

# Affitto stagionale di Prestigio Sluis "Kruisdijk 4"



**Casa di Campagna di Prestigio,**  
individuale, da 1 piano, entrata  
individuale, in un(a) Proprietà di  
Prestigio

Ambito : bucolico, tranquillo

Capacità : 12 persona(e)  
Camera(e) da letto : 5

Sluis - Zelanda

Paesi Bassi

Prenotazione : +31 (0) 117 491396 (Paesi Bassi)



Nr. annuncio 75901

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO

### Affitto stagionale di Prestigio



Casa di Campagna di Prestigio, individuale, da 1 piano, entrata individuale, in un(a) Proprietà di Prestigio

• **Ideale per più famiglie, grandi famiglie**

• **Vista :** panoramico, nessuna costruzione davanti/di fronte, campagna, campi agricoli, prato, tramonto fantastico

• **Ambito :** bucolico, tranquillo

• **Esposizione :** Sud

### Gli extra

• **Parcheggio :**

Parcheggio non coperto : 5 sul terreno

• **Attrezzature bambino :**

Seggiolone, fasciatoio



salone

### Ambiente & localizzazione



Mare

#### Tempo libero

• **Attività tempo libero a meno di 20 km / 12 miglia :**

Pattini da ghiaccio, luogo per bagnarsi, Pedalò, kite surf, golf, tennis, squash, scuola di equitazione, pony club, percorso, percorso costiero/forestale, passeggiata a cavallo, mini-golf, skate board (rampa), karting, bowling, paintball, pesca, pesca con lenza

• **Attrazioni e relax :**

Bar/pub, discoteca, ristorante, cinema, parco e giardino, parco dei divertimenti, zoo/parco animale, parco marino, riserva naturale, galleria d'arte, centro storico, museo, teatro, casino, sauna, centro benessere, centro di bellezza, Bio farm

#### Ambiente

• **Località :**

- Piste di sci 40km
- Pista di pattinaggio 20km
- Mare/oceano 10km
- Spiaggia 10km
- Spiaggia dei nudisti 15km
- Insenatura 500m
- Piscina pubblica 2,5km
- Campo da tennis pubblico 3km
- Percorso di golf 18 buche 10km
- Foresta 2,5km
- Marina 15km
- Scalo di alaggio per la barca 15km
- Scalo di alaggio per moto d'acqua 15km

• **Comodità :**

- Villaggio centro 3km
- Centro città 3km
- Fermata/stazionamento bus 2,5km
- Bus navetta spiaggia 2,5km
- Noleggio biciclette/mountain bike 3km
- Noleggio di moto/scooter 3km
- Panetteria 3km
- Traiteur 3km
- Negozi tipici 3km
- Supermercato 3km
- Negozi di alta classe e di lusso 3km
- Salone di coiffure 3km
- Ufficio postale 3km
- Banca 3km
- Distributore automatico di biglietti 3km
- Farmacia 3km
- Medico 3km
- Ospedale 10km



vista d'insieme



Casa di Campagna di Prestigio



angolo pranzo

### Interno

- **Capacità di ospitalità :**

12 persona(e) - 12 adulti

- **Superficie abitabile :**

150m<sup>2</sup>

- **Disposizione interna :**

5 camera(e) da letto, 2 bagno(i), 2 doccia, 3 WC, soggiorno 60m<sup>2</sup>, salone 30m<sup>2</sup>, cucina in stile americano, angolo pranzo, salone con televisore

- **Posto(i) letto(i) :**

2 letto(i) matrimoniale(i), 6 letto(i) singolo(i), 1 letti a castello, 1 letto (i) bambino, 1 possibilità letto(i) supplementare(i)

- **Confort :**

TV, videoregistratore, lettore DVD, gioco di società, collezione di libri, presa per antenna tv, armadio, guardaroba, cassetta di sicurezza, riscaldamento centrale, stufa a legna, abbaino, tende, doppio vetro

- **Attrezzatura domestica :**

Stoviglie/posate, utensili e batteria da cucina, caffettiera, caffettiera elettrica, bollitore elettrico, spremiagrumi, cucina a gas, cucina elettrica, forno, forno microonde, cappa aspirante, frigorifero, congelatore, lavastoviglie, lavatrice, aspirapolvere

### Esterno

- **Superficie del terreno :**

600m<sup>2</sup>

- **Sistemazione esterna :**

Terrazzo > 200m<sup>2</sup>, balcone 5m<sup>2</sup>, solarium > 200m<sup>2</sup>, gazebo

- **Ambito esterno :**

Cortile privato 300m<sup>2</sup>

- **Attrezzature esterne :**

Tavolo da giardino, 12 sedia(e) da giardino, ombrellone, 4 chaise(s) longue(s)



### Servizi

- **Biancheria :**

Biancheria da toilette supplemento (1 volte/settimana +6CHF \*), Biancheria da casa supplemento (1 volte/settimana +12CHF \*), Piumino(i), Cuscino(i)

- **Casa :**

Parcheggio

### Informazioni utili

- **Informazioni utili**

Bambini benvenuti

Animali non ammessi

Affitto non fumatori, copertura telefonia mobile, trasporto personale consigliabile

Acqua : calda/fredda

Tensione elettrica : 220-240V / 50Hz

Alimentazione elettrica : conduttura

- **Accoglienza persone diversamente abili**

Accesso sedia a rotelle

Dotazioni per i diversamente abili : motoria, visiva, auditiva, mentale



Album fotografico - 1



Casa di Campagna di Prestigio



vista d'insieme



salone



angolo pranzo



Album fotografico - 2



Album fotografico - 3



### Localizzazione & Accesso



Coordinate GPS in gradi, minuti, secondi: Latitudine 51°  
17'1.31"N - Longitudine 3°23'56.46"E ([Abitazione](#))

#### Indirizzo

→ Kruisdijk 4  
4524KS Sluis

#### • Autostrada (uscita) N49 Antwerpen - Knokke

→ Maldegem, Fiandre Orientali, Fiandre, Belgio  
→ Distanza : 10km  
→ Tempo : 10'

#### • Stazionamento bus Toversluis

→ Sluis, Zelanda, Paesi Bassi  
→ Distanza : 2km  
→ Tempo : 5'

#### • Aeroporto Ostende Bruges

→ Ostende, Fiandre Occidentali, Fiandre, Belgio  
→ Distanza : 45km  
→ Tempo : 1h

- Sluis : Distanza : 2km
- Bruges : Distanza : 19km
- Knokke Heist : Distanza : 10km

### Contatti

Cognome	Sig., Sig.ra VAN IWAARDEN Bert & Jozien VAKANTIESLUIS
Indirizzo	Kruisdijk 4
Città	4524KS SLUIS
Paese	Paesi Bassi
Telefono	+31 (0) 117 491396 (Paesi Bassi)
Cellulare	+31 (0) 6 10536065 (Paesi Bassi)
Lingue parlate	  

Tariffe di affitto - Casa di Campagna di Prestigio - 12 Persona(e)

Tariffe	Notte	Week-end	Settimana	2 settimane	Mese
 Bassa stagione	-	631CHF * (Venerdi)	871CHF * (Venerdi)	-	-
 Media stagione	-	883CHF * (Venerdi)	1231CHF * (Venerdi)	-	-
 Alta stagione	-	-	1862CHF * (Venerdi)	-	-

(Giorno di arrivo)

[Prenotare](#)



Casa di Campagna di Prestigio

vista d'insieme

Condizioni di prenotazione

• Prenotazione

- Pagamento al momento della prenotazione : 30% dell'importo dell'affitto
- Pagamento del saldo : 45 giorni prima del soggiorno
- Cauzione richiesta : 360CHF \*

• Affitto

- Spese comprese
- Tassa di soggiorno inclusa
- Spesa per le pulizie alla partenza non inclusa : 150CHF \*

[▶ Prenotare](#)

[▶ Contattare il proprietario](#)

Contattate direttamente i proprietari

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)

Nr. annuncio  
75901

>> Prenotare <<

Contatti

Cognome Sig., Sig.ra VAN IWAARDEN Bert & Jozien VAKANTIESLUIS

Indirizzo Kruisdijk 4

Città 4524KS SLUIS

Paese Paesi Bassi

Telefono +31 (0) 117 491396 (Paesi Bassi)

Cellulare +31 (0) 6 10536065 (Paesi Bassi)

Lingue parlate   

Modalità di pagamento ammesse

- Bonifico bancario

\* Tassa di conversione a titolo identificativo : 100€ = 125.87\$ = 80.11£ = 120.11CHF

Nr. annuncio 75901

[www.it.ihacom.ch](http://www.it.ihacom.ch)



>> AFFITTI PER LE VACANZE

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DA PRIVATO A PRIVATO