

# Affitto stagionale di Prestigio Gallura "Villamarmorata"



Residenza di Prestigio, individuale,  
da 1 piano, entrata individuale, in un  
(a) Piccolo villaggio

Ambito : fronte mare, pittoresco

Capacità : 6 persona(e)

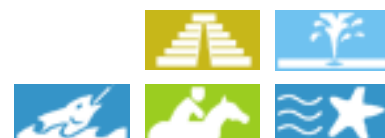
Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 3

Santa Teresa di Gallura - Provincia di Olbia Tempio (OT) - Sardegna  
Italia

Nr. annuncio 9913

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto stagionale di Prestigio



Residenza di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

- **Ideale per tutte le età, famiglia**
- **Vista** : panoramico, dominante, mare/oceano, giardino/parco, villaggio, sui tetti
- **Ambito** : fronte mare, pittoresco

### Gli extra

- **Parcheggio** :  
Parcheggio non coperto : 2 sul terreno
- **Agevolazioni** :  
Barca a motore

**Privilegi** :  
Accesso diretto alla spiaggia, spiaggia privata, corpo morto, green



vista dal patio

### Ambiente & localizzazione



Mare Equitazione Pesca Terme



Cultura

### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia** :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, banana boat, sci nautico, jet ski, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, tennis, scuola di equitazione, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, escursione in barca, passeggiata a cavallo, karting, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza** :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax** :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- **Località** :

- Spiaggia 50m  
- Punto di windsurf 100m  
- Specchio d'acqua 50m  
- Marina 100m

- **Comodità** :

- Villaggio centro <50m  
- Centro città 4km  
- Fermata/stazionamento bus 300m  
- Noleggio biciclette/mountain bike 4km  
- Noleggio di moto/scooter 4km  
- Noleggio auto 4km  
- Noleggio barche 100m  
- Affitto materiale di immersione 100m  
- Panetteria <50m  
- Negozi tipici 4km  
- Supermercato <50m  
- Negozi di alta classe e di lusso 40km  
- Salone di coiffure 4km  
- Internet café 4km  
- Ufficio postale 4km  
- Banca 4km  
- Distributore automatico di biglietti 4km  
- Farmacia 4km  
- Medico 4km  
- Ospedale 40km  
- Ambulatorio 4km



vista dal soggiorno



vista dal soggiorno



vista dalla veranda

www.it.ihacom.ch

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
150m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 30m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 20m<sup>2</sup>, solarium 15m<sup>2</sup>, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Giardino 65m<sup>2</sup>
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue, tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, pergolato, ombrellone, salotto da giardino, 2 sedia sdraio



vista dalla veranda

www.it.ihacom.ch

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
6 persona(e) - 6 adulti
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
3 camera(e), 2 camera(e) da letto, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo cottura, salone con televisore, reception, lavanderia, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) queen-size (s), 1 divano(i) letto 2 pers
- **Confort :**  
Camino, TV, accesso internet banda larga, armadio, guardaroba, asciugacapelli, riscaldamento elettrico, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, spremiagrumi, griglia, cucina a gas, piastra di cottura elettrica, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



vista dalla veranda

www.it.ihacom.ch

Album fotografico - 1



vista dal soggiorno



vista dal soggiorno



vista dal patio



vista dalla veranda



vista dalla veranda

Album fotografico - 2



vista dalla veranda



vista dalla veranda



terrazzo coperto



terrazzo coperto



terrazzo



camera principale



camera



WC



arredamento



cucina



cucina



facciata

Album fotografico - 3



vista sul villaggio



vista sul villaggio



vista panoramica



vista sul villaggio



vista sul villaggio



vista mare



spiaggia privata



spiaggia privata



spiaggia privata



spiaggia privata



spiaggia privata



spiaggia privata

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 41° 14'52"N - Longitudine 9°14'1"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Località Baia La Marmorata N. 50  
07028 Santa Teresa di Gallura

#### • Aeroporto Olbia Costa Smeralda

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 45'

#### • Porto marittimo Olbia Isola Bianca

→ Olbia, Provincia di Olbia Tempio, Sardegna, Italia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 45'

#### • Porto marittimo Bonifacio

→ Bonifacio, Corsica del Sud, Corsica, Francia  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 50'

• Palau : Distanza : 15km

• Porto Rotondo : Distanza : 45km

• La Maddalena : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig. MARGARITELLA Alberto VILLA LA MARMORATA
Indirizzo	Via XX Settembre
Città	09170 ORISTANO
Paese	Italia
Telefono	+39 078373703 (Italia)
Cellulare	+39 3296136190 (Italia)
Fax	+39 1782783073 (Italia)

Lingue parlate



Affitto stagionale di Prestigio  
Gallura - Italia  
"Villamarmorata"

8

[Prenotare](#)

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-



Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Residenza di Prestigio - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	348CHF * (Venerdi)	589CHF *	1069CHF *	1670CHF *
 Media stagione	-	-	1189CHF *	2270CHF *	4192CHF *
 Alta stagione	-	-	1910CHF *	3591CHF *	5993CHF *
 Speciale festività	-	-	709CHF *	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Nr. annuncio 9913

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vista dal patio



vista dalla veranda



vista dalla veranda



vista dal soggiorno



vista dal soggiorno



### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
20% dell'importo dell'affitto  
→ Cauzione richiesta : 24CHF \*

#### • Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

### Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario  
• Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
9913

>> Prenotare <<

### Contatti

Cognome	Sig. MARGARITELLA Alberto VILLA LA MARMORATA
Indirizzo	Via XX Settembre
Città	09170 ORISTANO
Paese	Italia
Telefono	+39 078373703 (Italia)
Cellulare	+39 3296136190 (Italia)
Fax	+39 1782783073 (Italia)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 9913

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

