

# Affitto per le vacanze Dolomiti "Masdeltas"



**Villa**, individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : in prossimità delle piste,  
montanaro

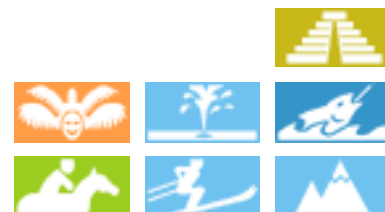
Capacità : 12 persona(e)

Camera(e) da letto : 4

Predazzo - Provincia di Trento (TN) - Trentino Alto Adige  
Italia

Nr. annuncio 63410

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Affitto per le vacanze



Villa, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- **Ideale per più famiglie, sportivo(i)**
- **Vista** : panoramico, accessibile, nessuna costruzione davanti/di fronte, dominante, montagna, giardino/parco
- **Ambito** : in prossimità delle piste, montanaro
- **Esposizione** : Sud-est

## Gli extra

### • Parcheggio :

Parcheggio coperto : 2 spazio individuale chiuso

Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione, 6 posto(i) riservato(i), 6 sul terreno

### • Agevolazioni :

Armadio per gli sci, asciugacapelli da sci, tavolo da ping-pong

### • Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino



vista dal terrazzo coperto

## Ambiente & localizzazione



Montagna

Sci

Equitazione

Pesca



Terme



Festival



Cultura

## Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Sci alpino, sci di fondo, sci fuori pista, ski trekking, Sci a tallone libero, heliski, snowboard, slitta (pista), pattini da ghiaccio, motoslitta, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso costiero/forestale, escursione, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, deltaplano, parapendio, passeggiata in calesse, passeggiata a cavallo, Passeggiata sull'asino, mini-golf, skate board (rampa), bowling, pallavolo, tiro al piattello, pesca

### • Assistenza :

Scuola di sci, giardino delle nevi per bambini, scuola di tennis, scuola di equitazione

### • Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, riserva naturale, centro storico, museo, teatro, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, terme, centro di talassoterapia, sauna, bagno turco, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

## Ambiente

### • Località :

- Piste di sci 1,5km
- Pista di pattinaggio 100m
- Piscina pubblica 500m
- Campo da tennis pubblico 200m
- Percorso di golf 9 buche 30km
- Rapide sui fiumi 5km
- Cascata 1,5km
- Fiume 800m
- Lago 7,5km
- Foresta 200m
- Massiccio montuoso 800m
- Via ferrata 2km

### • Comodità :

- Asilo 200m
- Villaggio centro 200m
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Bus navetta piste di sci 200m
- Noleggio biciclette/mountain bike 300m
- Noleggio auto 800m
- Noleggio attrezzatura di sci 200m
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 200m
- Supermercato 300m
- Negozi di alta classe e di lusso 7,5km
- Salone di coiffure 100m

- Internet café <50m
- Ufficio postale 300m
- Banca 200m
- Farmacia 200m
- Medico 300m
- Infermiera 100m
- Ospedale 10km
- Ambulatorio 300m



vista dalla camera



Inverno



vista dal terrazzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

12 persona(e) - 8 adulti, 4 bambini

- **Superficie abitabile :**

120m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

4 camera(e) da letto, 2 bagno(i), 2 doccia, 2 WC, soggiorno 25m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, angolo cottura, sala da pranzo, angolo cottura, lavanderia

- **Posto(i) letto(i) :**

3 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 2 letti a castello, 4 divano(i) letto 1 pers

- **Confort :**

TV, videoregistratore, lettore DVD, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, cassetta di sicurezza, asciugacapelli, riscaldamento centrale, tende, doppio vetro, cancello con codice alfanumerico

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, robot da cucina, griglia, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

8000m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 80m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 22m<sup>2</sup>, solarium 70m<sup>2</sup>, tettoia di giardino

- **Ambito esterno :**

Cortile privato > 1000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, terreno > 1000m<sup>2</sup>, bosco 1000m<sup>2</sup>, frutteto 500m<sup>2</sup>, orto 100m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, sedia(e) da giardino, ombrellone, 8 chaise(s) longue(s), 5 sedia sdraio, dondolo, vasca per la sabbia



Inverno

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola supplemento (1 volte/settimana +12CHF \*), Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +7CHF \*), Coperta(e) (1 volte/settimana), Piumino(i) (1 volte/settimana), Cuscino(i) (1 volte/settimana)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (7 volte/settimana), Pulizia alla partenza supplemento (+84CHF \*), Manutenzione giardino/piscina (7 volte/settimana), Snevamento (7 volte/settimana), Custode/portiere, Parcheggio

- **Personale :**

Personale supplemento (+12CHF \*), Biancheria supplemento (2 volte/settimana +12CHF \*), Baby sitting supplemento (+24CHF \*), Trattamenti di bellezza supplemento (+72CHF \*), Massaggio supplemento (+72CHF \*)

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi  
Presenza sul posto : animali domestici  
Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220V / 60Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



vista libera

Album fotografico - 1



Inverno



vista dalla camera



vista dal terrazzo coperto



vista dal terrazzo



vista libera

Nr. annuncio 63410

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



Inverno



Ambito esterno



vista dominante



vista sul giardino/parco



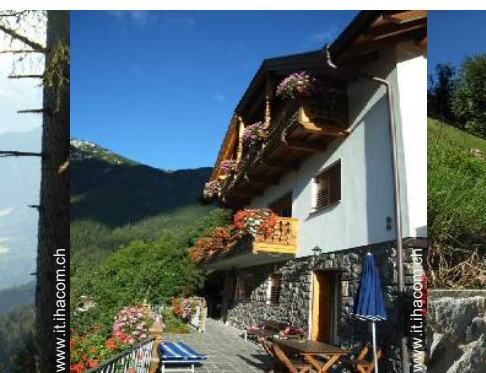
vista panoramica



Sistemazione esterna



disposizione delle attrezzature ricreative



Attrezzature esterne a disposizione degli ospiti



vista libera



vista sulla montagna



camera principale



camera

Album fotografico - 3



camera dei bambini



camera



camera



bagno(i)



bagno(i)



sala da pranzo



angolo cottura



soggiorno



divano(i) letto 1 pers



vista dalla cucina



dondolo



tavolo da giardino

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 46°  
18'40.716"N - Longitudine 11°36'10.98"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Salita Brigadoi, 1  
38037 Predazzo

#### • Autostrada (uscita) A22

→ Ora, Provincia di Bolzano, Trentino Alto Adige, Italia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 30'

#### • Aeroporto Villafranca Valerio Catullo

→ Verona, Provincia di Verona, Veneto, Italia  
→ Distanza : 140km  
→ Tempo : 1h15'

#### • Stazione ferroviaria Ora

→ Ora, Provincia di Bolzano, Trentino Alto Adige, Italia  
→ Distanza : 30km  
→ Tempo : 30'

- Moena : Distanza : 7,5km
- Canazei di Fassa : Distanza : 29km
- Venezia : Distanza : 150km






### Contatti

Cognome	Sig.ra D'ALONZO Ylenia
Indirizzo	Salita Brigadoi, 1
Città	38037 PREDAZZO
Paese	Italia
Telefono	+39 0462502260 (Italia)
Cellulare	+39 3402956212 (Italia)
Fax	+39 0462501402 (Italia)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Villa - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	360CHF * > 2	721CHF *	1081CHF * (Sabato)	-	3844CHF *
 Media stagione	420CHF * > 2	841CHF *	1201CHF * (Sabato)	-	4804CHF *
 Alta stagione	240CHF * > 7	-	1441CHF * (Sabato)	2883CHF *	5765CHF *
 Speciale festività	-	-	3723CHF *	-	-
 Periodo promozionale	156CHF * > 7	-	-	-	-

(Giorno di arrivo) > Minimo Notte

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 40% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 giorno prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 240CHF \*

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 168CHF \*
- Supplemento previsto per :  
- animali

Modalità di pagamento ammesse

- Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • Contanti

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

63410

>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra D'ALONZO Ylenia  
Indirizzo Salita Brigadoi, 1  
Città 38037 PREDAZZO  
Paese Italia  
Telefono +39 0462502260 (Italia)  
Cellulare +39 3402956212 (Italia)  
Fax +39 0462501402 (Italia)

Lingue parlate   

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 63410

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

