

# Affitto per le vacanze Sauerland "Haus Emde"



Casa, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Proprietà  
privata

Ambito : piacevole, calma

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3

Siedlinghausen - Regione di Arnsberg - Nord Reno Westfalia

Germania

Prenotazione : +49 (0) 2983390 (Germania)



Nr. annuncio 52962

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto per le vacanze



Casa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

• **Ideale per famiglia, coppia con bambino**

• **Vista :** panoramico, accessibile, dominante, montagna, tramonto fantastico, illuminazione notturna

- **Ambito :** piacevole, calma
- **Esposizione :** Sud-ovest

### Gli extra

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : 2 nell'abitazione

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone



Ambiente

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

• **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, bob, slitta con i cani, luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, vela, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), karting

• **Assistenza :**

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di immersione, scuola di equitazione

• **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, bagni naturali, terme, sauna, centro di fitness, Bio farm

#### Ambiente

• **Località :**

- Piste di sci
- Ski lifts
- Pista di pattinaggio
- Piscina riscaldata
- Piscina pubblica
- Campo da tennis pubblico
- Percorso di golf 9 buche
- Percorso di golf 18 buche
- Fiume
- Lago
- Foresta

• **Comodità :**

- Villaggio centro 500m
- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Noleggio biciclette/mountain bike 10km
- Noleggio auto 3km
- Noleggio attrezzatura di sci 10km
- Panetteria 500m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 1km
- Salone di coiffure 500m
- Ufficio postale 500m
- Banca 500m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 500m
- Medico 500m
- Infermiera 10km
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 10km



vista sulla montagna



vista panoramica



vasca per la sabbia

### Esterno

- Superficie del terreno :  
600m<sup>2</sup>
- Sistemazione esterna :  
Solarium 40m<sup>2</sup>
- Ambito esterno :  
Giardino, prato inglese
- Attrezzature esterne :  
Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio, vasca per la sabbia



grande camera

### Interno

- Capacità di ospitalità :  
4 persona(e) - 2 adulti, 2 bambini
- Superficie abitabile :  
65m<sup>2</sup>
- Disposizione interna :  
3 camera(e), 2 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente
- Posto(i) letto(i) :  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti a castello, 1 letto (i) bambino, 2 possibilità letto(i) supplementare(i)
- Confort :  
TV, lettore DVD, gioco di società, cavo/satellite, accesso internet, armadio, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili
- Attrezzatura domestica :  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere, ferro da stiro

### Servizi

- Biancheria :  
Lenzuola, Biancheria da toilette, Asciugamano da spiaggia, Coperta(e), Cuscino(i)
- Casa :  
Pulizia alla partenza supplemento (+30CHF\*), Snevamento, Parcheggio

### Informazioni utili

- Informazioni utili  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile



soggiorno

Album fotografico - 1



vista panoramica



vista sulla montagna



Ambiente



vasca per la sabbia



soggiorno

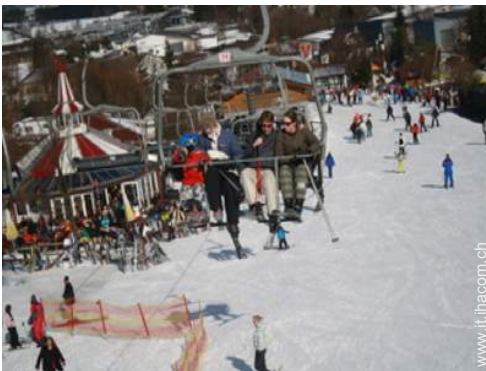
Album fotografico - 2



grande camera



Inverno



Inverno



Inverno



Inverno



Inverno



Estate



attrezzature ricreative nelle vicinanze



sport estivi nelle vicinanze



Autunno



attrezzature ricreative nelle vicinanze

Nr. annuncio 52962

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 3



escursione



vista nord-ovest



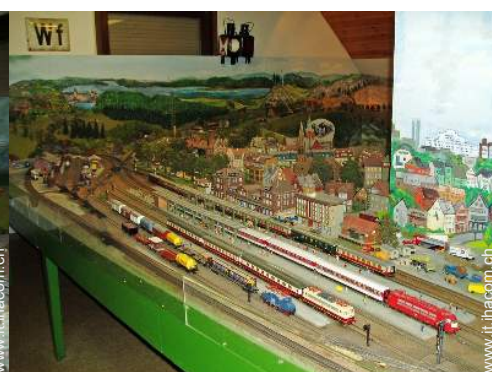
vista sud



Ambiente



nelle vicinanze



Tempo libero



sport invernali nelle vicinanze



slitta (pista)



Ambiente



Attrazioni e relax



Attrazioni e relax



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 51° 15'9.108"N - Longitudine 8°28'23.052"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Am Meisterstein 32  
59955 Siedlinghausen

#### • Autostrada (uscita) A46

→ Arnsberg, Regione di Arnsberg, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 50'

#### • Autostrada (uscita) A45

→ Olpe, Regione di Arnsberg, Nord Reno Westfalia, Germania  
→ Distanza : 60km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Autostrada (uscita) A5

→ Giessen, Regione di Giessen, Assia, Germania  
→ Distanza : 80km  
→ Tempo : 1h30'

• Winterberg : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig.ra EMDE Renate
Indirizzo	Am Meisterstein 32
Città	59955 WINTERBERG- SIEDLINGHAUSEN
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 2983390 (Germania) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+49 (0) 1605625155 (Germania)
Fax	+49 (0) 2983319533 (Germania)
Lingue parlate	



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31






Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Prenotato  Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	50CHF *	49CHF *	42CHF *	41CHF *	38CHF *
 Media stagione	46CHF * ↓ > 2	44CHF * (Venerdi)	41CHF * (Venerdi)	40CHF * (Venerdi)	36CHF * (Lunedi)
 Alta stagione	55CHF * ↓ > 2	52CHF * (Venerdi)	42CHF * (Venerdi)	41CHF * (Venerdi)	38CHF * (Lunedi)
 Speciale festività	56CHF *	53CHF *	46CHF *	43CHF *	38CHF *
 Periodo promozionale	38CHF *	37CHF *	35CHF *	34CHF *	31CHF *

↓ Riduzione tariffa (Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)





Ambiente



vasca per la sabbia



soggiorno



vista panoramica



vista sulla montagna

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
40% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno in aggiunta  
→ Supplemento previsto per :  
- bambino

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

52962

[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome	Sig.ra EMDE Renate
Indirizzo	Am Meisterstein 32
Città	59955 WINTERBERG-SIEDLINGHAUSEN
Paese	Germania
Telefono	+49 (0) 2983390 (Germania) Da 06:00 AM a 06:00 AM
Cellulare	+49 (0) 1605625155 (Germania)
Fax	+49 (0) 2983319533 (Germania)
Lingue parlate	

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 52962

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

