

Affitto per le vacanze Costa Siciliana Orientale "Il mio Paradiso"



Villa, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : fronte mare, paradisiaco

Capacità : 22 persona(e)

Camera(e) da letto : 7

Camera(e) : 17

Ognina - Provincia di Siracusa (SR) - Sicilia

Italia

Nr. annuncio 38950

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 3 piani, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per più famiglie, gruppo
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, mare/oceano, giardino/parco
- Ambito : fronte mare, paradisiaco
- Esposizione : Sud-est

Gli extra

• Parcheggio :

Parcheggio coperto : 3 posto auto coperto
Parcheggio non coperto : 6 nell'abitazione

• Agevolazioni :

Tavolo da ping-pong, 8 racchetta(e) da ping-pong, 12 bicicletta(e), 4 set di maschera/ pinne/boccaglio, barca a vela

• Attrezzature bambino :

Bagnetto bambino

Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia



vista dal terrazzo

Ambiente & localizzazione



Mare



Pesca

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, vela, tennis, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, Volo ultraleggero, Club aeronautica, escursione in barca, safari fotografico, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacqua

• Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, ippodromo, bagni naturali, centro benessere, centro di bellezza

Ambiente

• Località :

- Mare/oceano <50m
- Spiaggia <50m
- Insenatura 200m
- Centro nautico 300m
- Scogliera <50m
- Marina 300m
- Scalo di alaggio per la barca 300m
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 300m

• Comodità :

- Villaggio centro <50m
- Centro città 10km
- Fermata/stazionamento bus 500m
- Linea tranviaria 15km
- Noleggio auto 10km
- Affitto materiale di immersione 200m
- Panetteria 200m
- Negozi tipici 10km
- Supermercato 4km
- Negozi di alta classe e di lusso 10km
- Salone di coiffure 4km
- Ufficio postale 7,5km
- Banca 7,5km
- Farmacia 4km
- Medico 3km
- Infermiera 4km
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 3km



vista dal terrazzo



Villa



vista dal terrazzo

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

22 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

500m²

- **Disposizione interna :**

17 camera(e), 7 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 5 doccia, 3 WC, soggiorno 80m², salone 30m², grande cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, loggia

- **Posto(i) letto(i) :**

5 letto(i) matrimoniale(i), 2 divano(i) letto 2 pers, 1 letto(i) singolo(i), 2 letti a castello, 4 letti gemelli singoli, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, lettore DVD, collezione di libri, presa per antenna tv, armadio, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariera per finestre, parzialmente climatizzato, ventilatore, ventilatore a pale da soffitto, riscaldamento elettrico, vetrata, tende, antifurto

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina a gas, forno, fornello, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

800m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 150m², terrazzo coperto 18m², tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 800m², giardino 800m², giardino tropicale, orto 10m², fontana

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue a gas, tavolo da giardino, 10 sedia (e) da giardino, carrello, ombrellone, 10 sedia sdraio, 1 amaca(che), doccia esterna



vista dal terrazzo coperto

Servizi

- **Biancheria :**

Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+180CHF *), Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti
Animali ammessi
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



cucina

Album fotografico - 1



Villa



vista dal terrazzo



vista dal terrazzo



vista dal terrazzo



cucina

Album fotografico - 2



vista dal terrazzo coperto



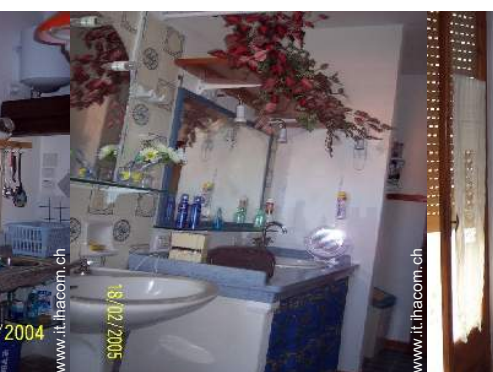
vista dal salone



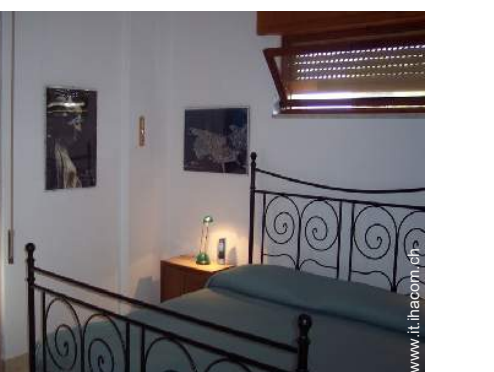
vista dal soggiorno



cucina



bagno(i)



camera



vista sud-est



vista sul mare



vista sud-est



scogliera



spiaggia



vista dal terrazzo

Album fotografico - 3



vista dalla loggia



scogliera



luogo per bagnarsi



tavolo da ping-pong



giardino



giardino



giardino tropicale



vista dal giardino/parco



vista dal giardino/parco



teatro all'aperto



nelle vicinanze



vista aerea



Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 36° 58'50.5"N - Longitudine 15°15'35.79"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Traversa capo Ognina
96100 Ognina

• Aeroporto fontanarossa

→ Siracusa, Provincia di Siracusa, Sicilia, Italia
→ Distanza : 70km
→ Tempo : 1h15'

• Autostrada (uscita) Siracusa

→ Siracusa, Provincia di Siracusa, Sicilia, Italia
→ Distanza : 15km
→ Tempo : 20'

• Stazione ferroviaria Siracusa

→ Siracusa, Provincia di Siracusa, Sicilia, Italia
→ Distanza : 12km
→ Tempo : 15'

- Siracusa : Distanza : 12km
- Catania : Distanza : 70km
- Ragusa : Distanza : 50km

Contatti

Cognome	Sig. E Franz
Città	
Paese	Italia
Telefono	+39 030 392126 (Italia) Da 08:15 AM a 09:15 PM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+39 333 69 00 696 (Italia)
Fax	+39 030 392126 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012





Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 22 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	-	-	3003CHF *
 Media stagione	-	-	-	-	5885CHF *
 Alta stagione	-	-	-	-	7147CHF *
 Periodo promozionale	-	-	-	-	1922CHF *

[Prenotare](#)





vista dal terrazzo



vista dal terrazzo



cucina



Villa



vista dal terrazzo

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Cauzione richiesta : 360CHF *

• Affitto

→ Spese comprese
→ Tassa di soggiorno inclusa
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 180CHF *

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio
38950

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	Sig. E Franz
Città	
Paese	Italia
Telefono	+39 030 392126 (Italia) Da 08:15 AM a 09:15 PM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+39 333 69 00 696 (Italia)
Fax	+39 030 392126 (Italia)

Lingue parlate

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 38950

www.it.ihacom.ch



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)