

Agriturismo Zillertal "Ferienhauas Apart Anneliese"



Agriturismo - Casa di Campagna,
individuale, da 3 piani, entrata
comune, in un(a) Proprietà privata

Ambito : in prossimità delle piste,
sportivo

Capacità : 30 persona(e)
Camera(e) da letto : 9
Camera(e) : 12

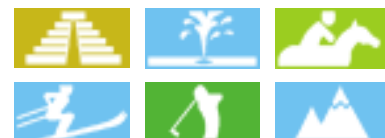
Fügen - Tirolo

Austria

Prenotazione : +43 (0) 6644482591 (Austria)

Nr. annuncio 72824

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Agriturismo



Agriturismo - Casa di Campagna, individuale, da 3 piani, entrata comune, in un (a) Proprietà privata

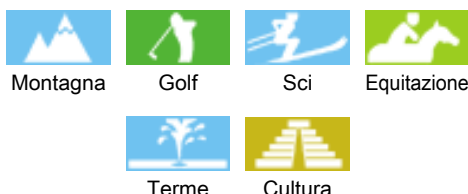
- Ideale per grandi famiglie, gruppo
- Vista : panoramico, accessibile, montagna, prato, foresta, illuminazione notturna
- Ambito : in prossimità delle piste, sportivo

Gli extra

- Parcheggio :
Parcheggio non coperto : 10 sul terreno
- Agevolazioni :
Armadio per gli sci, asciugacapelli da sci
- Attrezzature bambino :
Seggiolone, box, passeggino



Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, snowboard, luogo per bagnarsi, torrentismo, rafting, tennis, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, paracadutismo, deltaplano, parapendio, Volo ultraleggero, Club aeronautica, alianti (club), passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, rollers/pattini a rotelle (circuit), skate board (rampa), caccia, pesca, pesca con lenza

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di tennis, scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, galleria d'arte, centro storico, museo, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, bagni naturali, terme, sauna, bagno turco, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

- Località :

- Piste di sci 2km
- Ski lifts 2km
- Pista di pattinaggio 200m
- Piscina riscaldata 200m
- Piscina pubblica 200m
- Cascata 40km
- Fiume 1km
- Lago 15km
- Foresta 800m
- Massiccio montuoso 5km

- Comodità :

- Villaggio centro 1,5km
- Centro città 15km
- Fermata/stazionamento bus 100m
- Bus navetta piste di sci 100m
- Noleggio biciclette/mountain bike 2km
- Noleggio attrezzatura di sci 2km
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 1km
- Supermercato 1km
- Salone di coiffure 2km
- Ufficio postale 1,5km
- Banca 1,5km
- Distributore automatico di biglietti 1,5km
- Farmacia 1,5km
- Medico 1km
- Ospedale 25km



Inverno



Sistemazione esterna

Nr. annuncio 72824

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





www.it.ihacom.ch

Esterno

- **Superficie del terreno :**
1000m²
- **Sistemazione esterna :**
Terrazzo coperto 8m², balcone 45m²
- **Ambito esterno :**
Terreno chiuso, giardino, terreno, prato inglese
- **Attrezzature esterne :**
Tavolo da giardino, 24 sedia(e) da giardino, 5 sedia sdraio, vasca per la sabbia



www.it.ihacom.ch

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
30 persona(e) - 24 adulti, 6 bambini
- **Superficie abitabile :**
350m²
- **Disposizione interna :**
12 camera(e), 9 camera(e) da letto, angolo notte, 6 bagno(i), 6 WC, soggiorno 45m², cucina comune, sala da pranzo, sala dei giochi
- **Posto(i) letto(i) :**
8 letto(i) matrimoniale(i), 4 letto(i) singolo(i), 2 letti a castello, 6 letto(i) pieghevole, 3 letto(i) bambino
- **Confort :**
TV, sistema hi-fi, lettore DVD, cavo/satellite, armadio, guardaroba, riscaldamento centrale
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Coperta(e) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina (4 volte/settimana), Snevamento (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio
- **Personale :**
Personale
- **Ristorazione :**
Prima colazione supplemento (+8CHF *)

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Animali ammessi
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Alimentazione elettrica : condotta
- **Accoglienza persone diversamente abili**
Accesso sedia a rotelle
Dotazioni per i diversamente abili : motoria, auditiva, mentale



sala da pranzo

www.it.ihacom.ch

Album fotografico - 1



Sistemazione esterna



Inverno



sala da pranzo

Nr. annuncio 72824

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Posto(i) letto(i)

angolo cottura



Album fotografico - 3



la casa



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 47° 19'55"N - Longitudine 11°51'18"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Kleinbodenerstrasse 28
6263 Fügen

• **Autostrada (uscita) A12 Zillertal B171/B169**

→ Wiesing, Tirolo, Austria
→ Distanza : 7,5km
→ Tempo : 10'

- Schwaz : Distanza : 10km
- Innsbruck : Distanza : 40km
- Kaltenbach : Distanza : 5km

Contatti

Cognome	Sig. TSCHABRUN Wolfgang
Indirizzo	Kleinbodenerstrasse 28
Città	6263 FÜGEN-ZILLERTAL
Paese	Austria
Cellulare	+43 (0) 6644482591 (Austria)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa di Campagna - 30 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Alta stagione	-	-	1141CHF *	-	-

[Prenotare](#)



Sistemazione esterna



Inverno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :
25% dell'importo dell'affitto
→ Pagamento del saldo :
alla restituzione delle chiavi

• Affitto

→ Spese supplementari
→ Tassa di soggiorno in aggiunta
→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 22CHF *

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio

72824

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome Sig. TSCHABRUN
Wolfgang
Indirizzo Kleinbodenerstrasse 28
Città 6263 FÜGEN-ZILLERTAL
Paese Austria
Cellulare +43 (0) 6644482591
(Austria)

Lingue parlate   

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 72824

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO