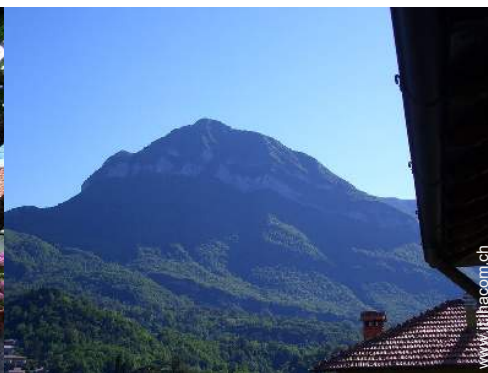
vista dominante



giardino



giardino



vista ovest



vista nord



vista sul lago

Album fotografico - 3



villaggio centro



escursione in barca



escursione



escursione



lago



lago



lago



scalo di alaggio per la barca



Parcheggio



Attrezzature esterne

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°1'42"N - Longitudine 9°14'3"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Via Foppa 10  
Loveno Menaggio  
22017 Menaggio

#### • Autostrada (uscita) aeroporti/Autostrada dei laghi Como nord

→ Como, Provincia di Como, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 26km  
→ Tempo : 45'

#### • Autostrada (uscita) aeroporto/autostrada Lugano sud

→ Lugano, Canton Ticino, Svizzera  
→ Distanza : 22km  
→ Tempo : 45'

#### • Autostrada (uscita) superstrada Lecco Colico

→ Colico, Provincia di Lecco, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 28km  
→ Tempo : 50'

• Como : Distanza : 34km

### Contatti

Cognome Sig. ORTELLI Annibale  
Indirizzo Via Nazario Sauro 40  
Città 22017 MENAGGIO (COMO)  
Paese Italia  
Telefono +39 0344 32742 (Italia)  
Cellulare +39 328 4679117 (Italia)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	-	-	540CHF * (Sabato)	1021CHF * (Sabato)	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	-	-	661CHF * (Sabato)	1261CHF * (Sabato)	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	-	-	781CHF * (Sabato)	1441CHF * (Sabato)	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





salone con televisore



cucina



camera principale



vista dalla casa



salone con televisore

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione : 120CHF \*

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60CHF \*

► Prenotare

► Contattare il proprietario

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

17499

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. ORTELLI Annibale  
Indirizzo Via Nazario Sauro 40  
Città 22017 MENAGGIO (COMO)  
Paese Italia  
Telefono +39 0344 32742 (Italia)  
Cellulare +39 328 4679117 (Italia)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 17499

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

