

Affitto per le vacanze Ötztal "Haus Attos - Appt. 1"



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza di Charme da 1 piano

Ambito : montanaro, tranquillo

Capacità : 10 persona(e)

Camera(e) da letto : 3

Camera(e) : 6



Meubl  de Tourisme (3 stelle)

Umhausen - Tirolo

Austria

Prenotazione : +43 (0) 5255 51203 (Austria)

Nr. annuncio 71748

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Appartamento al 1° piano, entrata individuale, in un(a) Residenza di Charme da 1 piano

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, foresta, villaggio
- Ambito : montanaro, tranquillo
- Esposizione : Sud-ovest

Gli extra

• Parcheggio :

Parcheggio non coperto : 4 posto(i) riservato (i), 4 sul terreno

• Agevolazioni :

Asciuga scarponi da sci

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino, box, passeggino



soggiorno

Ambiente & localizzazione



Montagna



Sci



Equitazione



Terme

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, Sci a tallone libero, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, canoa-kayak, rafting, tennis, scuola di equitazione, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, aquilone, paracadutismo, deltaplano, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, caccia grossa, pesca, pesca con lenza

• Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di equitazione

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, bagni naturali, terme, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness, Bio farm

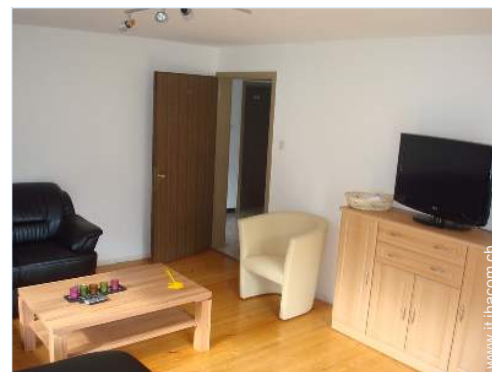
Ambiente

• Località :

- Piste di sci 7,5km
- Ski lifts 7,5km
- Pista di pattinaggio 20km
- Spiaggia con ciotoli 1,5km
- Piscina pubblica 2,5km
- Campo da tennis pubblico 2,5km
- Rapide sui fiumi 2,5km
- Cascata 3km
- Scogliera 1km
- Fiume 500m
- Foresta 500m
- Massiccio montuoso 500m
- Via ferrata 3km

• Comodità :

- Villaggio centro 500m
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Bus navetta piste di sci 200m
- Noleggio biciclette/mountain bike 7,5km
- Noleggio attrezzatura di sci 7,5km
- Panetteria 500m
- Negozi tipici 500m
- Supermercato 1km
- Salone di coiffure 500m
- Ufficio postale 500m
- Banca 500m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 500m
- Medico 500m
- Infermiera <50m
- Ospedale 15km



soggiorno



vista ovest



cucina indipendente

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

10 persona(e) - 10 adulti

- **Superficie abitabile :**

120m²

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 3 camera(e) da letto, angolo notte, 1 doccia, 1 WC, soggiorno 20m², cucina indipendente, angolo pranzo

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 letti a castello, 2 letto (i) bambino, 8 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, gioco di società, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, radio sveglia, riscaldamento centrale, stufa ad olio combustibile, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, spremiagrumi, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere

Esterno

- **Superficie del terreno :**

1000m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 25m², balcone 20m², gazebo

- **Ambito esterno :**

Giardino 1000m², prato inglese 700m², bosco > 10 ha, corso d'acqua, cascata

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 16 sedia(e) da giardino, carrello, ombrellone, 4 chaise(s) longue(s), altalena, struttura rampicante per bambini, vasca per la sabbia



camera

Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione, Pulizia alla partenza supplemento (+60CHF *), Manutenzione giardino/piscina, Snevamento, Custode/portiere, Parcheggio

- **Personale :**

Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento (+8CHF *)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Presenza sul posto : animali domestici

Copertura telefonia mobile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

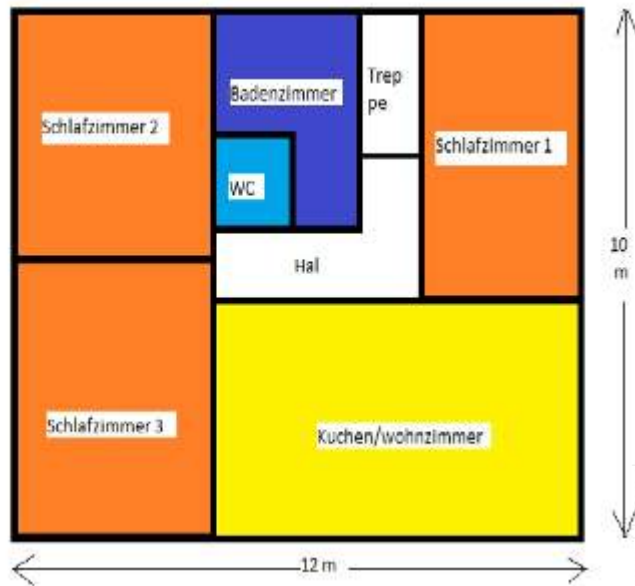
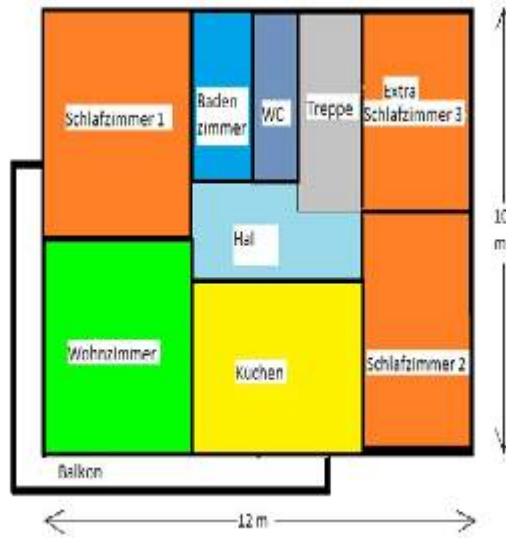
- **Accoglienza persone diversamente abili**

Dotazioni per i diversamente abili : visiva, auditiva, mentale



cucina indipendente

Piantina



Album fotografico - 1



vista ovest



soggiorno



soggiorno



cucina indipendente



cucina indipendente

Album fotografico - 2



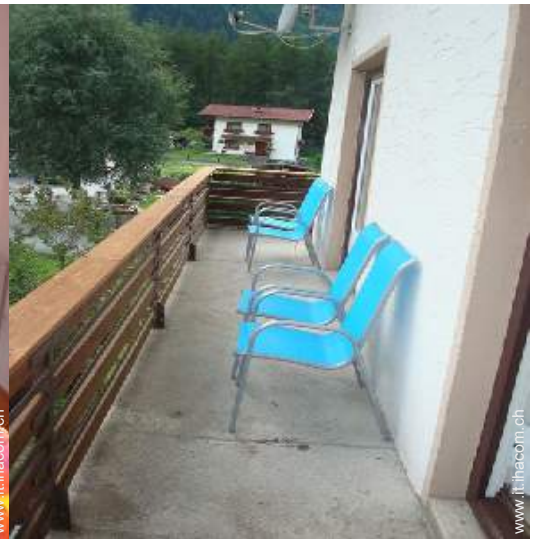
camera



angolo notte



camera



balcone



doccia



WC

Album fotografico - 3



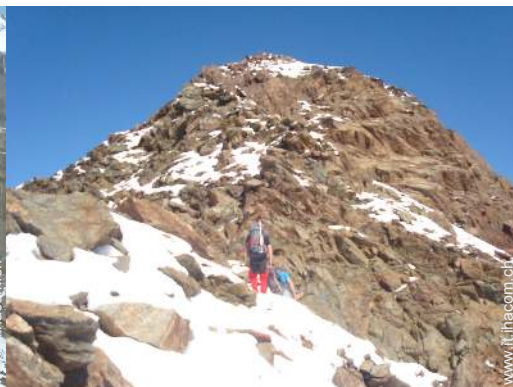
guida



arrampicata su roccia



attività montane nelle vicinanze



attività montane nelle vicinanze



panorama



giardino



arrampicata su roccia

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 8'26.664"N - Longitudine 10°55'38.604"E ([Città](#))

Indirizzo

→ Raitlasgasse 1
6441 Umhausen

• Autostrada (uscita) A12 Ötztal

→ Haiming, Tirolo, Austria
→ Tempo : 15'

• Aeroporto Innsbruck Kranebitten




→ Innsbruck, Tirolo, Austria
→ Distanza : 43km
→ Tempo : 45'

• Stazione ferroviaria Ötztal

→ Haiming, Tirolo, Austria
→ Tempo : 20'

- Imst : Distanza : 19km
- Oetz : Distanza : 7,5km
- Innsbruck : Distanza : 40km

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra GOORMAN Marco
Indirizzo	Raitlasgasse 1
Città	6441 UMHAUSEN
Paese	Austria
Telefono	+43 (0) 5255 51203 (Austria) Da 08:00 AM a 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+43 (0) 664 73125838 (Austria)
Lingue parlate	  



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Prenotato

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Appartamento - 10 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<input type="checkbox"/> Bassa stagione	22CHF *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Media stagione	22CHF *	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Alta stagione	22CHF *	-	-	-	-

[Prenotare](#)





soggiorno



cucina indipendente



cucina indipendente



vista ovest



soggiorno

Condizioni di prenotazione

● Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 240CHF *
- Pagamento del saldo : 45 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 240CHF *

● Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 60CHF *
- Supplemento previsto per :
 - animali

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio

71748

>> Prenotare <<

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra GOORMAN Marco
Indirizzo	Raitlasgasse 1
Città	6441 UMHAUSEN
Paese	Austria
Telefono	+43 (0) 5255 51203 (Austria) Da 08:00 AM a 10:00 PM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+43 (0) 664 73125838 (Austria)

Lingue parlate   

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 71748

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO