

# Affitto stagionale di Charme Saint Gilles les Bains "Cap Champagne"



**Villa di Charme**, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

Ambito : tropicale

Capacità : **8 persona(e)**

Camera(e) da letto : **4**

Camera(e) : **6**

**Saint Gilles les Bains**

**Réunion**

Prenotazione : +262 (0) 692866050 (Réunion)

Nr. annuncio 76011

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Affitto stagionale di Charme



Villa di Charme, individuale, al piano terra, entrata individuale, in un(a) Zona residenziale signorile

- **Ideale per tutte le età**
- **Vista :** panoramico, mare/oceano, piscina, tramonto fantastico, illuminazione notturna
- **Ambito :** tropicale
- **Esposizione :** Ovest

### Gli extra

- **Piscina :**  
Piscina privata, rettangolare (lunghezza 10m, larghezza 5m), accesso tramite scaletta
- **Parcheggio :**  
Parcheggio coperto  
Parcheggio non coperto



veranda

### Ambiente & localizzazione



Mare Golf Equitazione Pesca



Cultura

#### Tempo libero

- **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, torrentismo, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso costiero/forestale, escursione, percorso per mountain bike, parapendio, Volo ultraleggero, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

- **Assistenza :**

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis, scuola di equitazione

- **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco dei divertimenti, parco marino, riserva naturale, centro d'esposizione, centro storico, museo, teatro, teatro all'aperto, festival, boutique d'artigianato, cantina e degustazione di vino, casino, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

#### Ambiente

- **Località :**

- Mare/oceano 500m  
- Spiaggia 500m  
- Campo da tennis pubblico 3km  
- Percorso di golf 18 buche 5km  
- Punto di windsurf 500m  
- Punto di surf 500m  
- Massiccio montuoso 30km  
- Marina 3km

- **Comodità :**

- Villaggio centro 1km  
- Centro città 3km



Vista



Piscina



veranda

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

2000m<sup>2</sup>

- **Ambito esterno :**

Terreno chiuso 2000m<sup>2</sup>, giardino > 1000m<sup>2</sup>, giardino tropicale > 1000m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Barbecue, tavolo da giardino, 20 sedia(e) da giardino, 2 chaise(s) longue(s)



salone

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

8 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

300m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

6 camera(e), 4 camera(e) da letto, 1 bagno (i), 2 doccia, 3 WC, soggiorno 40m<sup>2</sup>, salone 40m<sup>2</sup>, cucina indipendente, sala da pranzo, lavanderia, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

4 letto(i) matrimoniale(i)

- **Confort :**

TV, lettore DVD, gioco di società, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, armadietto, guardaroba, asciugacapelli, parzialmente climatizzato, vetrata, tende, serrande avvolgibili, serrande automatiche, interfono, cancello telecomandato

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, macchina per il caffè espresso, tostiera, robot da cucina, cucina a gas, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, macchina del ghiaccio, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

### Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola, Biancheria da toilette, Biancheria da casa, Coperta(e), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (3 volte/settimana), Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti  
Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)  
Copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile  
Acqua : calda/fredda  
Alimentazione elettrica : conduttura



veranda

Album fotografico - 1



Piscina



Vista



veranda



veranda



veranda

Album fotografico - 2



salone



soggiorno



cucina



camera



bagno(i)



camera



doccia



panorama

### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 21° 1'58.8"S - Longitudine 55°13'55.2"E ([Città](#))

#### Indirizzo

→ 56 Allée des Pailles en Queue  
97434 Saint Gilles les Bains

- Saint Gilles les Bains : Distanza : 2km
- Saint Paul : Distanza : 5km

### Contatti





Cognome	Sig.ra CAILLE Magali
Indirizzo	56 Allee des Pailles en Queue
Città	97434 SAINT-GILLES-LES-BAINS
Paese	Réunion
Cellulare	+262 (0) 692866050 (Réunion)
Lingue parlate	

Affitto stagionale di Charme  
Saint Gilles les Bains - Réunion  
"Cap Champagne"

7

[Prenotare](#)

Tariffe di affitto - Villa di Charme - 8 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	-	2522CHF *	-	-
 Media stagione	-	-	3363CHF *	-	-
 Alta stagione	-	-	4204CHF *	-	-
 Speciale festività	-	-	5045CHF *	-	-

[Prenotare](#)



Piscina



Vista

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

→ Pagamento al momento della prenotazione :  
20% dell'importo dell'affitto  
→ Pagamento del saldo :  
alla restituzione delle chiavi  
→ Cauzione richiesta : 2402CHF \*

• Affitto

→ Spese comprese

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

• Bonifico bancario • Assegno bancario • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio

76011

>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig.ra CAILLE Magali  
Indirizzo 56 Allee des Pailles en Queue  
Città 97434 SAINT-GILLES-LES-BAINS  
Paese Réunion  
Cellulare +262 (0) 692866050 (Réunion)

Lingue parlate  

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 76011

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO