

# Affitto per le vacanze Lago di Como "VILLETTA ROSINA"



Villa, individuale, al piano terra in un  
(a) Proprietà di Charme

Ambito : pittoresco, sereno

Capacità : 6 persona(e)

Camera(e) da letto : 3



Fleurs du Soleil  
Charmance

Nesso - Provincia di Como (CO) - Lombardia

Italia

Prenotazione : +1 (011) 5055775353 (Stati Uniti d'America)



Nr. annuncio 21451

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra in un(a) Proprietà di Charme

- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, giardino/parco, lago, villaggio, via pedonale
- Ambito : pittoresco, sereno
- Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 14 posto(i) riservato(i)

### Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata



cucina

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci di fondo, sci fuori pista, Sci a tallone libero, luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, canoa-kayak, golf, tennis, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, pesca subacquea, campo di bocce

- Assistenza :

Scuola di immersione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante

### Ambiente

- Località :

- Spiaggia  
- Lago

- Comodità :

- Villaggio centro  
- Fermata/stazionamento bus  
- Noleggio biciclette/mountain bike  
- Noleggio di moto/scooter  
- Noleggio auto  
- Noleggio barche  
- Noleggio attrezzatura di sci  
- Noleggio biancheria  
- Panetteria  
- Supermercato  
- Salone di coiffure  
- Ufficio postale  
- Banca  
- Distributore automatico di biglietti  
- Farmacia  
- Medico  
- Infermiera  
- Ambulatorio



soggiorno



vista sul villaggio

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 6 adulti
- **Superficie abitabile :**  
150m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno, grande cucina indipendente, sala da pranzo, patio
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) queen-size(s), 1 divano(i) letto 2 pers, 4 letto(i) singolo(i)
- **Confort :**  
Camino, armadio, scaldia asciugamani, ventilatore, riscaldamento centrale, vetrata, abbaino, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cucina a gas, forno, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2 ha
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo, terrazzo coperto
- **Ambito esterno :**  
Cortile privato, giardino, terreno, corso d'acqua, cascata
- **Attrezzature esterne :**  
Tavolo da giardino

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Parcheggio
- **Personale :**  
Biancheria

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda

Album fotografico - 1



vista sul villaggio



soggiorno



cucina

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 54'40.392"N - Longitudine 9°9'27.612"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 31a borgo nuovo  
22020 Nesso

#### • Aeroporto Milan Malpensa

→ Milano, Provincia di Milano, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 130km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Stazionamento bus st. agostino

→ Como, Provincia di Como, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 16km  
→ Tempo : 30'

#### • Autostrada (uscita) statale

→ Como, Provincia di Como, Lombardia, Italia  
→ Distanza : 13km

- Nesso : Distanza : 1km
- Torino : Distanza : 145km

### Contatti

Cognome	Sig. PERTUSINI Lino
Indirizzo	31A BORGNO NUOVO
Città	22020 NESSO
Paese	Italia
Telefono	+1 (011) 5055775353 (Stati Uniti d'America)
Cellulare	+1 (011) 505-577-5353 (Stati Uniti d'America)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1384CHF * (Sabato)	-	4151CHF *
 Media stagione	-	-	1574CHF *	-	4723CHF *
 Alta stagione	-	-	1861CHF * (Sabato)	-	5582CHF * (Sabato)
 Periodo promozionale	-	-	1527CHF *	3054CHF *	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



cucina



vista sul villaggio



soggiorno

### Condizioni di prenotazione

#### ● Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione : 477CHF \*  
→ Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno

#### ● Affitto

→ Spese supplementari  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 95CHF \*  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)  
- legna da ardere

### Modalità di pagamento ammesse

● Visa/Delta/Electron ● Bonifico bancario ●  
MasterCard/EuroCard ● PayPal

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

21451

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. PERTUSINI Lino  
Indirizzo 31A BORGNO NUOVO  
Città 22020 NESSO  
Paese Italia  
Telefono +1 (011) 5055775353  
(Stati Uniti d'America)  
Cellulare +1 (011) 505-577-5353  
(Stati Uniti d'America)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 21451

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

