

# Affitto per le vacanze Casentino "Residenza La Capannina"



Casolare, divisorio(i), da 2 piani,  
entrata individuale, in un(a) Parco

Ambito : naturale, lussureggiante

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 1

Camera(e) : 2

Pratovecchio - Provincia di Arezzo (AR) - Toscana

Italia

Nr. annuncio 58107

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto per le vacanze



Casolare, divisorio(i), da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Parco

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, campagna, giardino/parco, foresta
- Ambito : naturale, lussureggiante
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 12 sul terreno



camera

### Ambiente & localizzazione



Campagna

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, luogo per bagnarsi, golf, tennis, scuola di equitazione, escursione, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, riserva naturale, centro d'esposizione, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, bagni naturali, terme

#### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 30km
- Spiaggia >50km
- Piscina pubblica 10km
- Campo da tennis pubblico 15km
- Percorso di golf 18 buche 15km
- Fiume 5km
- Lago 50km
- Foresta <50m
- Via ferrata 7,5km

- Comodità :

- Panetteria 7,5km
- Negozi tipici 7,5km
- Supermercato 7,5km
- Salone di coiffure 7,5km
- Ufficio postale 7,5km
- Banca 7,5km
- Distributore automatico di biglietti 7,5km
- Farmacia 7,5km
- Medico 7,5km
- Ospedale 15km
- Ambulatorio 15km



l'appartamento



vista ovest



divano(i) letto 2 pers

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

5 persona(e) - 5 adulti

- **Superficie abitabile :**

60m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

2 camera(e), 1 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 1 doccia, 1 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, angolo cottura

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 1 brandina(e)

- **Confort :**

Camino, TV, presa per antenna tv, riscaldamento centrale, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, macchina per il caffè espresso, cucina a gas, forno, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

7 ha

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 50m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno > 1000m<sup>2</sup>, parco boscoso 7 ha, bosco > 10 ha, pineta 3 ha

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, 20 sedia(e) da giardino, ombrellone, 3 sedia sdraio



facciata

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +72CHF \*), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana), Coperta (e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza supplemento (+48CHF \*), Snevamento, Parcheggio

- **Personale :**

Biancheria supplemento (1 volte/settimana +72CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi

Presenza sul posto : animali "selvaggi"

Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura



doccia

Album fotografico - 1



vista ovest



l'appartamento

camera



divano(i) letto 2 pers

doccia

Album fotografico - 2



facciata



vista est



vista dal terrazzo



terrazzo



Estate



vista dall'appartamento



Autunno



Inverno



facciata



Attrezzature interne



camera



camino

Album fotografico - 3



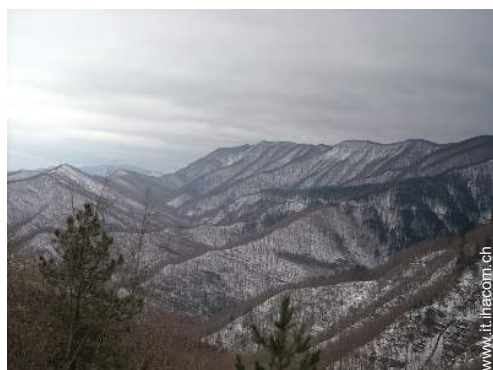
Autunno



Primavera



Inverno



vista sulla montagna



vista sulla foresta



vista dalla proprietà



nelle vicinanze



centro storico



nelle vicinanze



Inverno



riserva naturale



animali "selvaggi"

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43°48'5  
"N - Longitudine 11°46'25"E (Abitazione)

#### Indirizzo

→ Via Casalino-Valagnesi  
Località Capannina  
52015 Pratovecchio

#### • Autostrada (uscita) A1 - Uscita Firenze Sud

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia  
→ Distanza : 50km  
→ Tempo : 1h

#### • Autostrada (uscita) A1 - Uscita Arezzo

→ Arezzo, Provincia di Arezzo, Toscana, Italia  
→ Distanza : 55km  
→ Tempo : 1h

#### • Autostrada (uscita) A14 - Uscita Cesena

→ Cesena, Provincia di Forlì Cesena, Emilia Romagna, Italia  
→ Distanza : 90km  
→ Tempo : 1h30'

- Arezzo : Distanza : 50km
- Firenze : Distanza : 50km
- Rimini : Distanza : 110km

### Contatti

Cognome	Sig. GORETTI Mauro
Indirizzo	Via Europa, 7 San Donato Milanese
Città	20097 MILANO
Paese	Italia
Telefono	+39 02 5276372 (Italia)
Cellulare	+39 335 6320636 (Italia)
Fax	+39 02 5276372 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Bassa stagione      ■ Media stagione      ■ Alta stagione

[Mese : Seguento >>](#)

Tariffe di affitto - Casolare - 5 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	84CHF * > 2	-	432CHF * (Sabato)	721CHF *	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	108CHF * > 3	-	553CHF * (Sabato)	901CHF * (Sabato)	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	132CHF * > 4	-	673CHF * (Sabato)	1141CHF *	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)



Idee Week-End : 72CHF / Notte \* - 5 persona(e)

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF





camera

divano(i) letto 2 pers

doccia



vista ovest

l'appartamento

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 180CHF \*

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 48CHF \*
- Supplemento previsto per :  
- legna da ardere

► Prenotare

► Contattare il proprietario

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

58107

>> Prenotare <<

### Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

### Contatti

Cognome	Sig. GORETTI Mauro
Indirizzo	Via Europa, 7 San Donato Milanese
Città	20097 MILANO
Paese	Italia
Telefono	+39 02 5276372 (Italia)
Cellulare	+39 335 6320636 (Italia)
Fax	+39 02 5276372 (Italia)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 58107

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

