

# Affitto per le vacanze Drôme Provenzale "La Mélanie"



Casa in Pietra, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : adeguato al riposo, calma

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 5

Camera(e) : 8



Meublé de Tourisme (4 stelle)

Bénivay Ollon - Drôme (26) - Rodano Alpi

Francia

Prenotazione : +33 (0) 4 90 46 52 44 (Francia)



Nr. annuncio 33980

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Casa in Pietra, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campagna, piscina, campi agricoli
- **Ambito** : adeguato al riposo, calma
- **Esposizione** : Sud

### Gli extra

- **Piscina** :  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), accesso tramite scale, sicurezza bambino, pool house (aperta da '04 aprile' al '04 ottobre')
- **Parcheggio** :  
Parcheggio coperto : 2 spazio individuale chiuso  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Tavolo da ping-pong, racchetta(e) da ping-pong, cesto da basket
- **Attrezzature bambino** :  
Seggiolone, vasino, passeggino



facciata

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, passeggiata a cavallo, ATV/Quad, caccia, pesca, campo di bocce

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, ristorante, cinema, centro storico, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino

#### Ambiente

- **Località** :

- Mare/oceano >50km
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 9 buche 50km
- Fiume 7,5km
- Massiccio montuoso 10km

- **Comodità** :

- Noleggio biciclette/mountain bike 15km
- Panetteria 5km
- Traiteur 7,5km
- Negozi tipici 7,5km
- Supermercato 7,5km
- Negozi di alta classe e di lusso 15km
- Salone di coiffure 7,5km
- Internet café 7,5km
- Ufficio postale 7,5km
- Banca 7,5km
- Distributore automatico di biglietti 7,5km
- Farmacia 7,5km
- Medico 7,5km
- Infermiera 7,5km
- Ospedale 15km



Casa in Pietra



vista sulla piscina



vista dalla casa

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 100m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 16m<sup>2</sup>,  
terrazzo sul tetto 50m<sup>2</sup>, solarium
- **Ambito esterno :**  
Giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno 1000m<sup>2</sup>, prato  
inglese 100m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Cucina esterna, barbecue, tavolo da  
giardino, 12 sedia(e) da giardino, salotto da  
giardino, 6 chaise(s) longue(s)



vista sulla piscina

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
10 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
180m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
8 camera(e), 5 camera(e) da letto, 1 bagno  
(i), 1 doccia, 2 WC, soggiorno 60m<sup>2</sup>, salone,  
grande cucina in stile americano, sala da  
pranzo, angolo cottura, lavanderia
- **Posto(i) letto(i) :**  
2 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i),  
1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, lettore DVD, presa per antenna  
tv, telefono, cavo/satellite, armadio, armadietto,  
guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento  
centrale, vetrata, tende, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da  
cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera,  
robot da cucina, cucina a gas, forno, forno  
microonde, cappa aspirante, frigorifero,  
congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie,  
lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro  
da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette supplemento,  
Biancheria da casa, Asciugamano da  
spiaggia supplemento, Coperta(e), Piumino  
(i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento,  
Pulizia alla partenza supplemento (+108CHF  
\*), Manutenzione giardino/piscina

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi  
presso il proprietario)  
Affitto non fumatori  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



terreno

Album fotografico - 1



vista sulla piscina



Casa in Pietra



facciata



vista dalla casa



terreno

Nr. annuncio 33980

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista sulla piscina



soggiorno



soggiorno



grande cucina in stile americano



vista dal giardino/parco



camera

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 44°  
17'51.504"N - Longitudine 5°11'20.328"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Notre Dame  
26170 Bénivay Ollon

#### • Autostrada (uscita) montélimar Sud

→ Montélimar, Drôme, Rodano Alpi, Francia  
→ Distanza : 70km  
→ Tempo : 1h

#### • Stazione ferroviaria Orange

→ Orange, Vaucluse, Provenza Alpi Costa Azzurra, Francia  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 50'

• Vaison la Romaine : Distanza : 15km

• Nyons : Distanza : 23km

### Contatti

Cognome	Sig. CRESPELLE Jean-Michel
Indirizzo	LE CREPON
Città	84110 FAUCON
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 90 46 52 44 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 08 69 82 31 (Francia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Media stagione      ■ Alta stagione

[Mese : Segueute >>](#)

Tariffe di affitto - Casa in Pietra - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: #008000;">■</span> Bassa stagione	-	-	1069CHF *	-	-
<span style="color: #0000ff;">■</span> Media stagione	-	829CHF *	1429CHF *	-	-
<span style="color: #ff0000;">■</span> Alta stagione	-	-	3111CHF *	-	-

[Prenotare](#)





facciata



vista dalla casa



terreno



vista sulla piscina



Casa in Pietra

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 601CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 96CHF \*
- Supplemento previsto per :
  - letto(i) supplementare(i)

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Assegno bancario • Assegno circolare • Contanti

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)


Nr. annuncio

33980

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. CRESPELLE Jean-Michel
Indirizzo	LE CREPON
Città	84110 FAUCON
Paese	Francia
Telefono	+33 (0) 4 90 46 52 44 (Francia)
Cellulare	+33 (0) 6 08 69 82 31 (Francia)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 33980

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

