

# Affitto per le vacanze Salzburger Sportwelt "Haus Ebner"



**Appartamento** al 1° piano, entrata comune, in un(a) Fattoria da 1 piano

**Ambito** : adeguato al riposo, agricolo

**Capacità** : 5 persona(e)

**Camera(e) da letto** : 1

**Camera(e)** : 2

**Kleinarl - Salisburghese**

**Austria**

Prenotazione : +43 (0) 6641832236 (Austria)

Nr. annuncio 22208

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata comune, in un(a) Fattoria da 1 piano

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : accessibile, montagna, campagna, cortile, prato, foresta
- **Ambito** : adeguato al riposo, agricolo
- **Esposizione** : Sud

## Gli extra

### • **Piscina** :

Piscina privata, ovale (lunghezza 6m, larghezza 3m), riscaldata, coperta, accesso tramite scale (aperta da '15 maggio' al '15 settembre')

### • **Parcheggio** :

Parcheggio non coperto : 10 sul terreno

### • **Agevolazioni** :

Armadio per gli sci, asciugacapelli da sci, calcio balilla, tavolo da ping-pong, 6 racchetta(e) da ping-pong, 4 bicicletta(e)

### • **Attrezzature bambino** :

Seggiolone, bagnetto bambino, vasino



Estate

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Sci



Equitazione

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Sci alpino, sci di fondo, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf

- **Assistenza** :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Ristorante

### Ambiente

- **Località** :

- Piste di sci 1,5km
- Ski lifts 1,5km
- Pista di pattinaggio 7,5km
- Piscina riscaldata 7,5km
- Piscina pubblica 7,5km
- Campo da tennis pubblico 1,5km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Lago 3km
- Foresta 200m
- Massiccio montuoso 1km

- **Comodità** :

- Villaggio centro 1,5km
- Fermata/stazionamento bus 50m
- Bus navetta piste di sci 50m
- Noleggio attrezzatura di sci 1,5km
- Panetteria 7,5km
- Negozi tipici 1,5km
- Salone di coiffure 1,5km
- Ufficio postale 1,5km
- Banca 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 7,5km
- Medico 1,5km
- Ospedale 20km



Estate



Inverno



angolo cottura

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e) - 5 adulti

- **Superficie abitabile :**

50m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 1 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), 1 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, angolo cottura, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, gioco di società, cavo/satellite, armadio, armadietto, guardaroba, radio sveglia, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, interfono

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, cappa aspirante, frigorifero

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Balcone 20m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato, terreno chiuso 2000m<sup>2</sup>, giardino 15m<sup>2</sup>, prato inglese 400m<sup>2</sup>, ruscello, pozzo/sorgente

- **Attrezzature esterne :**

Ombrellone, 7 sedia sdraio, altalena



divano(i) letto 2 pers

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (7 volte/settimana), Biancheria da casa (5 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (2 volte/settimana), Snevamento (7 volte/settimana), Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Affitto non fumatori

Acqua : calda/fredda

Alimentazione elettrica : conduttura



angolo pranzo

Album fotografico - 1



Inverno



Estate



Estate



angolo cottura



angolo pranzo

Album fotografico - 2



divano(i) letto 2 pers



divano(i) letto 2 pers



letto(i) matrimoniale(i)



letto(i) matrimoniale(i)



bagno(i)



WC



piscina privata

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47°  
16'34.32"N - Longitudine 13°19'10.02"E (Città)

#### Indirizzo

→ Jägerseestrasse 10  
5602 Kleinarl

#### • Autostrada (uscita) Flachau

→ Flachau, Salisburghese, Austria  
→ Distanza : 16km  
→ Tempo : 20'

#### • Stazione ferroviaria Sankt Johann

→ Sankt Johann im Pongau, Salisburghese, Austria  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 20'

#### • Stazionamento bus Daxner


→ Kleinarl, Salisburghese, Austria  
→ Distanza : 20m

• Wagrain : Distanza : 5km

• Sankt Johann im Pongau : Distanza : 15km

• Salisburgo : Distanza : 70km

### Contatti

Cognome	Sig.ra EBNER Waltraud
Indirizzo	Jägerssestrasse 10 5603 Kleinarl
Città	5603 Kleinarl ÖSTERREICH
Paese	Austria
Cellulare	+43 (0) 6641832236 (Austria)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	1009CHF * (Sabato)	-	-
 Media stagione	-	-	673CHF * (Sabato)	-	-
 Alta stagione	-	-	1093CHF * (Sabato)	-	-
 Periodo promozionale	-	-	757CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





Estate



angolo cottura



angolo pranzo



Inverno



Estate

### Condizioni di prenotazione

● **Affitto**

- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

### Modalità di pagamento ammesse

- **Contanti**

► **Prenotare**

► **Contattare il proprietario**

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

**Nr. annuncio**

**22208**

**>> Prenotare <<**

### Contatti

Cognome Sig.ra EBNER Waltraud  
Indirizzo Jägerssestrasse 10  
5603 Kleinarl  
Città 5603 Kleinarl  
ÖSTERREICH  
Paese Austria  
Cellulare +43 (0) 6641832236  
(Austria)

Lingue parlate 

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 22208

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO