

# Affitto stagionale di Charme Sinnai "Sa Meri 'e Domu "



**Casa Tipica di Charme**, individuale,  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Proprietà di Prestigio

Ambito : lussuoso, esclusivo

Capacità : **10 persona(e)**

Camera(e) da letto : **5**

Camera(e) : **15**

Sinnai - Provincia di Cagliari (CA) - Sardegna

Italia

Nr. annuncio 48635

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto stagionale di Charme



Casa Tipica di Charme, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

- Ideale per tutte le età
- Vista : panoramico, dominante, mare/ oceano, piscina, giardino/parco, tramonto fantastico
- Ambito : lussuoso, esclusivo
- Esposizione : Sud

## Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, originale, a sfioro, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, doccia esterna (aperta da '01 aprile' al '30 ottobre')
- **Agevolazioni :**  
Sauna, hammam, pianoforte, bicicletta(e)



vista sul giardino/parco

## Ambiente & localizzazione



### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, sci nautico, surf, windsurf, vela, kite surf, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/ forestale, escursione, percorso per mountain bike, surf su sabbia, aquilone, escursione in barca, passeggiata a cavallo, bowling, caccia, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea, campo di bocce

- **Assistenza :**

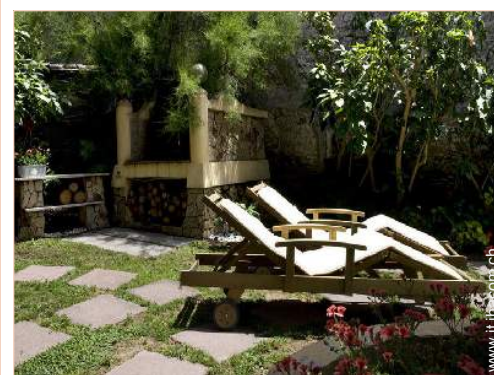
Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, parco marino, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, teatro dell'opera, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza

### Ambiente

- **Località :**
  - Spiaggia
  - Spiaggia con ciotoli
  - Spiaggia rocciosa
  - Piscina pubblica
  - Campo da tennis pubblico
  - Centro nautico
- **Comodità :**
  - Villaggio centro <50m
  - Centro città 10km
  - Fermata/stazionamento bus 100m
  - Panetteria 50m
  - Negozi tipici
  - Supermercato <50m
  - Salone di coiffure 5km
  - Ufficio postale 200m
  - Banca 100m
  - Farmacia 200m
  - Ambulatorio



vista sul giardino/parco



vista dalla piscina



terrazzo sul tetto

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

300m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

15 camera(e), 5 camera(e) da letto, 5 bagno (i), 5 doccia, 5 WC, soggiorno, salone, grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo cottura, mezzanino, angolo bar, biblioteca, studio, lavanderia, veranda, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) matrimoniale (i) a baldacchino, 2 letto(i) singolo(i), 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

Camino, TV, collezione di libri, fax, cavo/satellite, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, asciugacapelli, scaldacqua, doccia massaggio, zanzariere per letto, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, riscaldamento centrale, riscaldamento elettrico, vetrata, abbaino, tende, doppio vetro, serrande avvolgibili, antifurto, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, spremiagrumi, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo, terrazzo sul tetto, solarium, gazebo

- **Ambito esterno :**

Giardino, prato inglese, frutteto, piscina fuori terra

- **Attrezzature esterne :**

Salotto estivo, forno per pizze, barbecue, barbecue a gas, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, carrello, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, sedia sdraio, doccia esterna



terrazzo

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volta/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Asciugamani da spiaggia supplemento (+6CHF \*), Coperta (e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

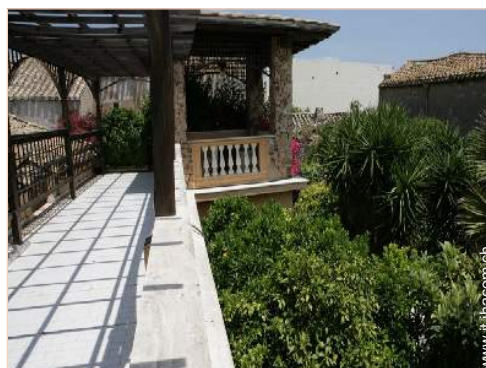
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Baby sitting supplemento, Massaggio supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione, Preparazione cesto da picnic supplemento



terrazzo sul tetto

Album fotografico - 1



vista dalla piscina



vista sul giardino/parco

vista sul giardino/parco



terrazzo sul tetto

terrazzo sul tetto

Album fotografico - 2



terrazzo



loggia



loggia



salone



salone



soggiorno



soggiorno

Album fotografico - 3



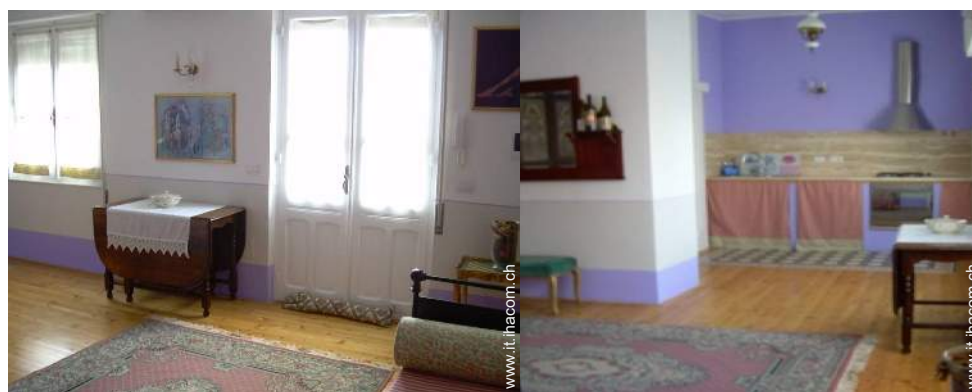
camera

camera



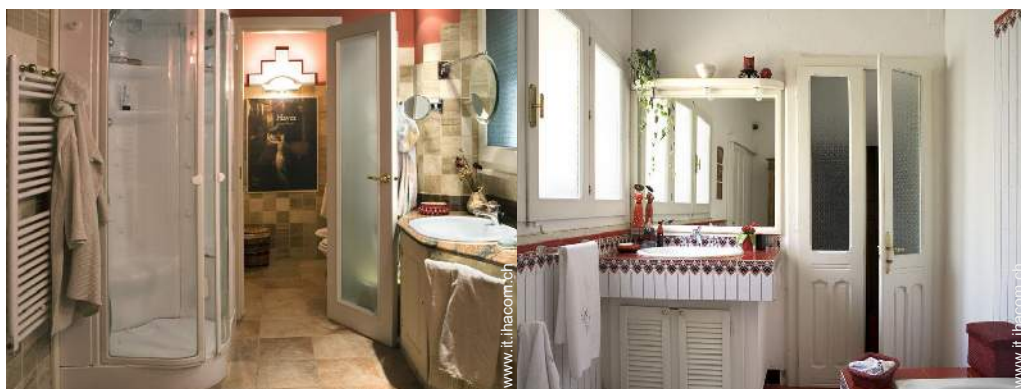
camera

camera



camera

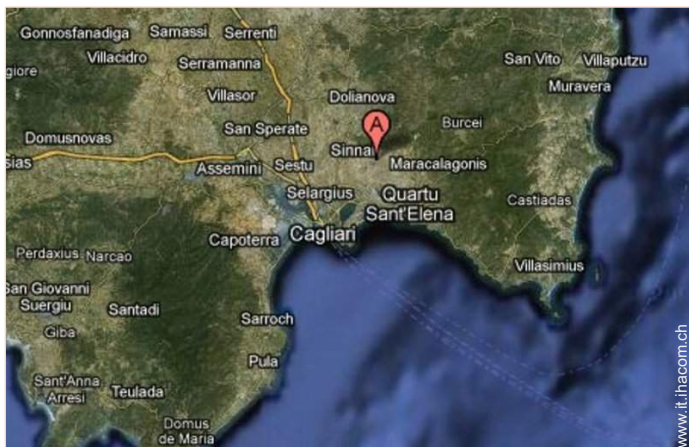
angolo cottura



bagno(i)

bagno(i)

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 39° 17'57.732"N - Longitudine 9°12'11.196"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Via Colletta, 23  
09048 Sinnai

• [Aeroporto Cagliari Elmas Mario Mamei](#)

→ Cagliari, Provincia di Cagliari, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 12km

• [Porto marittimo Cagliari](#)

→ Cagliari, Provincia di Cagliari, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 13km

• [Stazionamento bus Sinnai centro](#)

→ Sinnai, Provincia di Cagliari, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 100m

• Cagliari : Distanza : 12km

Contatti

Cognome	Sig.ra SFORZA Barbara
Indirizzo	Via Colletta, 23
Città	09048 SINNAI (CA)
Paese	Italia
Telefono	+39 070765591 (Italia)
Cellulare	+39 3891506423 (Italia)
Cellulare 2	+39 3495568353 (Italia)
Fax	+39 070765591 (Italia)

Lingue parlate

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012



Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguente >>](#)

Tariffe di affitto - Casa Tipica di Charme - 10 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	90CHF *	-	-	-	-
 Alta stagione	168CHF *	-	-	-	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

- **Prenotazione**  
→ Pagamento al momento della prenotazione :  
40% dell'importo dell'affitto
- **Affitto**  
→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- letto(i) supplementare(i)

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • PayPal • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)  
 Nr. annuncio  
 48635  
 >> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra SFORZA Barbara  
 Indirizzo Via Colletta, 23  
 Città 09048 SINNAI (CA)  
 Paese Italia  
 Telefono +39 070765591 (Italia)  
 Cellulare +39 3891506423 (Italia)  
 Cellulare 2 +39 3495568353 (Italia)  
 Fax +39 070765591 (Italia)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 48635

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

