

Affitto per le vacanze La Roche en Ardenne "Villa Pierreux"



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

Ambito : tranquillo, adeguato al riposo

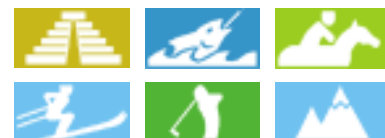
Capacità : 16 persona(e)
Camera(e) da letto : 5

La Roche en Ardenne - Provincia di Lussemburgo - Vallonia
Belgio

Prenotazione : +32 (0) 11 73 20 90 (Belgio)

Nr. annuncio 26523

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, gruppo
- Vista : nessuna costruzione davanti/di fronte, prato, foresta, fiume, tramonto fantastico
- Ambito : tranquillo, adeguato al riposo
- Esposizione : Sud

Gli extra

- **Parcheggio :**
Parcheggio coperto : 1 spazio individuale chiuso
Parcheggio non coperto : 7 sul terreno
- **Attrezzature bambino :**
Seggiolone, box



Estate

Ambiente & localizzazione



Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Sci alpino, sci di fondo, snowboard, luogo per bagnarsi, Pedalò, canoa-kayak, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, percorso, escursione, climbing, arrampicata su roccia, percorso per mountain bike, paracadute ascensionale, parapendio, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), ATV/Quad, karting, circuito automobilistico, bowling, paintball, caccia, pesca, pesca con lenza, campo di bocce

- **Assistenza :**
Scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**
Bar/pub, discoteca, ristorante, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro all'aperto, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, centro benessere, centro di bellezza

Ambiente

- **Località :**
 - Piste di sci 3km
 - Piscina riscaldata 800m
 - Piscina pubblica 300m
 - Campo da tennis pubblico 300m
 - Percorso di golf 9 buche 300m
 - Base aeronautica 20km
 - Centro nautico 800m
 - Rapide sui fiumi 300m
 - Fiume 300m
 - Lago 800m
 - Foresta <50m
 - Massiccio montuoso
 - Via ferrata 300m
- **Comodità :**
 - Centro città 1km
 - Fermata/stazionamento bus 300m
 - Bus navetta piste di sci 300m
 - Noleggio biciclette/mountain bike 300m
 - Noleggio attrezzatura di sci 300m
 - Panetteria 800m
 - Traiteur 800m
 - Negozi tipici 1km
 - Supermercato 1km
 - Negozi di alta classe e di lusso 1km
 - Salone di coiffure 800m
 - Ufficio postale 1km
 - Banca 1km
 - Distributore automatico di biglietti 1km

- Farmacia 1km
- Medico 1km
- Infermiera 1km
- Ospedale 20km



Inverno



Inverno



camera

Interno

- **Capacità di ospitalità :**
16 persona(e) - 16 adulti
- **Disposizione interna :**
5 camera(e) da letto, angolo notte, 2 bagno (i), 2 WC, soggiorno, salone, cucina indipendente, sala da pranzo
- **Posto(i) letto(i) :**
5 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 2 letto (i) bambino
- **Confort :**
TV, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di film, cavo/satellite, guardaroba, riscaldamento centrale, tende, tende, doppio vetro
- **Attrezzatura domestica :**
Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, aspirapolvere

Esterno

- **Superficie del terreno :**
< 100m²
- **Sistemazione esterna :**
Solarium 14m², gazebo
- **Ambito esterno :**
Terreno > 1000m², bosco, piscina fuori terra, stagno, corso d'acqua, ruscello, pozzo/sorgente, cascata
- **Attrezzature esterne :**
Barbecue, tavolo da giardino, 16 sedia(e) da giardino, ombrellone



cucina indipendente

Servizi

- **Biancheria :**
Lenzuola, Biancheria da casa, Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)
- **Casa :**
Pulizia alla partenza, Custode/portiere, Parcheggio

Informazioni utili

- **Informazioni utili**
Bambini benvenuti
Affitto non fumatori, trasporto personale consigliabile
Acqua : calda/fredda
Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz
Alimentazione elettrica : conduttura



sala da pranzo

Album fotografico - 1



Inverno



Inverno



Estate



camera



sala da pranzo

Nr. annuncio 26523

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

Album fotografico - 2



cucina indipendente



vista dalla casa



vista dalla casa



bagno(i)



corso d'acqua



Ambito esterno



Ambito esterno



Ambito esterno

Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 50° 10'50"N - Longitudine 5°35'18"E ([Abitazione](#))

Indirizzo

→ Rue Val de Pierreux 21
6980 La Roche en Ardenne

• [Autostrada \(uscita\) E 25 Baraque Fraiture](#)

→ Barvaux sur Ourthe, Provincia di Lussemburgo, Vallonia, Belgio
→ Distanza : 20km
→ Tempo : 20'

- Bastogne : Distanza : 22km
- Houffalize : Distanza : 18km
- Durbuy : Distanza : 21km




Contatti

Cognome	Sig.ra THYSSEN Petula
Indirizzo	Lochtstraat 48
Città	3941 EKSEL
Paese	Belgio
Telefono	+32 (0) 11 73 20 90 (Belgio)
Cellulare	+32 (0) 497 29 99 93 (Belgio)

Lingue parlate



Tariffe di affitto - Villa - 16 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	781CHF * (Venerdi)	1033CHF * (Venerdi)	-	-
 Alta stagione	-	781CHF * (Venerdi)	1093CHF * (Venerdi)	-	-
 Speciale festività	-	-	1441CHF * (Venerdi)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



Inverno

Inverno

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione :
50% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo :
2 mesi prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 360CHF *

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[► Prenotare](#)

[► Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch


Nr. annuncio

26523

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome Sig.ra THYSSEN Petula
Indirizzo Lochtstraat 48
Città 3941 EKSEL
Paese Belgio
Telefono +32 (0) 11 73 20 90
(Belgio)
Cellulare +32 (0) 497 29 99 93
(Belgio)

Lingue parlate 

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 26523

www.it.ihacom.ch



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO