

Affitto per le vacanze Palm Beach "Palm Beach Villa"



Villa, individuale, al piano terra in un
(a) Proprietà privata

Ambito : lussureggiante, calma

Capacità : 6 persona(e)
Camera(e) da letto : 3

Palm Beach

Aruba

Nr. annuncio 33871

www.it.ihacom.ch



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Affitto per le vacanze



Villa, individuale, al piano terra in un(a) Proprietà privata

- Ideale per tutte le età, più famiglie
- Vista : panoramico, mare/oceano, piscina
- Ambito : lussureggiante, calma

Gli extra

• Piscina :

Piscina privata, rettangolare (lunghezza 9,50m, larghezza 4m), interna, sistema di illuminazione, accesso tramite scale, accesso tramite scaletta (aperta da '01 gennaio' al '01 gennaio')

• Parcheggio :

Parcheggio coperto : 1 posto auto coperto
Parcheggio non coperto : 4 nell'abitazione

• Agevolazioni :

Jacuzzi, tavolo da biliardo, 4 set di maschera/ pinne/boccaglio

• Attrezzature bambino :

Seggiolone, bagnetto bambino

Privilegi :

Accesso diretto alla spiaggia,
spiaggia privata

Ambiente & localizzazione



Mare



Golf



Equitazione



Pesca



Terme

Tempo libero

- Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :

Luogo per bagnarsi, immersione, immersione subacqua, immersione con scaphandro, banana boat, sci nautico, jet ski, surf, windsurf, vela, kite surf, canoa-kayak, rafting, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, surf su sabbia, Club aeronautica, escursione in barca, passeggiata a cavallo, mini-golf, ATV/Quad, karting, pallavolo, safari, pesca, pesca in alto mare, pesca con lenza, pesca subacquea

• Assistenza :

Scuola di vela, scuola di immersione, scuola di tennis

• Attrazioni e relax :

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, cinema all'aperto, karaoke, parco e giardino, zoo/parco animale, riserva naturale, galleria d'arte, museo, festival, antichità & anticaglie, boutique d'artigianato, casino, ippodromo, centro benessere, centro di bellezza, centro di fitness

Ambiente

• Località :

- Mare/oceano
- Spiaggia
- Punto di windsurf 500m

• Comodità :

- Asilo 500m
- Centro città 3km
- Fermata/stazionamento bus 200m
- Bus navetta spiaggia 200m
- Noleggio auto 500m
- Noleggio barche 500m
- Noleggio attrezzatura di sci 500m
- Affitto materiale di immersione 500m
- Panetteria 100m
- Negozi tipici 300m
- Supermercato 200m
- Negozi di alta classe e di lusso 500m
- Salone di coiffure 300m
- Internet café 300m
- Ufficio postale 1km
- Banca 800m
- Distributore automatico di biglietti 500m
- Farmacia 1,5km
- Medico 500m
- Ospedale 2km



bar esterno



Villa



camera principale

Interno

- **Capacità di ospitalità :**

6 persona(e)

- **Superficie abitabile :**

220m²

- **Disposizione interna :**

3 camera(e) da letto, 3 bagno(i), 2 doccia, soggiorno 25m², salone 15m², grande cucina indipendente, sala da pranzo, angolo pranzo, angolo bar, lavanderia, veranda

- **Posto(i) letto(i) :**

1 letto(i) matrimoniale(i), 1 letto(i) king-size (s), 1 letto(i) queen-size(s), 1 letto (i) bambino

- **Confort :**

TV, sistema hi-fi, lettore DVD, collezione di libri, telefono, cavo/satellite, accesso internet, accesso internet banda larga, wifi (accesso ad internet senza filo), armadio, guardaroba, cassetta di sicurezza, radio sveglia, asciugacapelli, zanzariera per finestre, integralmente climatizzato, ventilatore a pale da soffitto, tende, antifurto

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, tostiera, cucina a gas, fornello, forno microonde, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, asciugatrice, aspirapolvere, ferro da stiro, asse da stiro

Esterno

- **Superficie del terreno :**

700m²

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo 40m², terrazzo coperto 20m²

- **Ambito esterno :**

Giardino, terreno 300m², giardino tropicale

- **Attrezzature esterne :**

Bar esterno, barbecue, barbecue a gas, 10 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 sedia sdraio, altalena



Servizi

- **Biancheria :**

Lenzuola (2 volte/settimana), Biancheria da toilette (2 volte/settimana), Biancheria da casa (2 volte/settimana), Coperta(e), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Servizio di manutenzione (2 volte/settimana), Pulizia alla partenza, Manutenzione giardino/piscina, Parcheggio, Transfert stazione aeroporto supplemento (+42CHF *)

- **Personale :**

Biancheria supplemento, Baby sitting supplemento (+12CHF *), Massaggio supplemento (+60CHF *), Guida supplemento

Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali ammessi a condizioni (informarsi presso il proprietario)

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

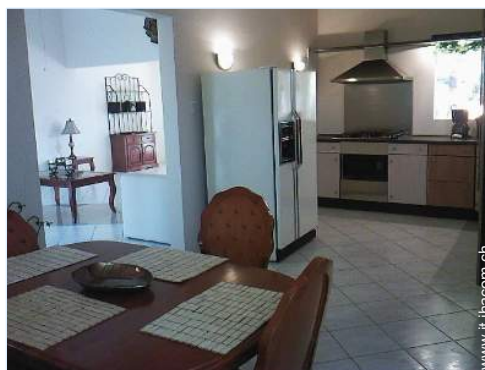
Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 110-120V / 60Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle



Album fotografico - 1



Villa



bar esterno



camera principale



Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 12° 33'43.2"N - Longitudine 70°3'3.6"O ([Città](#))

Indirizzo


→ Palmbeach 234
Noord

• **Autostrada (uscita) Sasaki road**

→ Palm Beach, Aruba
→ Distanza : 5km
→ Tempo : 15'

- Palm Beach : Distanza : 500m
- Arashi Beach : Distanza : 5km
- Oranjestad : Distanza : 4km

Contatti

Cognome	Sig. KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Indirizzo	Palmbeach 64B
Città	NOORD
Paese	Aruba
Telefono	+297 5940228 (Aruba) Da 07:00 AM a 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Cellulare	+297 7473530 (Aruba)
Fax	+297 5867719 (Aruba)
Lingue parlate	

Calendario delle disponibilità - da : maggio 2012



Mag	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Giu	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Lug	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma	Me	G	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mese : Seguinte >>](#)

Tariffe di affitto - Villa - 6 Persona(e)

Tariffe	Nocte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	262CHF *	-	1837CHF *	-	5511CHF *
 Alta stagione	341CHF *	-	2386CHF *	-	7157CHF *

[Prenotare](#)

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 25% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 1 mese prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 360CHF *

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno in aggiunta
- Spesa per le pulizie alla partenza inclusa

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Modalità di pagamento ammesse

- Visa/Delta/Electron • Vaglia postale internazionale • Bonifico bancario • MasterCard/EuroCard • American Express • Diners Club • Assegno bancario • Discover • Travellers Cheques • Contanti

Contattate direttamente i proprietari

www.it.ihacom.ch

Nr. annuncio

33871

[>> Prenotare <<](#)

Contatti

Cognome	Sig. KOC Giovanni ARUBA VACATION HOUSES
Indirizzo	Palmbeach 64B
Città	NOORD
Paese	Aruba
Telefono	+297 5940228 (Aruba) Da 07:00 AM a 11:00 PM (EST/GMT -05:00)
Cellulare	+297 7473530 (Aruba)
Fax	+297 5867719 (Aruba)
Lingue parlate	  

* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 33871

www.it.ihacom.ch



[>> AFFITTI PER LE VACANZE](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DA PRIVATO A PRIVATO](#)