

# Affitto per le vacanze Lago Maggiore "Villa Fortunata"



**Villa**, individuale, al piano terra,  
entrata individuale, in un(a) Parco

Ambito : lacustre, pittoresco

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Camera(e) : 7

Stresa - Provincia del Verbano Cusio Ossola (VB) - Piemonte

Italia

Nr. annuncio 69348

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Parco

- **Ideale per tutte le età, più famiglie**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, giardino/parco, lago
- **Ambito** : lacustre, pittoresco
- **Esposizione** : Sud-est

## Gli extra

- **Agevolazioni** :  
Armadio per gli sci



stanza degli ospiti

## Ambiente & localizzazione



Mare

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Sci alpino, snowboard, luogo per bagnarsi, Pedalò, windsurf, rafting, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione in barca

- **Assistenza** :

Scuola di sci

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, karaoke, parco e giardino, centro storico, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci
- Ski lifts
- Spiaggia
- Spiaggia con ciotoli
- Piscina pubblica 15km
- Campo da tennis pubblico
- Percorso di golf 9 buche
- Punto di windsurf
- Centro nautico
- Lago 1km
- Foresta

- **Comodità** :

- Centro città 1,5km
- Panetteria
- Supermercato 200m
- Negozi di alta classe e di lusso 1,5km
- Salone di coiffure
- Internet café
- Ufficio postale
- Banca
- Farmacia
- Ospedale 15km



camera principale



Primavera



camera per ragazzi

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e) - 8 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

200m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

7 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 20m<sup>2</sup>, salone, grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, presa per antenna tv, cavo/satellite, accesso internet, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento centrale, vetrata, tende, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, lavastoviglie, aspirapolvere

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1500m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 40m<sup>2</sup>, balcone

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 80m<sup>2</sup>, terreno chiuso, giardino, terreno, parco boscoso, bosco

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, 2 sedia sdraio, dondolo



Disposizione interna

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (+4CHF \*), Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+84CHF \*), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz



camera

Album fotografico - 1



Primavera



camera principale



stanza degli ospiti



camera per ragazzi



camera

Nr. annuncio 69348

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 2



Disposizione interna



sala da pranzo



cucina



cucina



Disposizione interna e comfort



salone con televisore



Attrezzature a disposizione



vista dal terrazzo



doccia



bagno(i)



panorama



Vista

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 45° 53'5.856"N - Longitudine 8°32'24.468"E (Città)

#### Indirizzo

→ Via F. Baracca, 2  
Carciano  
28838 Stresa

#### • Autostrada (uscita) A26 - dei Laghi

→ Baveno, Provincia del Verbano Cusio Ossola, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Stresa

→ Stresa, Provincia del Verbano Cusio Ossola, Piemonte, Italia  
→ Distanza : 1km  
→ Tempo : 20'

#### • Ascona : Distanza : 53km

### Contatti

Cognome	GALLIZIA Nadia
Indirizzo	Via F. Baracca, 2
Città	28838 CARCIANO DI STRESA
Paese	Italia
Telefono	+39 0323 519127 (Italia) Da 02:00 PM a 07:30 PM
Cellulare	+39 3407655182 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

  

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

  

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	-	-	1201CHF *	2402CHF *	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	-	-	1501CHF *	3003CHF *	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	-	-	1802CHF * (Sabato)	3603CHF *	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



stanza degli ospiti



camera per ragazzi



camera



Primavera



camera principale

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 settimana prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 300CHF \*

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 90CHF \*
- Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

69348

>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

### Contatti

Cognome GALLIZIA Nadia  
Indirizzo Via F. Baracca, 2  
Città 28838 CARCIANO DI STRESA  
Paese Italia  
Telefono +39 0323 519127 (Italia)  
Da 02:00 PM a 07:30 PM  
Cellulare +39 3407655182 (Italia)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 69348

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO