

# Affitto stagionale di Prestigio Mar Baltico "Wassermühle Lutterbek"



Antico Mulino di Prestigio,  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà di  
Prestigio

Ambito : fronte mare, lussuoso

Capacità : 8 persona(e)

Camera(e) da letto : 8

Camera(e) : 4



Fleurs du Soleil  
Meublé de Tourisme (4 stelle)

Lutterbek - Schleswig Holstein

Germania

Prenotazione : +49 (0) 43437002 (Germania)

Nr. annuncio 36767

www.it.ihacom.ch



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Prestigio



Antico Mulino di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

- Ideale per grandi famiglie, tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, mare/oceano, giardino/parco, fiume, lago
- Ambito : fronte mare, lussuoso
- Esposizione : Sud

### Gli extra

#### • Piscina :

Piscina in comune, rettangolare (lunghezza 25m, larghezza 12m), acqua di mare, riscaldata, sicurezza bambino, scivolo toboga (aperta da '01 gennaio' al '01 gennaio')

#### • Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 4 sul terreno

#### • Agevolazioni :

Calcio balilla, gioco delle freccette, tavolo da ping-pong, barca a motore, barca a remi

#### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, fasciatoio, bagnetto bambino, vasino, box



vista sud-ovest

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, immersione subacqua, immersione con scafandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, paracadutismo, escursione in barca, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuit), skate board (rampa), pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza

#### • Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

#### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, sauna, Bio farm

### Ambiente

#### • Località :

- Piscina riscaldata 4km
- Mare/oceano 2km
- Spiaggia 2km
- Spiaggia dei nudisti 4km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 18 buche 7,5km
- Base aeronautica 30km
- Punto di windsurf 4km
- Punto di surf 4km
- Centro nautico 4km
- Scogliera 3km
- Fiume 100m
- Specchio d'acqua 100m
- Lago 5km
- Marina 4km

#### • Comodità :

- Villaggio centro 100m
- Fermata/stazionamento bus 50m
- Noleggio biciclette/mountain bike 4km
- Noleggio di moto/scooter 4km
- Noleggio auto 4km
- Noleggio barche 4km
- Panetteria 1,5km
- Negozi tipici 1,5km
- Supermercato 1,5km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 4km

- Medico 4km
- Ospedale 15km



ruscello



Attrezzature esterne



la decorazione

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

1 ha

- **Sistemazione esterna :**

Balcone 15m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 1 ha, giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, prato inglese, frutteto 500m<sup>2</sup>, piscina fuori terra, stagno, ruscello, cascata

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, ombrellone, salotto da giardino, 4 sedia sdraio, 4 amaca(che), 4 rocking chair (s), altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia, doccia esterna



vista dalla proprietà

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e) - 8 adulti

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e), 8 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 2 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, video games, gioco di società, collezione di libri, telefono, fax, computer, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, scaldia asciugamani, doccia massaggio, zanzariera per finestre, riscaldamento centrale, abbaino, tende, tende, doppio vetro, allarme antincendio

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, fornello, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro



Estate

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +10CHF \*), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +6CHF \*), Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione supplemento, Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento

- **Personale :**

Personale supplemento, Massaggio supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento, Mezza pensione supplemento, Pensione completa supplemento, Preparazione cesto da pic-nic supplemento

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Dotazioni per i diversamente abili : motoria, visiva, auditiva, mentale

Piantina



[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Album fotografico - 1



Attrezzature esterne



ruscello



vista sud-ovest



la decorazione



Estate

Nr. annuncio 36767

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



vista dalla proprietà



pesca con lenza



vista dalla proprietà



altalena



vista sul lago



Estate



soggiorno



angolo pranzo



angolo pranzo



camera



camera



camera

Album fotografico - 3



vista dal balcone



bagno(i)



bagno(i)



bagno(i)



vista aerea



Generale



Tempo libero



Ambiente



Ambiente



sport motorizzati nelle vicinanze

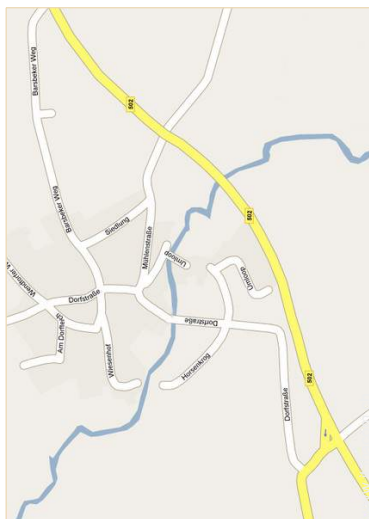


Inverno



Inverno

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 54° 24'32"N - Longitudine 10°13'51"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Umlüpp 22-24  
24235 Lutterbek

• **Autostrada (uscita) Ostufer**

→ Kiel, Schleswig Holstein, Germania  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 20'

• **Stazionamento bus Kiel Hauptbahnhof**

→ Kiel, Schleswig Holstein, Germania  
→ Distanza : 15km  
→ Tempo : 45'

- Laboe : Distanza : 3km
- Kiel : Distanza : 15km
- Schönberg : Distanza : 7,5km

Contatti

Cognome Sig. ROTHÖFT Dirk  
Indirizzo Wiesenweg 4  
Città 24235 LABOE  
Paese Germania  
Telefono +49 (0) 43437002 (Germania)  
Cellulare +49 (0) 1717007449 (Germania)

Lingue parlate



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Antico Mulino di Prestigio - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Alta stagione	-	-	1177CHF * (Sabato)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
25% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
1 mese prima del soggiorno

• Affitto

→ Spese comprese  
→ Tassa di soggiorno inclusa  
→ Spesa per le pulizie alla partenza inclusa  
→ Supplemento previsto per :  
- animali

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

36767

[>> Prenotare <<](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

Contatti

Cognome Sig. ROTHÖFT Dirk  
Indirizzo Wiesenweg 4  
Città 24235 LABOE  
Paese Germania  
Telefono +49 (0) 43437002  
(Germania)  
Cellulare +49 (0) 1717007449  
(Germania)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 36767

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

