

# Agriturismo Chianti "MARGHERITE"



Agriturismo - Casa Toscana di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : bucolico, riposante

Capacità : 6 persona(e)

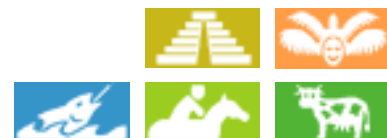
Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 5

Montespertoli - Provincia di Firenze (FI) - Toscana  
Italia

Nr. annuncio 37399

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Agriturismo



Agriturismo - Casa Toscana di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, famiglia
- Vista : panoramico, campagna, piscina, giardino/parco, vigneti, tramonto fantastico
- Ambito : bucolico, riposante

## Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 15m, larghezza 7,50m), a sfioro, sistema di illuminazione, accesso tramite scaletta (aperta da '15 maggio' al '15 settembre')
- **Parcheggio :**  
Parcheggio non coperto : 7 posto(i) riservato (i), 7 sul terreno
- **Agevolazioni :**  
Jacuzzi, attrezzo(i) per il fitness
- **Attrezzature bambino :**  
Seggiolone



mobilio esterno

## Ambiente & localizzazione



Campagna Equitazione Pesca Festival



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, aerostato, passeggiata a cavallo, caccia

- Assistenza :

Scuola di equitazione

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, cinema, parco e giardino, galleria d'arte, museo, teatro, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro di bellezza, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Piste di sci >50km  
- Spiaggia >50km  
- Campo da tennis pubblico 1,5km  
- Percorso di golf 18 buche 30km  
- Lago 7,5km

- Comodità :

- Villaggio centro 1km  
- Centro città 25km  
- Fermata/stazionamento bus 5km  
- Noleggio biciclette/mountain bike 50m  
- Noleggio auto 25km  
- Panetteria 1,5km  
- Negozi tipici 2,5km  
- Supermercato 2,5km  
- Internet café 10km  
- Ufficio postale 5km  
- Banca 1,5km  
- Farmacia 5km  
- Ospedale 25km



salone con televisore



l'immobile



bagno(i)

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e) - 4 adulti, 2 bambini

- **Superficie abitabile :**

100m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e), 2 camera(e) da letto, 2 bagno (i), 2 doccia, 2 WC, cucina indipendente, sala da pranzo, salone con televisore, palestra, lavanderia, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 1 divano(i) letto 2 pers, 2 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, computer, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, asciugacapelli, ventilatore, riscaldamento centrale, vetrata, tende, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, bollitore elettrico, tostiera, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

3 ha

- **Sistemazione esterna :**

Solarium 20m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 50m<sup>2</sup>, giardino 300m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, oliveto

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 6 sedia(e) da giardino, ombrellone



sala da pranzo

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (1 volte/settimana), Biancheria da toilette (1 volte/settimana), Biancheria da casa (1 volte/settimana), Asciugamano da spiaggia supplemento (1 volte/settimana +6CHF \*), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Custode/portiere, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+72CHF \*)

- **Personale :**

Personale supplemento, Cuoco(chi)/cuoca (che) supplemento, Autista supplemento, Trattamenti di bellezza supplemento, Massaggio supplemento, Guida supplemento

- **Ristorazione :**

Prima colazione supplemento (+12CHF \*), Preparazione pasti tipici supplemento (1 volte/settimana +42CHF \*), Preparazione cesto da pic-nic supplemento (2 volte/settimana +24CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Presenza sul posto : animali domestici  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Alimentazione elettrica : conduttura



grande camera

Album fotografico - 1



l'immobile



salone con televisore



mobilio esterno



bagno(i)



grande camera

Album fotografico - 2



sala da pranzo



cucina indipendente



Piscina



salone con televisore



Piscina



Piscina

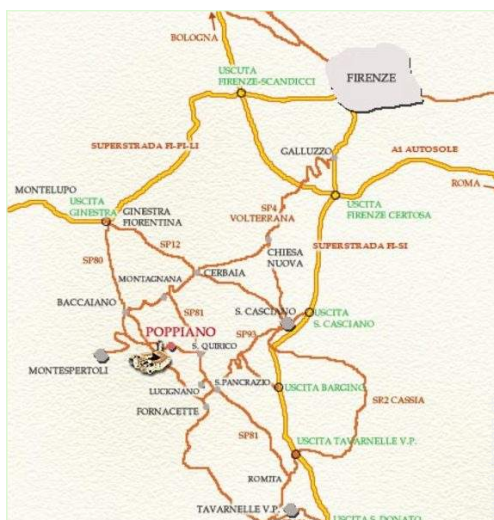


panorama



Piscina a sfioro

### Cartina stradale



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 43° 38'56"N - Longitudine 11°6'5"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Via Poppiano 3a, Località POPPIANO  
50025 Montespertoli

#### • Aeroporto Florence Amerigo Vespucci

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 40'

#### • Autostrada (uscita) FIRENZE CERTOSA

→ Firenze, Provincia di Firenze, Toscana, Italia  
→ Distanza : 20km  
→ Tempo : 30'

#### • Stazionamento bus SITA

→ San Casciano in Val di Pesa, Provincia di Firenze, Toscana, Italia  
→ Distanza : 13km  
→ Tempo : 15'

• Firenze : Distanza : 25km

• San Gimignano : Distanza : 30km

• Pisa : Distanza : 60km

### Contatti

Cognome	Sig. GUIDI Stefano RONDINI BLU
Indirizzo	Via Poppiano 3a, Loc. Poppiano
Città	50025 MONTESPEROLI (FI)
Paese	Italia
Telefono	+39 0571 608522 (Italia)
Cellulare	+39 333 2282263 (Italia)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012

Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Periodo promozionale
  Media stagione
  Alta stagione

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Agriturismo - Casa Toscana di Charme - 6 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
<span style="color: green;">■</span> Bassa stagione	-	-	961CHF *	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Media stagione	-	-	1261CHF *	-	-
<span style="color: red;">■</span> Alta stagione	-	-	1621CHF * (Sabato)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Speciale festività	-	-	1201CHF *	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Periodo promozionale	-	-	1117CHF *	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)





mobilio esterno



bagno(i)



grande camera



l'immobile



salone con televisore

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 240CHF \*

#### • Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa
- Supplemento previsto per :
  - animali
  - letto(i) supplementare(i)

### Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard

- JCB • Diners Club • Contanti

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
37399

[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome Sig. GUIDI Stefano  
RONDINI BLU  
Indirizzo Via Poppiano 3a,  
Loc. Poppiano  
Città 50025 MONTESPEROLI  
(FI)  
Paese Italia  
Telefono +39 0571 608522 (Italia)  
Cellulare +39 333 2282263 (Italia)

Lingue parlate

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 37399

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)