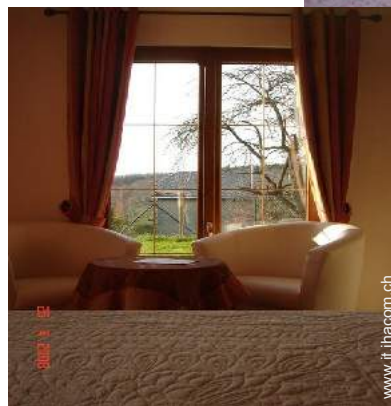


# Agriturismo Rochehaut "La petite ferme"



Agriturismo - Antica Cascina,  
individuale, da 2 piani, entrata  
individuale, in un(a) Piccolo villaggio

Ambito : tipico, tranquillo

Capacità : 14 persona(e)

Camera(e) da letto : 8

Camera(e) : 20

Rochehaut - Provincia di Lussemburgo - Vallonia

Belgio

Prenotazione : +32 (0) 61588903 (Belgio)



Nr. annuncio 2288

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Agriturismo



Agriturismo - Antica Cascina, individuale, da 2 piani, entrata individuale, in un(a) Piccolo villaggio

- Ideale per più famiglie, famiglia
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, giardino/parco, prato, fiume, villaggio
- Ambito : tipico, tranquillo
- Esposizione : Sud

### Gli extra

- Parcheggio :  
Parcheggio non coperto : 10 posto(i) riservato(i)
- Agevolazioni :  
6 gioco delle bocce
- Attrezzature bambino :  
Seggiolone



Campagna

### Ambiente & localizzazione



Campagna



Pesca

#### Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, Pedalò, immersione, sci nautico, canoa-kayak, golf, tennis, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, aquilone, deltaplano, parapendio, Volo ultraleggero, Club aeronautica, aliante (club), passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, karting, circuito di modellismo, campo di volo per aeromodellismo, paintball, caccia, acrobanchi, pesca, campo di bocce

- Attrazioni e relax :

Bar/pub, ristorante, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, museo, boutique d'artigianato, bagni naturali, Bio farm

#### Ambiente

- Località :

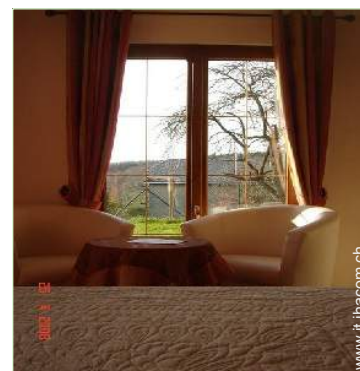
- Spiaggia rocciosa 1km
- Percorso di golf 18 buche 20km
- Base aeronautica 15km
- Scogliera 300m
- Foresta 800m
- Massiccio montuoso 1,5km

- Comodità :

- Noleggio biciclette/mountain bike 200m
- Noleggio biancheria 7,5km
- Panetteria 300m
- Traiteur 300m
- Negozi tipici 200m



cucina



suite



attività di volo nelle vicinanze

www.it.ihacom.ch

### Esterno

- **Superficie del terreno :**  
900m<sup>2</sup>
- **Sistemazione esterna :**  
Terrazzo 16m<sup>2</sup>, terrazzo coperto 12m<sup>2</sup>, terrazzo sul tetto 16m<sup>2</sup>, gazebo, tettoia di giardino
- **Ambito esterno :**  
Terreno chiuso, giardino, terreno, prato inglese, frutteto 300m<sup>2</sup>, pozzo/sorgente
- **Attrezzature esterne :**  
Salotto estivo, barbecue, tavolo da giardino, 8 sedia(e) da giardino, altalena, struttura rampicante per bambini



vista aerea

www.it.ihacom.ch

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**  
14 persona(e)
- **Superficie abitabile :**  
400m<sup>2</sup>
- **Disposizione interna :**  
20 camera(e), 8 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 4 doccia, 7 WC, soggiorno 30m<sup>2</sup>, salone 25m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo cottura, mezzanino, salone con televisore, angolo bar, lavanderia, cantina
- **Posto(i) letto(i) :**  
8 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto (i) bambino
- **Confort :**  
Camino, TV, sistema hi-fi, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, collezione di film, presa per antenna tv, armadio, armadietto, asciugacapelli, doccia massaggio, riscaldamento centrale, stufa a legna, abbaino, tende, doppio vetro, interfono, antifurto, allarme antincendio
- **Attrezzatura domestica :**  
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, spremiagrumi, apparecchio per raclette, cucina elettrica, piastra di cottura elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**  
Lenzuola supplemento, Coperta(e), Piumino (i), Cuscino(i)
- **Casa :**  
Servizio di manutenzione supplemento, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**  
Bambini benvenuti  
Presenza sul posto : animali da fattoria  
Copertura telefonia mobile  
Acqua : calda/fredda  
Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz  
Alimentazione elettrica : conduttura



canoa-kayak

www.it.ihacom.ch

Album fotografico - 1



suite



cucina



Campagna



attività di volo nelle vicinanze



cano-kayak

Nr. annuncio 2288

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album fotografico - 2



vista aerea



panorama



camera



suite



stanza degli ospiti



sala da pranzo



camera del proprietario



stanza degli ospiti



terreno



vista dalla casa

Album fotografico - 3



vista dal mezzanino



sala da pranzo



la casa



vista dalla casa



Gli extra



gioco delle bocce



vista dalla casa



vista dal giardino/parco



Autunno



vista dalla cucina



la casa

Cartina stradale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 49° 50'27"N - Longitudine 5°0'36"E (Abitazione)

Indirizzo

→ Rue du routy  
6830 Rochehaut

- Bouillon : Distanza : 10km
- Bastogne : Distanza : 45km
- Redu : Distanza : 19km

Contatti

Cognome Sig., Sig.ra MICHAUX Aime  
Indirizzo rue de la station 5  
Città 5575 GEDINNE  
Paese Belgio  
Telefono +32 (0) 61588903 (Belgio) Da 06:00 AM a 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)  
Cellulare +32 (0) 475419928 (Belgio)  
Fax +32 (0) 61587175 (Belgio)

Lingue parlate





Campagna



attività di volo nelle vicinanze



canoa-kayak



suite



cucina

### Condizioni di prenotazione

#### • Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :  
30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi
- Cauzione richiesta : 360CHF \*

#### • Affitto

- Spese supplementari
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 120CHF \*

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)  
Nr. annuncio  
2288  
[>> Prenotare <<](#)

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra MICHAUX Aime
Indirizzo	rue de la station 5
Città	5575 GEDINNE
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 61588903 (Belgio) Da 06:00 AM a 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Cellulare	+32 (0) 475419928 (Belgio)
Fax	+32 (0) 61587175 (Belgio)
Lingue parlate	

Nr. annuncio 2288

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)