

# Affitto per le vacanze Costa Marchigiana "Tenuta Tredici Ulivi"



**Appartamento** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) appezzamento di terreno

Ambito : rustico, bucolico

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 3

Senigallia - Provincia di Ancona (AN) - Marche

Italia

Nr. annuncio 26228

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) appezzamento di terreno

- Ideale per famiglia, coppia con bambino
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, piscina, giardino/parco, campi agricoli
- Ambito : rustico, bucolico
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 15m, larghezza 7m), sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta, doccia esterna (aperta da '15 maggio' al '30 settembre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 1 posto(i) riservato (i), 10 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Calcio balilla, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, campo di pallavolo, campo di bocce
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone, bagnetto bambino

### Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, kite surf, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, bowling, pesca in alto mare

- Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, zoo/parco animale, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, cantina e degustazione di vino, sauna, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

- **Località :**
  - Piste di sci >50km
  - Ski lifts >50km
  - Mare/oceano 7,5km
  - Spiaggia 7,5km
  - Piscina pubblica 7,5km
  - Campo da tennis pubblico 7,5km
  - Percorso di golf 18 buche 25km
  - Base aeronautica 20km
  - Punto di windsurf 7,5km
  - Centro nautico 7,5km
  - Massiccio montuoso >50km
  - Marina 7,5km
  - Scalo di alaggio per la barca 7,5km
  - Scalo di alaggio per moto d'acqua 7,5km
- **Comodità :**
  - Asilo <50m
  - Villaggio centro 3km
  - Centro città 7,5km
  - Fermata/stazionamento bus 800m
  - Bus navetta spiaggia 800m
  - Bus navetta piste di sci >50km
  - Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km
  - Noleggio di moto/scooter 7,5km
  - Noleggio auto 7,5km
  - Noleggio barche 7,5km
  - Noleggio attrezzatura di sci >50km
  - Noleggio biancheria <50m
  - Panetteria 3km
  - Negozi tipici 7,5km
  - Supermercato 3km
  - Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
  - Salone di coiffure 7,5km
  - Internet café 7,5km
  - Ufficio postale 3km
  - Banca 7,5km

- Distributore automatico di biglietti 7,5km
- Farmacia 5km
- Medico 7,5km
- Ospedale 7,5km



Apprezzamento di terreno



la casa

Nr. annuncio 26228

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO



soggiorno

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

50m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

3 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), guardaroba, cassetta di sicurezza, integralmente climatizzato, riscaldamento elettrico, tende, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cucina elettrica, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1 ha, giardino > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese > 1000m<sup>2</sup>, oliveto < 100m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Forno per pizze, barbecue, tavolo da giardino, 4 sedia(e) da giardino, ombrellone, 10 chaise(s) longue(s), 5 sedia sdraio, 1 amaca(che), altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



doccia

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +14CHF \*), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana +14CHF \*), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+54CHF \*), Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+48CHF \*)

- **Ristorazione :**

Table d'hôte supplemento (3 volte/settimana +20CHF \*), Grigliata supplemento (3 volte/settimana +20CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Dotazioni per i diversamente abili : auditiva, mentale



camera

Album fotografico - 1



la casa



Apprezzamento di terreno



soggiorno



camera



doccia

Nr. annuncio 26228

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Piscina



Piscina



piscina in comune



Piscina rettangolare



Piscina



Piscina



Piscina



vista sul giardino/parco



vista dal giardino/parco



vista sui campi agricoli



vista dal terrazzo

Album fotografico - 3



vista sui campi agricoli



vista sul giardino/parco



Mare



Mare



Città nelle vicinanze



Estate



amaca(che)



Ambito esterno



bar/pub



cantina e degustazione di vino



Tempo libero



la casa

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 38'45"N - Longitudine 13°14'29"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Strada Fabbrici e Ville 70  
60019 Senigallia

#### • Autostrada (uscita) Senigallia

→ Senigallia, Provincia di Ancona, Marche, Italia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Aeroporto Ancona - Falconara

→ Falconara Alta, Provincia di Ancona, Marche, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 20'

#### • Stazione ferroviaria Senigallia

→ Senigallia, Provincia di Ancona, Marche, Italia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 15'

- Ancona : Distanza : 25km
- Arcevia : Distanza : 30km
- Jesi : Distanza : 25km

### Contatti

Cognome	Sig.ra TOPS-HOOGERS Annabelle
Indirizzo	Strada Fabbrici e Ville 70 Loc. San Silvestro
Città	60019 SENIGALLIA
Paese	Italia
Telefono	+39 071665366 (Italia) Da 08:30 AM a 08:00 PM

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012




Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	72CHF * > 2	144CHF * (Venerdi)	504CHF *	1009CHF *	-
 Media stagione	96CHF * > 2	192CHF * (Venerdi)	673CHF * (Sabato)	1345CHF * (Sabato)	-
 Alta stagione	-	-	1020CHF * (Sabato)	2039CHF * (Sabato)	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





soggiorno



camera



doccia



la casa



Appezamento di terreno

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 120CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 54CHF \*
- Supplemento previsto per :
  - animali

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

26228

>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

### Contatti

Cognome	Sig.ra TOPS-HOOGERS Annabelle
Indirizzo	Strada Fabbrici e Ville 70 Loc. San Silvestro
Città	60019 SENIGALLIA
Paese	Italia
Telefono	+39 071665366 (Italia) Da 08:30 AM a 08:00 PM
Lingue parlate	

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 26228

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO