

# Affitto per le vacanze Costa Azzurra "Trident"



**Studio** al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza Privata da 1 piano

Ambito : tranquillo, marino

Capacità : 4 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 1



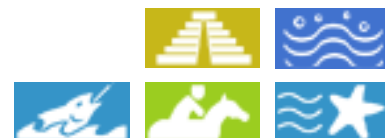
Meubl  de Tourisme (1 stella)

Giens - Var (83) - Provenza Alpi Costa Azzurra  
Francia

Prenotazione : +33 (0) 663231514 (Francia)

Nr. annuncio 3771

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

## Affitto per le vacanze



Studio al 1° piano, entrata individuale, in un (a) Residenza Privata da 1 piano

- Ideale per tutte le età, coppia
- Vista : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, mare/oceano, piscina, giardino/parco, via/viale
- Ambito : tranquillo, marino
- Esposizione : Sud

## Gli extra

### • Piscina :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 18m, larghezza 8,50m), interna, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, sicurezza bambino, doccia esterna (aperta da '01 maggio' al '01 ottobre')

### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 1 nell'abitazione, 1 posto(i) riservato(i)

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, passeggino



vista dalla piscina

## Ambiente & localizzazione



Mare



Equitazione



Pesca



Thalasso



Cultura

## Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione con scaphandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso per mountain bike, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuito), skate board (rampa), karting, bowling, basket ball, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

### • Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, karaoke, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, ippodromo, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza

## Ambiente

### • Località :

- Spiaggia 1km
- Insenatura 800m
- Foresta 1,5km

### • Comodità :

- Villaggio centro 500m
- Centro città
- Fermata/stazionamento bus
- Noleggio biciclette/mountain bike
- Noleggio di moto/scooter
- Noleggio auto
- Noleggio barche
- Panetteria
- Traiteur
- Negozi tipici
- Supermercato
- Negozi di alta classe e di lusso
- Salone di coiffure
- Ufficio postale
- Banca
- Distributore automatico di biglietti
- Farmacia
- Medico
- Infermiera
- Ospedale
- Ambulatorio



Attrezzature ricreative





sistemazione interna

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
4 persona(e) - 3 adulti, 1 bambini
- **Superficie abitabile :**  
30m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
1 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 18m<sup>2</sup>, cucina indipendente, angolo pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 divano(i) letto 2 pers, 2 letti a castello
- **Confort :**  
TV, collezione di libri, presa per antenna tv, armadietto, guardaroba, ventilatore, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, doppio vetro, digicode, cancello telecomandato, cancello con codice alfanumerico
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, apparecchio per raclette, griglia, piastra di cottura elettrica, forno microonde, frigorifero, aspirapolvere, ferro da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Balcone 7m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino, terreno, prato inglese, parco boscoso
- **Attrezzature esterne :**  
Sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino



sistemazione interna

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento, Biancheria da toilette supplemento, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza supplemento, Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Alimentazione elettrica : generatore collettivo



sistemazione interna

Album fotografico - 1



Attrezzature ricreative

vista dalla piscina



sistemazione interna

sistemazione interna

Nr. annuncio 3771

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 2



sistemazione interna



vista dal balcone



l'immobile



sistemazione interna



vista sulla piscina



Privilegi



Privilegi



vista dal giardino/parco

Album fotografico - 3



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra



Gli extra

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 2'16.764"N - Longitudine 6°8'6.288"E (Città)

#### Indirizzo

→ chemin de la plaine de bouisson  
83400 Giens

#### • Aeroporto Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provenza Alpi Costa Azzurra, Francia  
→ Distanza : 5km  
→ Tempo : 5'

#### • Autostrada (uscita) hyeres

→ Hyères, Var, Provenza Alpi Costa Azzurra, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 15'

#### • Stazione ferroviaria Hyères




→ Hyères, Var, Provenza Alpi Costa Azzurra, Francia  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 15'

- Hyères Plage : Distanza : 500m
- Saint Tropez : Distanza : 45km
- Le Lavandou : Distanza : 20km

### Contatti

Cognome	Sig.ra MESTRE Christine
Indirizzo	832 ch collet long
Città	83260 LA CRAU
Paese	Francia
Cellulare	+33 (0) 663231514 (Francia)
Lingue parlate	

Tariffe di affitto - Studio - 4 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	60CHF * > 4	-	263CHF * (Sabato)	-	601CHF *
 Media stagione	60CHF * > 4	-	357CHF * (Sabato)	-	601CHF *
 Alta stagione	-	-	593CHF * (Sabato)	-	-
 Speciale festività	60CHF * > 2	-	304CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)



Attrezzature ricreative

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno  
→ Cauzione richiesta

• Affitto

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contatti

Cognome Sig.ra MESTRE Christine  
Indirizzo 832 ch collet long  
Città 83260 LA CRAU  
Paese Francia  
Cellulare +33 (0) 663231514 (Francia)

Lingue parlate  

Modalità di pagamento ammesse

• Assegno bancario • Assegno circolare

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)  
Nr. annuncio  
3771  
>> Prenotare <<

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 3771

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

