

# Affitto per le vacanze Dolomiti "TRAFISÖLERHOF"



**Fattoria**, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) Azienda agricola

Ambito : calma, rustico

Capacità : 5 persona(e)

Camera(e) da letto : 2

Camera(e) : 4

Fiè allo Sciliar (Völs am Schlern) - Provincia di Bolzano (BZ) - Trentino Alto Adige

Italia

Nr. annuncio 19961

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Fattoria, individuale, da 2 piani, entrata comune, in un(a) Azienda agricola

- Ideale per famiglia, tutte le età
- Vista : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, montagna, prato, villaggio
- Ambito : calma, rustico
- Esposizione : Sud-ovest

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio coperto : spazio individuale chiuso, 3 posto auto coperto  
Parcheggio non coperto : 3 sul terreno

### • Agevolazioni :

Tavolo da ping-pong, 6 racchetta(e) da ping-pong, 2 bicicletta(e)

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, vasino



Fattoria

## Ambiente & localizzazione



Montagna



Pesca



Cultura

### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, tennis, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, aquilone, parapendio, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca

- Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, riserva naturale, centro storico, cantina e degustazione di vino, sauna, centro di fitness

### Ambiente

- Località :

- Piste di sci 10km
- Ski lifts 10km
- Pista di pattinaggio 3km
- Piscina pubblica 10km
- Campo da tennis pubblico 4km
- Percorso di golf 9 buche 7,5km
- Base aeronautica 15km
- Lago 5km
- Foresta <50m
- Massiccio montuoso <50m
- Via ferrata 10km

- Comodità :

- Asilo 4km
- Villaggio centro 3km
- Centro città 15km
- Fermata/stazionamento bus 300m
- Bus navetta piste di sci 4km
- Noleggio biciclette/mountain bike <50m
- Noleggio attrezzatura di sci 10km
- Panetteria 4km
- Negozi tipici 4km
- Supermercato 4km
- Salone di coiffure 4km
- Ufficio postale 4km
- Banca 4km
- Distributore automatico di biglietti 4km
- Farmacia 4km
- Medico 10km
- Infermiera 4km
- Ospedale 20km
- Ambulatorio 10km



Fattoria



Inverno



Azienda agricola

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
300m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 20m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 12m<sup>2</sup>, balcone 3m<sup>2</sup>
- **Ambito esterno :**  
Giardino 300m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Barbecue a gas, tavolo da giardino, 10 sedia (e) da giardino, pergolato, ombrellone, 7 sedia sdraio, altalena, vasca per la sabbia



Azienda agricola

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
5 persona(e) - 2 adulti, 3 bambini
- **Superficie abitabile :**  
70m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
4 camera(e), 2 camera(e) da letto, angolo notte, 1 bagno(i), WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, cucinotto, angolo pranzo, veranda
- **Posto(i) letto(i) :**  
1 letto(i) matrimoniale(i), 2 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 2 letto(i) pieghevole, 1 divano(i) letto 1 pers, 2 letto (i) bambino
- **Confort :**  
TV, gioco di società, collezione di libri, cavo/satellite, armadio, armadietto, guardaroba, riscaldamento centrale, tende
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera elettrica, tostiera, cucina a gas, cucina elettrica, fornello, frigorifero, congelatore, aspirapolvere

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola, Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana)
- **Casa :**  
Pulizia alla partenza, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici, animali da fattoria  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz



Azienda agricola

Album fotografico - 1



Inverno



Fattoria

Album fotografico - 2



Fattoria



Azienda agricola



Azienda agricola



Azienda agricola

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46° 31'0.084"N - Longitudine 11°29'59.964"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ Trafisölerhof, Ums Nr. 5  
39050 Fiè allo Sciliar (Völs am Schlern)

#### • Autostrada (uscita) BOZEN-NORD

→ Bolzano, Provincia di Bolzano, Trentino Alto Adige, Italia  
→ Distanza : 14km  
→ Tempo : 20'

#### • Autostrada (uscita) KLAUSEN




→ Chiusa, Provincia di Bolzano, Trentino Alto Adige, Italia  
→ Distanza : 25km  
→ Tempo : 45'

#### • Stazione ferroviaria Bolzano

→ Bolzano, Provincia di Bolzano, Trentino Alto Adige, Italia  
→ Distanza : 16km  
→ Tempo : 20'

• Bolzano : Distanza : 16km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra RABENSTEINER Johann & Barbara
Indirizzo	Trafisölerhof
Città	I-39050 VÖLS AM SCHLERN
Paese	Italia
Telefono	+39 0471725217 (Italia) Da 07:00 AM a 09:30 PM
Cellulare	+39 3356596120 (Italia)
Fax	+39 0471725217 (Italia)
Lingue parlate	  



Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012


Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Fattoria - 5 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	420CHF *	-	-
 Alta stagione	-	-	631CHF *	-	-

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Cauzione richiesta : 180CHF \*

• Affitto

→ Spese comprese

→ Tassa di soggiorno inclusa

→ Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 36CHF \*

[▶ Prenotare](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Contanti

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

19961

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome Sig., Sig.ra  
RABENSTEINER Johann  
& Barbara

Indirizzo Trafisölerhof




Città I-39050 VÖLS AM  
SCHLERN

Paese Italia

Telefono +39 0471725217 (Italia)  
Da 07:00 AM a 09:30 PM

Cellulare +39 3356596120 (Italia)

Fax +39 0471725217 (Italia)

Lingue parlate   

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 19961

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)