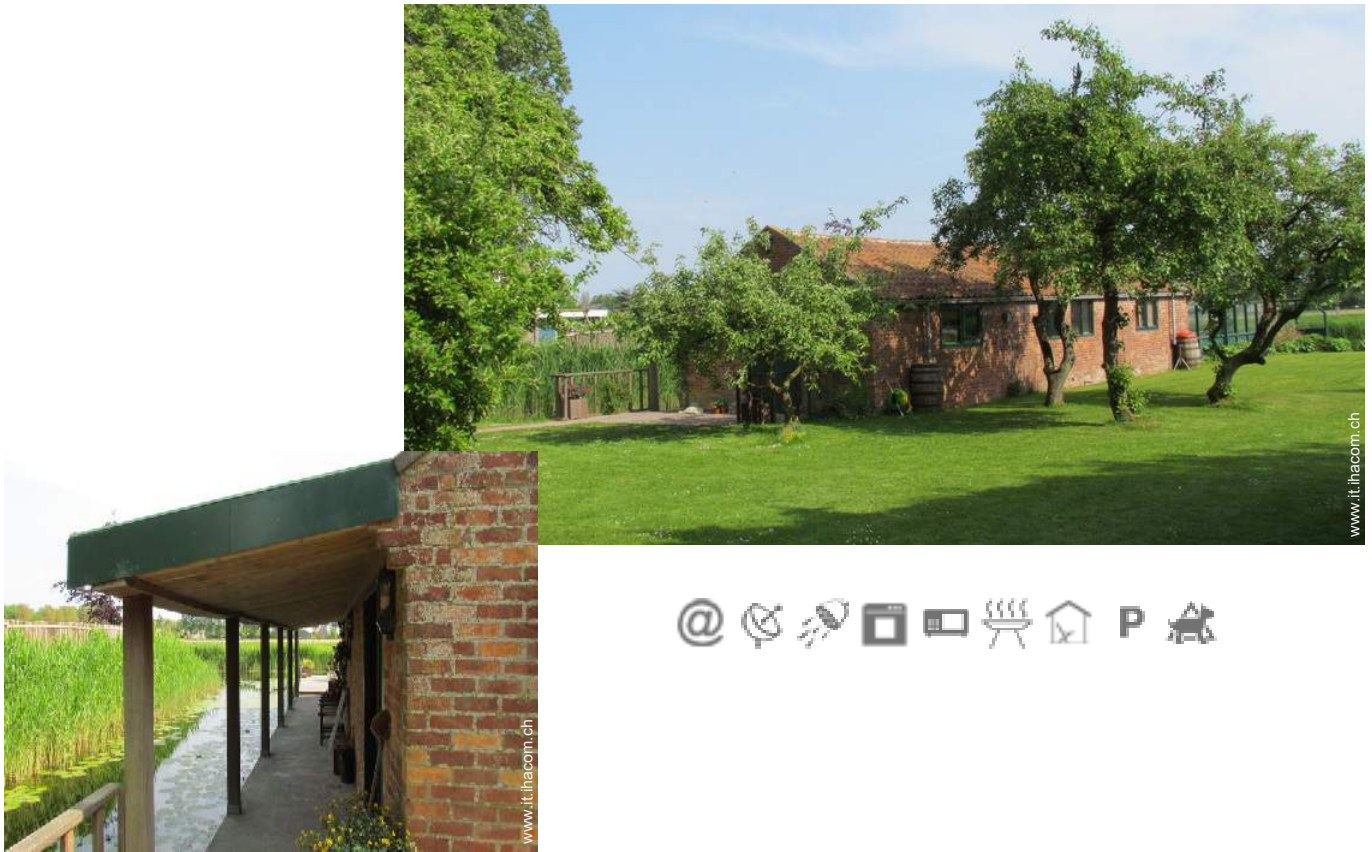


# Affitto stagionale di Charme Andijk Casa Tipica di Charme



**Casa Tipica di Charme**, individuale,  
al piano terra, entrata individuale, in un  
(a) Proprietà privata

Ambito : fronte mare, rustico

Capacità : **3 persona(e)**

Camera(e) da letto : **1**

Camera(e) : **2**

## Andijk - Olanda Settentrionale

**Paesi Bassi**

Prenotazione : +31 (0) 228754669 (Paesi Bassi)

Nr. annuncio 77365

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Casa Tipica di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per coppia, tutte le età**
- **Vista :** panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, giardino/parco, prato, tramonto fantastico
- **Ambito :** fronte mare, rustico
- **Esposizione :** Sud

### Gli extra

- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 4 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
1 gioco delle bocce



vista dalla veranda

### Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, aquilone, passeggiata in calesse, mini-golf, karting, bowling, pesca

- **Attrazioni e relax :**

Ristorante, riserva naturale, museo, sauna, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località :**

- Piscina riscaldata 3km
- Mare/oceano 50km
- Spiaggia 500m
- Piscina pubblica 1km
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Centro nautico 7,5km
- Specchio d'acqua <50m
- Lago 100m
- Foresta 5km
- Marina 300m
- Scalo di alaggio per la barca 300m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 300m

- **Comodità :**

- Villaggio centro 1,5km
- Centro città 5km
- Fermata/stazionamento bus 800m
- Noleggio biciclette/mountain bike 100m
- Noleggio barche 5km
- Panetteria 1km
- Negozi tipici 1,5km
- Supermercato 1,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 5km
- Ufficio postale 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 5km
- Medico 1,5km
- Ospedale 20km



vista nord-ovest



vista nord-est



Attrezzature esterne

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 10m<sup>2</sup>, solarium 30m<sup>2</sup>, gazebo
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 3000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese 1000m<sup>2</sup>, frutteto 500m<sup>2</sup>, orto 6m<sup>2</sup>, piscina fuori terra



piscina fuori terra

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
3 persona(e) - 2 adulti, 1 bambini
- **Superficie abitabile :**  
35m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, grande cucina in stile americano, angolo pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) singolo(i), 1 letto(i) pieghevole, 1 letto(i) a scomparsa 1 pers, 2 possibilità letto (i) supplementare(i)
- **Confort :**  
TV, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, cavo/satellite, accesso internet, armadio, guardaroba, zanzariere per letto, ventilatore, riscaldamento centrale, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Biancheria da toilette supplemento (4 volte/settimana +8CHF \*), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana +6CHF \*), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza supplemento (+24CHF \*), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



vista dal terrazzo coperto

Album fotografico - 1



vista nord-est



vista nord-ovest

vista dalla veranda



Attrezzature esterne

vista dal terrazzo coperto

Album fotografico - 2



piscina fuori terra



giardino



vista nord



vista dal terrazzo coperto



vista dal terrazzo coperto



vista sud-ovest



orto



angolo notte

Album fotografico - 3



soggiorno

angolo pranzo

grande cucina in stile americano



soggiorno

angolo cottura

WC



doccia

doccia

doccia

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 52°45'3  
"N - Longitudine 5°12'2"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Dijkweg 270  
1619 Andijk

#### • Stazionamento bus Andijk - Kleingouw

→ Andijk, Olanda Settentrionale, Paesi Bassi  
→ Tempo : 5'

#### • Stazione ferroviaria Bovenkarspel

→ Bovenkarspel, Olanda Settentrionale, Paesi Bassi  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 10'

• Enkhuizen : Distanza : 7,5km

• Hoorn : Distanza : 21km

• Alkmaar : Distanza : 47km

### Contatti

Cognome	Sig. LIGTHART Jos
Indirizzo	Dijkweg 270
Città	1619 JE ANDIJK
Paese	Paesi Bassi
Telefono	+31 (0) 228754669 (Paesi Bassi)
Cellulare	+31 (0) 653179958 (Paesi Bassi)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
Olanda Settentrionale - Paesi Bassi  
Casa Tipica di Charme

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica di Charme - 3 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	60CHF *	132CHF * (Venerdi)	300CHF * (Venerdi)	571CHF * (Venerdi)	961CHF *
<input type="checkbox"/> Media stagione	72CHF *	168CHF * (Venerdi)	360CHF * (Venerdi)	661CHF * (Venerdi)	1201CHF *
<input type="checkbox"/> Alta stagione	84CHF *	204CHF * (Venerdi)	480CHF * (Venerdi)	901CHF * (Venerdi)	1441CHF *

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 77365

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista dalla veranda



Attrezzature esterne



vista dal terrazzo coperto



vista nord-est



vista nord-ovest

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : 60CHF \*

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 24CHF \*

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Nr. annuncio

77365

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome Sig. LIGTHART Jos  
Indirizzo Dijkweg 270  
Città 1619 JE ANDIJK  
Paese Paesi Bassi  
Telefono +31 (0) 228754669 (Paesi Bassi)  
Cellulare +31 (0) 653179958 (Paesi Bassi)

Lingue parlate   

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 77365

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

