

# Affitto stagionale di Charme Cévennes "BLONDE"



Dimora in Pietra di Charme,  
divisorio(i), da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Piccolo villaggio

Ambito : naturale, riposante

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Saint Mélaney - Ardèche (07) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +32 (0) 3 6856672 (Belgio)



Nr. annuncio 36368

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Dimora in Pietra di Charme, divisorio(i), da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

• **Ideale per più famiglie, grandi famiglie**

- Vista : panoramico, montagna, foresta
- Ambito : naturale, riposante
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

• **Piscina :**

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 9m, larghezza 4m), sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta, sicurezza bambino, doccia esterna, pool house (aperta da '28 maggio' al '30 settembre')



## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, canoa-kayak, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, parapendio, passeggiata a cavallo, caccia, caccia grossa

- **Assistenza :**

Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante

### Ambiente

- **Località :**

- Spiaggia rocciosa 3km
- Campo da tennis pubblico 25km
- Percorso di golf 9 buche 50km
- Base aeronautica 30km
- Cascata 4km
- Fiume 3km
- Massiccio montuoso 100m

- **Comodità :**

- Villaggio centro 2km
- Centro città 25km
- Fermata/stazionamento bus 25km
- Panetteria 25km
- Traiteur 25km
- Negozi tipici 25km
- Supermercato 25km
- Negozi di alta classe e di lusso 40km
- Salone di coiffure 25km
- Ufficio postale 25km
- Banca 25km
- Distributore automatico di biglietti 25km
- Farmacia 25km
- Medico 20km
- Infermiera 25km
- Ospedale 40km



Nr. annuncio 36368

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





www.it.ihacom.ch

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo coperto 20m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 25m<sup>2</sup>, solarium 60m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso 1000m<sup>2</sup>, giardino 700m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, 10 chaise(s) longue(s), doccia esterna



www.it.ihacom.ch

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
8 persona(e) - 4 adulti, 4 bambini
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
4 camera(e) da letto, 1 bagno(i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 70m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letti a castello, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)
- **Confort :**  
TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, telefono, cavo/satellite, armadio, guardaroba, zanzariera per finestre, riscaldamento elettrico, stufa a legna, tende, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento (+60CHF \*), Pulizia alla partenza supplemento (+60CHF \*), Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura
- **Accoglienza persone diversamente abili**  
Dotazioni per i diversamente abili : auditiva, mentale



www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio 36368

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

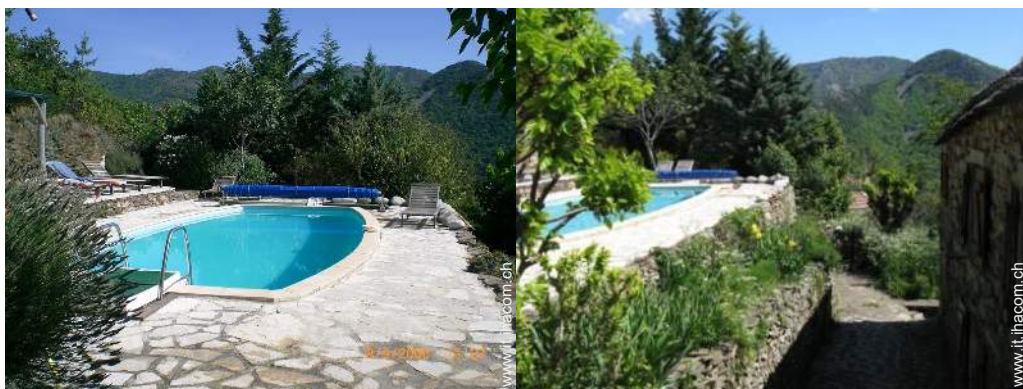


DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 1



Album fotografico - 2



veranda



Disposizione interna e comfort



angolo cottura

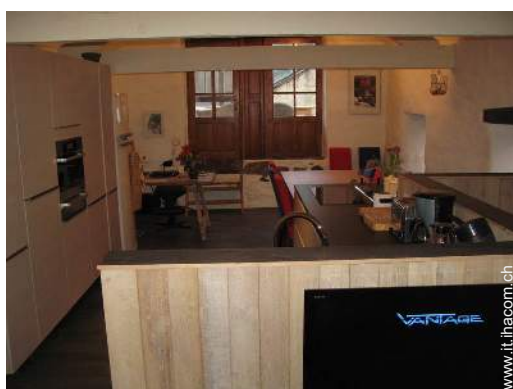
Album fotografico - 3



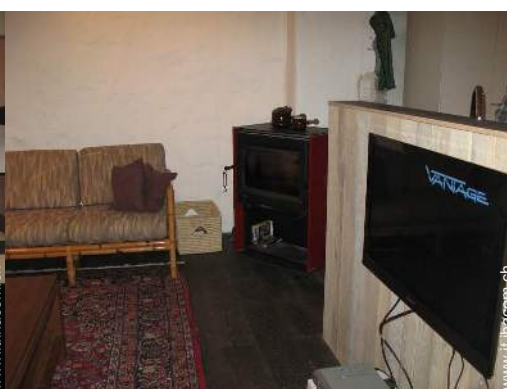
angolo cottura



Disposizione interna e comfort



Disposizione interna e comfort



soggiorno



soggiorno



cucina in stile americano



veranda

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44° 31'48.036"N - Longitudine 4°7'5.232"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Le Travers  
07260 Saint Mélaney

#### • Autostrada (uscita) Montélimar Nord

→ Montélimar, Drôme, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 100km  
→ Tempo : 1h45'

#### • Stazione ferroviaria Valence TGV Rhône Alpes Sud

→ Valence, Drôme, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 150km  
→ Tempo : 2h15'

- Joyeuse : Distanza : 24km
- Aubenas : Distanza : 42km
- Vallon Pont d'Arc : Distanza : 40km

### Contatti

Cognome	Sig. BLONDÉ Géo
Indirizzo	Kneuterlei, 12
Città	2900 SCHOTEN
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 3 6856672 (Belgio)
Cellulare	+32 (0) 475436693 (Belgio)
Fax	+32 (0) 3 6856674 (Belgio)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Charme  
Cévennes - Francia  
"BLONDE"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Media stagione
  Prenotato
  Bassa stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Dimora in Pietra di Charme - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Bassa stagione	-	-	901CHF * (Sabato)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Media stagione	-	-	1141CHF * (Sabato)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF6347; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Alta stagione	-	-	1742CHF * (Sabato)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFD700; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Periodo promozionale	-	-	1501CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 36368

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 180CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60CHF \*

► [Prenotare](#)

► [Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

36368

>> [Prenotare](#) <<

### Contatti

Cognome	Sig. BLONDÉ Géo
Indirizzo	Kneuterlei, 12
Città	2900 SCHOTEN
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 3 6856672 (Belgio)
Cellulare	+32 (0) 475436693 (Belgio)
Fax	+32 (0) 3 6856674 (Belgio)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 36368

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

